

Zarząd Gminy i Miasta Szadek

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓŁOWEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA SZADEK DLA OBSZARU NAD RZEKĄ PICHNĄ
(SZADKÓWKA)

Uchwała Nr XXXVI/335/2002 Rady Gminy i Miasta w Szadku
z dnia 14 lutego 2002 r.

DOKUMENTACJA PLANISTYCZNA

Szadek, luty 2002 r.

SPIS TREŚCI

Uchwała Nr XXXVI/335/2002 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 14 lutego 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką) wraz z załącznikiem.

I. Dokumenty związane z podjęciem prac planistycznych:

1. Wykaz decyzji w indywidualnych sprawach dotyczących zagospodarowania terenu.
2. Rejestr decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
3. Wykaz uchwał podjętych przez Radę Gminy i Miasta w Szadku o przystąpieniu do sporządzania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką).
4. Granice obszaru objętego planem wniesione na kopię rysunku planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek w skali 1:2000.
5. Oświadczenie Zarządu Gminy w kwestii spójności rozwiązań projektu planu z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
6. Oświadczenie w sprawie oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Szadek
7. Analiza wniosków w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek.

II. Dokumenty sporządzone w toku opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1. Wykaz komunikatów, obwieszczeń i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzania zmian planu - w oparciu o uchwałę RGIM z 1998 r.
2. Wykaz komunikatów, obwieszczeń i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzania zmian planu - w oparciu o uchwałę RGIM z czerwca 2001 r.
3. Wykaz wniosków złożonych po zawiadomieniu w prasie w kwietniu 2000 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian planu.
- 3a. Wykaz wniosków złożonych przez organy i instytucje po pisemnym zawiadomieniu w kwietniu 2000 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian planu.
4. Wykaz wniosków złożonych po zawiadomieniu w prasie w lipcu 2001 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian planu.
- 4a. Wykaz wniosków złożonych przez organy i instytucje po pisemnym zawiadomieniu w lipcu 2001 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian planu.
5. Wykaz wystąpień o uzgodnienie projektu planu.
6. Wykaz wystąpień o zaopiniowanie projektu planu.
7. Wykaz uzgodnień i opinii do projektu planu.
8. Wniosek i decyzja dotycząca zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze do projektu planu.
9. Prognoza oddziaływania ustaleń planu na środowisko przyrodnicze
10. Wykaz zawiadomień o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu.
11. Wykaz protestów wniesionych do projektu planu w okresie wyłożenia do publicznego wglądu.
12. Wykaz zarzutów wniesionych do projektu planu w okresie wyłożenia do publicznego wglądu.
13. Wykaz komunikatów i obwieszczeń o terminie sesji Rady Gminy i Miasta w Szadku w sprawie uchwalenia planu.
14. Kopia umowy z projektantem w sprawie opracowania projektu planu.

1. Uchwała Nr XXXVI/335/2002 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 14 lutego 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką)

2. Rysunek planu:

- rysunek planu w skali 1:500 - załącznik do uchwały

749

**UCHWAŁA Nr XXXVI/335/2002
Rady Gminy i Miasta w Szadku
z dnia 14 lutego 2002 roku**

w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką).

Na podstawie art.10 i art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust.2 pkt 5 i art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 142 z 2001 r. poz.1591) oraz w nawiązaniu do uchwały Nr XXXIV.193/98 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 9 czerwca 1998 r zmienioną Uchwałą Nr XXVIII/230/2001 RGiM w Szadku z dnia 21 lutego 2001 r. i uchwałą Nr XXX/255/2001 RGiM w Szadku z dnia 8 czerwca 2001 r.

Rada Gminy i Miasta w Szadku uchwała, co następuje:

**Rozdział I
Przepisy ogólne**

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru obejmującego działki Nr 324,326,327 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i mieszkaniowo-usługowe.
2. Granice obszaru objętego zmianą określono na rysunku planu będącego załącznikiem do uchwały.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest legalizacja urzędzonego zbiornika wodnego oraz przeznaczenie terenu pod rekreacyjne zagospodarowanie jego obrzeży wraz z zabudową mieszkaniowo-usługową.

§ 3

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

Uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy i Miasta w Szadku,

Planie - należy przez to rozumieć niniejszą zmianę planu miejscowego, o którym mowa w § 1 stanowiącą przepis gminny,

Rysunku planu - należy przez to rozumieć opracowanie graficzne ustaleń planu sporządzone na mapie w skali 1:500 stanowiące załącznik do uchwały

§ 4

Przedmiotem ustaleń planu są:

- tereny o funkcji rekreacyjnej: wód otwartych oraz obiektów i urządzeń obsługi rekreacji oznaczone na rysunku planu symbolem UT,
- tereny mieszkaniowo-usługowe oznaczone na rysunku planu symbolem MU.
- tereny komunikacji - ulicy Łaskiej oznaczone na rysunku planu symbolem DW 473-Z.

§ 5

1. Integralną częścią ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały są ustalenia zawarte na rysunku planu stanowiącym załącznik do uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - a) granice obszaru objętego planem,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektów usługowych,
 - d) nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynku mieszkalnego,

- e) granice istniejącego zbiornika wodnego.
- f) strefa lokalizacji obiektów i urządzeń budowlanych związanych z obsługą wypoczynku.
- g) ciąg spacerowy stanowiący równocześnie strefę ogólnie dostępną niezbędną do konserwacji rzeki.
- h) strefa zieleni izolacyjnej, wysokiej
- i) strefa wjazdów.
- j) strefa lokalizacji parkingu.

Rozdział II Ustalenia szczegółowe

§ 6

1. Wyznacza się tereny w rejonie ul.Łaskiej nad rzeką Pichną (Szadkówką), oznaczone na rysunku planu symbolem UT z podstawowym przeznaczeniem gruntów dla funkcji rekreacyjnej: wód otwartych oraz obiektów i urządzeń obsługi rekreacji.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania oraz zabudowy:
 - a) zachowuje się istniejący zbiornik wodny, dotychczas o funkcji hodowli ryb, z przeznaczeniem w sezonie dla celów rekreacji. Zbiornik wodny nie ma połączenia z rzeką Szadkówką. W przypadku zamiaru wykonania takiego połączenia - ustala się obowiązek uzyskania pozwolenia wodno-prawnego.
 - b) ustala się obowiązek zachowania ogólnie dostępnego, nieogrodzonego pasa terenu wzdłuż rzeki Szadkówki szerokości minimum 5.0 m od koryta rzeki, niezbędny dla potrzeb konserwacji ciekłu, stanowiący równocześnie ciąg spacerowy.
 - c) obiekty i urządzenia budowlane związane z obsługą wypoczynku (ubikacje, szatnie, obiekty małej gastronomii, itp.) mogą być lokalizowane w strefie oznaczonej na rysunku planu z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy dla obiektów usługowych.
 - d) pozostały teren nad stawem przeznacza się dla celów wypoczynku (plaża, pole namiotowe, korty tenisowe).
 - e) dostępność komunikacyjna - od ul.Łaskiej w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 473 oraz perspektywicznie - od projektowanej ulicy lokalnej.
 - f) miejsca parkingowe: do czasu budowy projektowanej ulicy lokalnej - w strefie oznaczonej na rysunku planu z wjazdem od ul.Łaskiej.
 - g) ustala się obowiązek utrzymania czystości wody w zbiorniku stosownie do obowiązujących norm właściwych dla kąpielisk.
 - h) ustala się obowiązek nasadzeń zielenią izolacyjną wysoką pasa terenu wzdłuż istniejącej stacji paliw oraz warsztatu napraw samochodów.

§ 7

1. Wyznacza się tereny przy ul.Łaskiej do zabudowy i zagospodarowania oznaczone na rysunku planu symbolem MU, dla których ustala się:
 - a) funkcję dominującą - mieszkalnictwo jednorodzinne.
 - b) funkcję uzupełniającą - usługi nieuciążliwe wykonywane w budynku mieszkalnym lub usługowym.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
 - a) obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy według ustaleń rysunku planu.
 - b) miejsca do parkowania samochodów włącznie z potrzebami związanymi z prowadzoną działalnością usługową należy zapewnić w obrębie działki lub w strefie parkingowej terenu rekreacyjnego.
 - c) budynek mieszkalny niepodpiwniczony, o maksymalnie dwóch kondygnacjach, z dachem spadowym o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachu.
 - d) zabudowa usługowa parterowa o tym samym, jak dla budynku mieszkalnego, materiale wykończeniowym elewacji i pokrycia dachu

§ 8

Dla terenu, o którym mowa w § 6 i § 7 ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną:

- a) zaopatrzenie w wodę: z istniejących przyłączy do domu mieszkalnego i stacji paliw.
- b) odprowadzenie ścieków: docelowo - do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej; do czasu budowy sieci - dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych, atestowanych zbiornikach bezodpływowych opróżnianych do punktu zlewowego przy oczyszczalni ścieków.
- c) zasilanie w energię elektryczną: z istniejącej sieci niskiego napięcia wymagającej rozbudowy.

- d) ogrzewanie budynku mieszkalnego i usługowego: z indywidualnego źródła ciepła przy zastosowaniu ekologicznych nośników energii (energia elektryczna, gaz, olej opalowy o niskiej zawartości siarki itp.).
- e) odpady: gromadzenie odpadów komunalnych w indywidualnych pojemnikach i ich opróżnianie w ramach gminnego systemu utrzymania porządku i czystości w gminie.

§ 9

- 1. Wyznacza się tereny urządzeń i tras komunikacyjnych:
 - odcinek ulicy Łaskiej w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 473, zbiorczej, o następujących parametrach: szerokość w liniach rozgraniczających - 25,0 m, szerokość jezdni - 7,0 m.

§ 10

Dla terenu, o którym mowa w ust.1 ustala się, że stawka procentowa z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, płatna w przypadku zbycia tej nieruchomości, wynosi 30 %.

Rozdział III
Przepisy końcowe

§ 11

Traci moc obowiązującą miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek uchwalony uchwałą Nr XV/44/80 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Szadku z dnia 28 marca 1980 r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 4, poz. 13 z 28 maja 1980 r. z późniejszymi zmianami w granicach, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

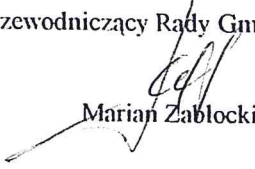
§ 12

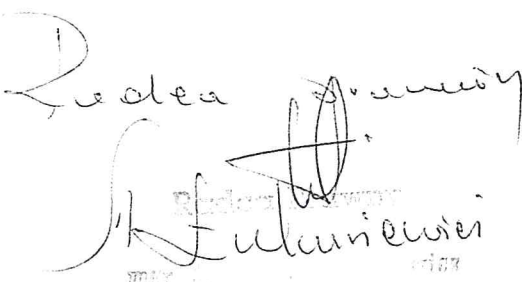
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta w Szadku

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy i Miasta


Marian Zabłocki


K. Kulawski

18-04-07.

I. DOKUMENTY ZWIĄZANE Z PODJĘCIEM PRAC PLANISTYCZNYCH

- I.1. Wykaz decyzji w indywidualnych sprawach dotyczących zagospodarowania terenu.
- I.2. Rejestr decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- I.3. Wykaz uchwał podjętych przez Radę Gminy i Miasta w Szadku o przystąpieniu do sporządzania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek.
- I.4. Granice obszaru objętego planem wniesione na kopię rysunku planu miejscowego miasta Szadek w skali 1:2000
- I.5. Oświadczenie w kwestii spójności rozwiązań projektu planu z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek.
- I.6. Oświadczenie w sprawie oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Szadek.
- I.7. Analiza wniosków w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

REJESTR DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁEK Nr 324, 326 I 327 W SZADKU WYDANYCH W OKRESIE
LAT 1998-2001

Lp.	Numer i data wydania decyzji	Rozstrzygnięcie decyzji	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy decyzja	Wnioskodawca		Termin ważności decyzji	Uwagi
				Właściciel	Inni		
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

W okresie lat 1998 - 2001 nie wydawano decyzji o wzizt dotyczących obszaru objętego planem

Rejestr sporządził:

K. R. O. W. N. I. K. S. P.
REPERTORIUM
M. J. K. S. P.
M. J. K. S. P.
M. J. K. S. P.

WYKAZ UCHWAŁ PODJĘTYCH PRZEZ RADĘ GMINY I MIASTA W SZADKU W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SZADEK

Lp.	Numer uchwały i data jej podjęcia	Przedmiot i zakres ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Data ogłoszenia w prasie lokalnej o przystąpieniu do sporządzania planu	Uwagi
1.	XXXIV/193/98 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 9 czerwca 1998 r. w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagosp. przestrzennego miasta i gminy Szadek dla obszarów w miejscowościach: Grzybów, Prusinowice, Przybyłów, Szadkowie, Grabowiny, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i miasto Szadek.	<p>Zmiany szczegółowego planu zagospodarowania miasta Szadek i ogólnego planu gminy i miasta Szadek dla obszarów we wsiach:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Grzybów - bud. mieszk. jednorodzinne i letniskowe, 2. Prusinowice - bud. mieszkaniowe i usługi, 3. Przybyłów - bud. letniskowe, 4. miasto Szadek - usługi turystyczne, bud. mieszkaniowe jednorodzinne i usługi, 5. Grabowiny - bud. mieszkaniowe jednorodzinne i usługi, 6. Szadkowie - bud. mieszkaniowe jednorodzinne i usługi, 7. Kromolin Stary - bud. mieszkaniowe jednorodzinne i letniskowe 8. Choszczewo - bud. mieszkaniowe i usługi oraz tereny urządzeń obsługi technicznej transportu samochodowego, 9. Góry Prusinowskie - bud. mieszkaniowe jednorodzinne, 10. Dziadkowice - bud.: mieszkaniowe jednorodzinne i usługi oraz powierzchniowa eksploatacja kruszywa, 11. Ogrodzim - bud. mieszkaniowe jednorodzinne. <p>Zakres ustaleń planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeznaczenie oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach gospodarowania, - linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych, - tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny, - granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy, gabaryty obiektów, a także mak. lub min. wskaźniki intensywności zabudowy, - zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane, 	<ol style="list-style-type: none"> 1). Grzybów - zał Nr 1 i Nr 2 2). Prusinowice - zał. Nr 3, 3). Przybyłów - zał Nr 4, 4). miasto Szadek - zał Nr 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 5) Grabowiny - zał Nr 12, 6) Szadkowie - zał Nr 13, 7) Kromolin Stary - zał Nr 14, 8) Choszczewo - zał Nr 15, 9) Góry Prusinowskie - zał Nr 16, 10). Dziadkowice - zał Nr 17, 11). Ogrodzim - zał Nr 18 i 19. 	20.04.2000 r. „Wiadomości Dnia”	

2.	Uchwała Nr XXVIII/230/2001 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 21 lutego 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/193/98 RGIM w Szadku z dnia 9 czerwca 1998 r.	- tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpornych Zmiany w uchwale dotyczą powiększenia zakresu opracowania o obszary w miejscowościach: -miasto Szadek - 4 obszary -wieś Choszczewo	miasto Szadek - załącznik Nr 20, 21, 22 i 23, wieś Choszczewo - załącznik Nr 24	16 marca 2001 r	tereny objęte uchwałą nie dotyczą obszaru działek objętych planem	
2	XXX/255/2001 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 8 czerwca 2001 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek	Uchwała rozszerza zakres sporządzenia zmian planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek określony uchwałami jak wyżej o działkę Nr 324 położoną przy ul.Łaskiej 6A w Szadku. Przedmiot zmiany planu: przeznaczenie części obszaru pod staw z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży oraz w części położonej przy ul.Łaskiej - pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Zakres ustaleń planu: - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania, - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, - lokalne warunki, zasady, standardy kształtowania zabudowy oraz gabaryty obiektów, - szczególne warunki zagospodarowania obiektów wynikające z potrzeb ochrony środowiska, - tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.	miasto Szadek - działka Nr 324 przy ul.Łaskiej Nr 6A	6 lipca 2001 r. Dziennik Łódzki - Wiadomości Dnia Tydzień Zduńskowolski		

Integralną częścią wykazu są kopie uchwał wraz z załącznikami dotyczącymi obszaru objętego projektem planu

Wykaz sporządził:

KIEROWNIK
REFERATU
URZĘDNIKA

mgr inż. Andrzej...

U C H W A Ł A Nr XXXIV / 193 / 98
Rady Gminy i Miasta Szadek z dnia 9 czerwca 1998 roku

w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek i gminy Szadek dotyczących obszarów w miejscowościach: Grzybów, Prusinowice, Przybyłów, Szadkowice, Grabowiny, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowski Ogródz i Szadek.

Na podstawie art. 7 pkt.1, art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym / D.U.Nr 16 poz 95 z późn zm. / oraz art 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7.07.1994 r o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U.Nr 89, poz 415 z późn. zm / Rada Gminy i Miasta w Szadku

uchwala, co następuje :

§ 1. ust 1. Przystąpić do zmian szczegółowego planu zagospodarowania miasta Szadek i ogólnego planu gminy i miasta Szadek, dotyczących obszarów w/w miejscowościach oznaczonych w załącznikach 1 - 19.

ust 2. Tereny , o których mowa w § 1 ust. 1 obejmują wsie :

1. Grzybów z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i letniskowe zgodnie z załącznikiem nr 1.1 2.
2. Prusinowice z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługi zgodnie z zał. nr 3.
3. Przybyłów z przeznaczeniem pod budownictwo letniskowe zgodnie z załącznikiem nr 4.
4. Szadek z przeznaczeniem pod usługi turystyczne zgodnie z załącznikiem nr 5.
5. Szadek z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługi zgodnie z załącznikiem nr - 6,7,8,9,10.
6. Szadek z przeznaczeniem pod usługi i budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z zał. nr 11.
5. Grabowiny z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługi zgodnie z zał. nr 12.

1.1
Z up. BURMISTRZA

Szewczyk
Miasto Szadek

6. Szadkowice z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne i usługi zgodnie z zał. nr 13.
 7. Kromolin Stary z przeznaczeniem pod budownictwo letniskowe zgodnie z zał. nr 14
 8. Kromolin Stary z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z zał. nr 14.
 8. Choszczewo z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe i usługi zgodnie z zał. nr 15
Choszczewo z przeznaczeniem pod tereny urządzeń obsługi technicznej transportu samochodowego, usług i budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z zał. nr 15.
 9. Góry Prusinowskie z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z zał. nr 16.
 10. Dziadkowice z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługi zgodnie z zał. nr 17.
 11. Ogrodzim z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z zał. nr 18 i 19.
 12. Dziadkowice z przeznaczeniem powierzchniowej eksploatacji kruszywa.
- § 2. Przedmiot i zakres opracowania planów odpowiadać będzie obowiązującej problematyce wynikającej z art 10 ust 1 cyt. ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustaleń ust. 2 i 3 w/w art.
- ust. 1. Zakres ustaleń planów obejmuje dla § 1 ust 2 poz- 1-11
1. przeznaczenie oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach gospodarowania,
 2. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
 3. tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
 4. granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
 5. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury
 6. lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,

7. zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane,
 8. tereny na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków, bądź zbiorników bezodpływowych,
- ust 2. Zakres ustaleń planów obejmuje dla § 1 ust 2 poz 12
1. przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 2. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
 3. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
 4. szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudow wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szadek.
- § 4. Zobowiązuje się Zarząd Gminy i Miasta Szadek do wykonania uchwały zgodnie z art 18 ust 2 ustawy z dnia 7.07.1994 r o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 89 poz. 415 z późn. zm./
- § 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

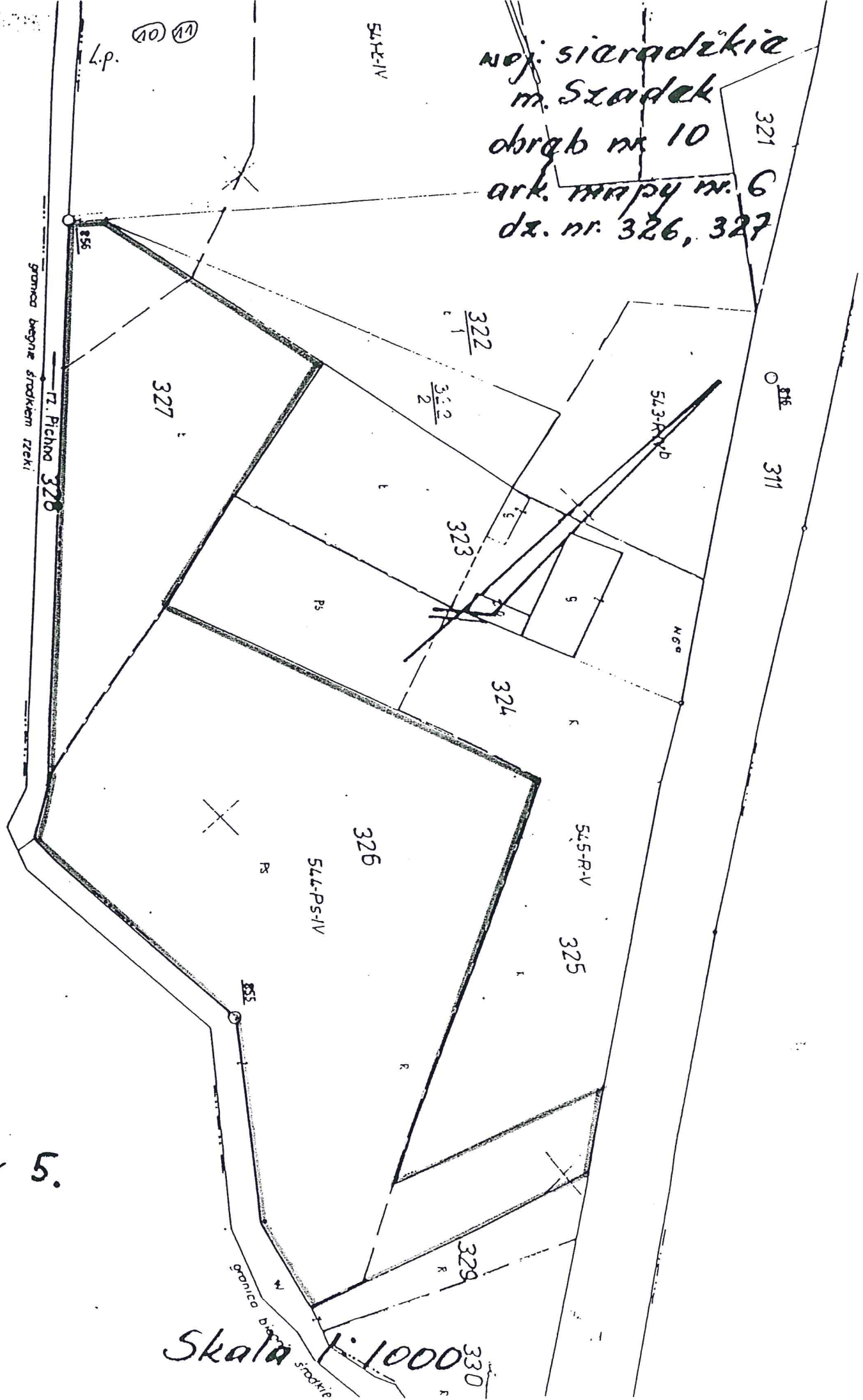
Przewodniczący Rady
Roman Muzyka

Za zgodność odpisu z oryginałem

11. 1-3

21.08.2007
mgr Seweryn Szwedczyk
Sekretarz Gminy i Miasta

noj: sieradzkie
m. Szadek
obręb nr 10
ark. mapy nr. 6
dz. nr. 326, 327



nr 5.

Skala 1:1000

Uchwała Nr XXVIII/230/2001

Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 21 lutego 2001 roku

dotycząca zmiany Uchwały Nr XXXIV/193/98 Rady Gminy i Miasta w Szadku 9 czerwca 1998 roku w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek i gminy Szadek dotyczących obszarów w miejscowościach Grzybów, Prusinowice, Przybyłów, Szadkowice, Grabowiny, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek.

Na podstawie art. 7^{ust.1} pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami/ oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7.07.1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm./ Rada Gminy i Miasta w Szadku uchwała, co następuje:

§ 1

1. W uchwale Nr XXXIV/193/98 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 9 czerwca 1998r. w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek i gminy Szadek dotyczących obszarów w miejscowościach: Grzybów, Prusinowice, Przybyłów, Szadkowice, Grabowiny, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek wprowadza się następujące zmiany:

1/ w § 1 ust.1 wyrazy "dotyczących obszarów w/w miejscowościach oznaczonych w załącznikach 1-19" zastępuje się wyrazami "dotyczących obszarów w/w miejscowościach oznaczonych w załączniku - 1 - 24",

2/ w § 1 ust.2 pkt 4 zdanie drugie po cyfrze 10 dodaje się cyfry "20, 21, 22"

3/ w § 1 ust.2 pkt 4 dodaje się zdanie czwarte w następującym brzmieniu: "Szadek z przeznaczeniem na działalność gospodarczą - stacja tankowania gazu, zgodnie z załącznikiem nr 23"

4/ w § 1 ust.2 pkt 8 dodaje się zdanie trzecie w następującym brzmieniu: "Choszczewo z przeznaczeniem pod działalność handlowo - przemysłowo - budowlaną zgodnie z załącznikiem nr 24"

1. Pozostałe postanowienia uchwały Nr XXXIV/193/98 z dnia 09.06.1998r. pozostają bez zmian.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szadek.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Ireneusz Stasiak

Uchwała Nr XXX/255/2001

Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 8 czerwca 2001 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/tekst jednolity: Dz.U.Nr 13 z 1996r. poz.74 z późniejszymi zmianami/ oraz art.12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity: Dz.U. Nr 15 z 1999 r., poz.139 z późniejszymi zmianami, Rada Gminy i Miasta w Szadku uchwała, co następuje:

§ 1

- 1.Rozszerza się zakres sporządzania zmian planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek określony uchwałami Nr XXXIV/193/98 z dnia 9 czerwca 1998r. oraz Nr XXVIII/230"2001 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 21 lutego 2001 r. o działkę Nr 324 położoną przy ul.Łaskiej 6A w Szadku.
- 2.Granice obszaru, o którym mowa w ust.1 przedstawiono na mapie w skali 1:2000 stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

- 1.Przedmiotem zmiany planu dla obszaru, o którym mowa w § 1 jest przeznaczenie części obszaru pod staw z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży oraz w części położonej przy ul.Łaskiej - pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.
- 2.Zakres ustaleń zmiany planu obejmuje:
 - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania,
 - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
 - lokalne warunki, zasady, standardy kształtowania zabudowy oraz gabaryty obiektów,
 - szczególne warunki zagospodarowania obiektów wynikające z potrzeb ochrony środowiska,
 - tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szadek.

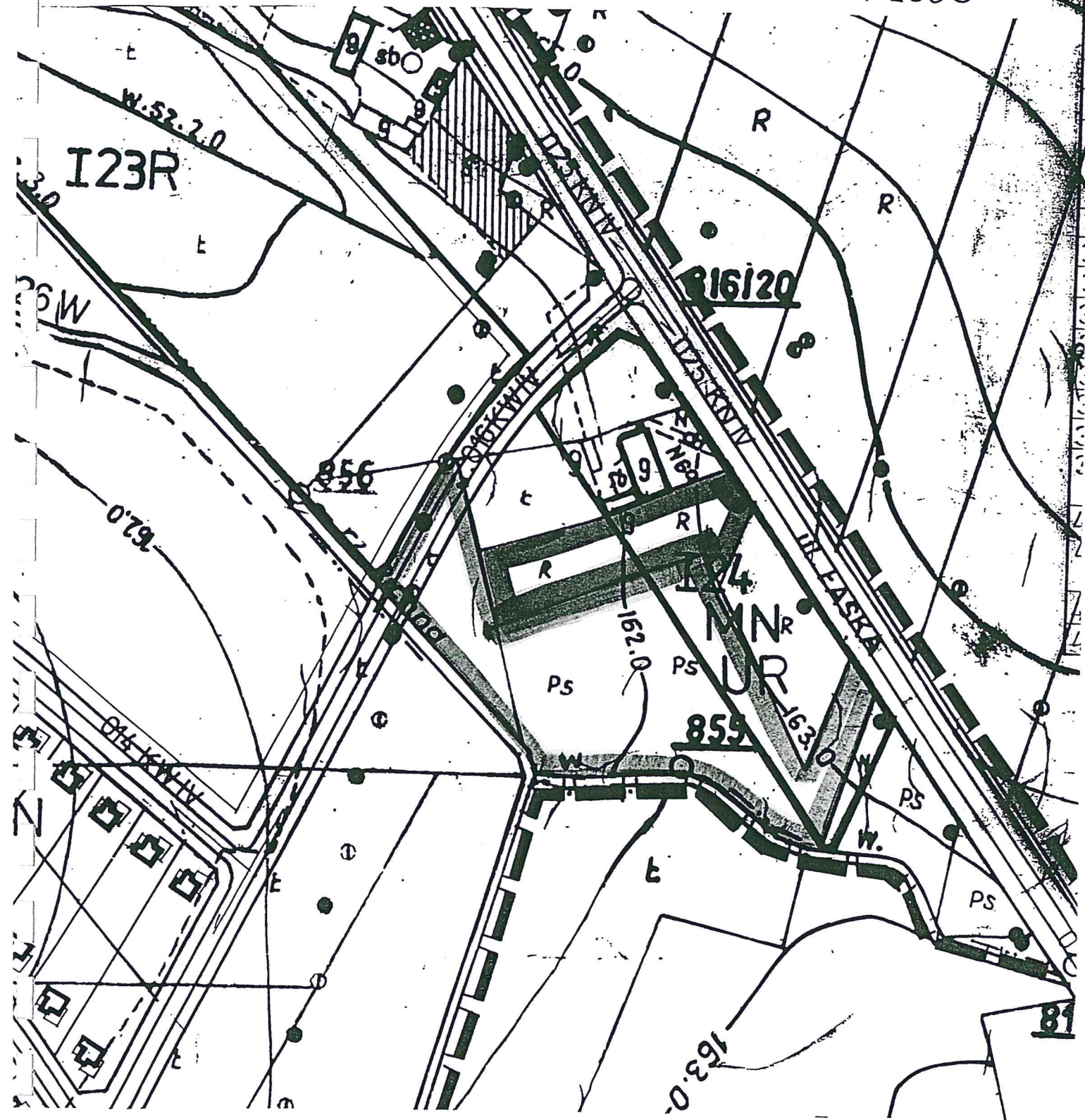
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Ireneusz Stasiak

Załącznik do uchwały Nr XXXI/255/2001 RGiM w Szadku
z dnia 8.06.2001 r.

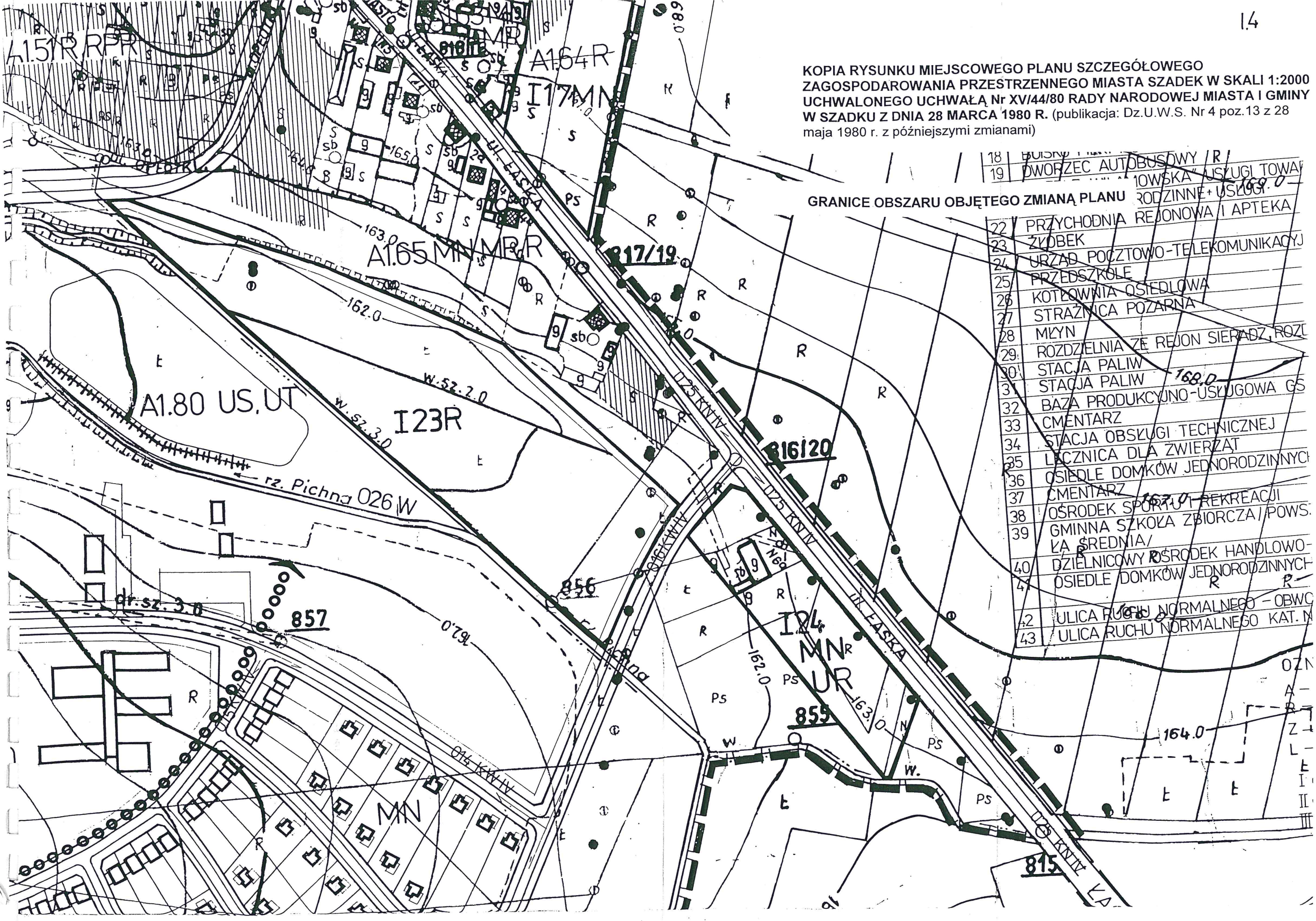
1:2000



 granice terenu proponowanej zmiany określone w Uchwale Nr XXXIV/193/98 RGiM w Szadku z dnia 9 czerwca 1998 r.

 granice terenu powiększenia proponowanej zmiany określone w niniejszej Uchwale

KOPIA RYSUNKU MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓŁOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZADEK W SKALI 1:2000 UCHWALONEGO UCHWAŁĄ Nr XVI/44/80 RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY W SZADKU Z DNIA 28 MARCA 1980 R. (publikacja: Dz.U.W.S. Nr 4 poz.13 z 28 maja 1980 r. z późniejszymi zmianami)



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

- 18 BUDYNKI
- 19 DWORZEC AUTOBUSOWY
- 20 KAWIARNA
- 21 KAWIARNA
- 22 PRZYCHODNIA REJONOWA I APTEKA
- 23 ŻŁOBEK
- 24 URZĄD POCZTOWO-TELEKOMUNIKACYJNY
- 25 PRZEDSZKOLE
- 26 KOTŁOWNIA OSIEDLowa
- 27 STRAŻNICA POZARNA
- 28 MŁYN
- 29 ROZDZIELNIA ZE REJON SIERADZ, ROZŁ
- 30 STACJA PALIW
- 31 STACJA PALIW
- 32 BAZA PRODUKCYJNO-USŁUGOWA GS
- 33 CMENTARZ
- 34 STACJA OBSŁUGI TECHNICZNEJ
- 35 LICZNICA DLA ZWIERZĄT
- 36 OSIEDLE DOMKÓW JEDNORODZINNYCH
- 37 CMENTARZ
- 38 OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
- 39 GMINNA SZKOŁA ZBIORCZA/POWS. KA ŚREDNIA/
- 40 DZIELNICOWY OŚRODEK HANDLOWO-
- 41 OSIEDLE DOMKÓW JEDNORODZINNYCH
- 42 ULICA RUCHU NORMALNEGO - OBWC
- 43 ULICA RUCHU NORMALNEGO KAT. M

OZN
A -
B -
Z -
L -
E -
I -
II -

Szadek, 2001 - 08 - 21

RG.7322/11/2001

Starostwo Powiatowe
w Zduńskiej Woli
98-220 Zduńska Wola
ul.Żłotnickiego 25

Działając na podstawie art. 18 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za zaopiniowanie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką) tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.
- prognoza oddziaływania na środowisko

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADOK
mgr Stanisław Mielczarek

Potwierdzam otrzymanie

<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	} Nr nadawczy 3318		
<input type="checkbox"/> listu wartościowego			Wartość zł gr
<input type="checkbox"/> paczki			Masa kg g
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu			Kwota pobrania zł gr
	Kwota przekazu zł gr	Datownik urzędu nadawczego	

nadanego / nadanej pod adresem:

Starostwo Powiatowe w Zduńskiej Woli
ul. Żłotnickiego 25, 98-220 Zduńska Wola

W
dn. 19..... r. Podpis odbiorcy *[Signature]*

ppup P.P. nr 24

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska na terenie całego kraju oraz na wszystkie kontynenty
Informacje w każdym urzędzie pocztowym

WYKAZ UZGODNIENI I OPINII DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.
Wykaz dotyczy miasta Szadek - obszaru przy ul. Łaskiej nad rzeką Szadkówką

Lp.	Uzgadniający lub opiniujący	Adres	Data udostępnienia	Przebieg uzgadniania i opiniowania		Uwagi
				odmowa uzgodnienia (data)	uzyskanie uzgodnienia lub opinii (data)	
1	2	3	4	5	6	7
1	Organy właściwe do uzgadniania na podstawie przepisów szczególnych: Woj. Oddział Służby Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu Wojewoda Łódzki	98-200 Sieradz, ul. Kościuszki 3	24.08.2001			brak odpowiedzi
2	Wojewoda Łódzki	90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104	24.08.2001		10.09.2001	
3	Zarząd województwa: Urząd Marszałkowski w Łodzi	91-423 Łódź, ul. Solna 14	24.08.2001		10.09.2001	
4	Właściwe terytorialnie organy wojskowe, ochrony granic, bezpieczeństwa państwa: Urząd Ochrony Państwa Delegatura w Łodzi Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi Komenda Powiatowa Policji w Zduńskiej Woli	91-425 Łódź, ul. Północna 39 90-646 Łódź, ul. 6 Sierpnia 104 98-220 Zduńska Wola, ul. Dąbrowskiego 15	24.08.2001		31.10.2001 28.08.2001	
5	Właściwy zarząd drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu może mieć wpływ na ruch drogowy lub sama droga: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi	91-021 Łódź, ul. Zawiszy Czarnego 8/10	24.08.2001		5.09.2001	brak odp.
6	Właściwe do wyrażania opinii organy administracji rządowej, stosownie do przedmiotu planu: Urząd Marszałkowski w Łodzi Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zduńskiej Woli Zakład Energetyczny Łódź-Teren SA	91-423 Łódź, ul. Solna 14 98-220 Zduńska Wola, ul. Łaska 13 90-950 Łódź, ul. Piotrkowska 58	24.08.2001 27.08.2001 27.08.2001		10.09.2001 29.08.2001 4.09.2001	

Integralną częścią wykazu jest zbiór kopii uzgodnień

Za Zarząd:
Przewodniczący Zarządu
BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
Stanisław Moteczek
Rajcy Stanisław Moteczek



Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi

GP 7041/4332/P I/1239/01

pr. Augustyński
Łódź, 10 września 2001 r.

**Pan
Stanisław Mielczarek
Burmistrz
Gminy i Miasta Szadek**

W związku z wnioskiem z dnia 20 sierpnia 2001 r. znak: RG.7322/5/2001 (data wpływu: 24 sierpnia 2001 r.) uzgadniam w trybie art. 18 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999r. poz. 139 z późn. zm.) projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla działek 324,326 i 327 przy ul. Łaskiej w Szadku.

Z up. WOJEWODY
mgr inż. Wojciech Kuś
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej,
Budownictwa i Komunikacji

p. it wylubymial.

Łódź, 2001-09-10



PR.IV.7323- 244/2001

**Pan
Stanisław Mielczarek
Burmistrz
Gminy i Miasta Szadek**

W odpowiedzi na pismo z 20.08.2001 r. znak RG.7322/3/2001 uzgadniam, w trybie art. 18 ust.2 pkt.4 lit.b1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz.U. Nr 15/99 poz. 139 z późniejszymi zmianami) projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką) – przeznaczenie działek nr ew. 324, 326 i 327 na cele rekreacyjne i mieszkaniowo-usługowe.

Działając natomiast na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy informuję, że w projekcie zmiany planu niejednoznacznie określono linie zabudowy.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA



Zbigniew Bursa
Z-ca Dyrektora Departamentu
Polityki Regionalnej



Łódź, dnia 2001-10-31

Wydział
Administracyjno Gospodarczy
Delegatury UOP w Łodzi

Egzemplarz nr 1

ŁDG - 1496/1182/2001

BURMISTRZ GMINY I MIASTA SZADEK

Pan mgr Stanisław Mielczarek

Zgodnie z art.19 ust.1 oraz art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 15, poz. 139 z 1999r.), odpowiadając na pismo RG 732/14/2001 z dn. 20.08.2001 r. informuję, że Delegatura Urzędu Ochrony Państwa w Łodzi nie wnosi uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówka).

NACZELNIK WYDZIAŁU
ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZEGO
Delegatury UOP w Łodzi
por. Tomasz KOSTRZEWA

Wykonano w 2 egzemplarzach

Egz. nr 1- adresat

Egz. nr 2 - a/a

Sporządził: W. Bielichowski

Wykonał: W. Bielichowski



WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY

Łódź

Nr 3157
2001-08-28

90-959 Łódź 2

D. Augustyniak

Burmistrz Miasta i Gminy Szadek
Pan Stanisław MIELCZAREK
ul. Warszawska 3
98-240 SZADEK

Dotyczy : zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na pismo RG.7322/13/2001 z dnia 20.08.2001r. (wchodzące do WSzW
ŁÓDŹ: nr 3114 z dnia 27.08.2001r), w sprawie sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek informuję, że ze strony wojska nie ma
uwag do realizacji przedstawionego planu.

Załączniki : projekt uchwały + rysunek planu - tylko adresat

Daniel LATOCHA
pułkownik

[Signature]
wz. SZEF

WOJEWÓDZKIEGO SZTABU WOJSKOWEGO
ŁÓDŹ

K.G. tel. (0103342) 639 43 68
28.08.2001r.

033-42 616-22 46 p. Prędkość

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
w ŁODZI
91-823 Łódź, ul. Zawiszy Czarnego 8/10

Łódź, dnia 2001.09.05

TP - 473/2260/23701

Z. Kozłowski

Urząd Gminy i Miasta Szadek
ul. Warszawska 3
98 - 240 Szadek

Odpowiadając na Państwa pismo znak; RG.7322VII/15/2001 w sprawie uzgodnienia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną/Szadkówką/ obsługiwanego od ul. Łaskiej, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi uzgadnia przedłożoną propozycję zmian z następującymi warunkami;

1. pas drogowy ulicy Łaskiej winien być szeroki min. 25,0m. zgodnie z Rozporządzeniem MTiGM z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. U. nr 43 z 1999 poz. 430/. Szerokość takiego pasa drogowego umożliwi wykonanie właściwych pasów włączeń i wyłączeń do obiektu.
2. Miejsca do parkowania i postoju dla prawidłowej obsługi projektowanego obiektu winny być zlokalizowane na terenie działki poza pasem drogowym.
3. Projekt realizacyjny należy przedłożyć do Zarządu Dróg Wojewódzkich, celem uzgodnienia.

Z poważaniem

DYREKTOR
Andrzej Dolinski
mgr inż. Andrzej Dolinski

ZARZĄD GMINY i MIASTA
W SZADKU



Nasz znak: PSSE-471/54/2001
Zduńska Wola, dnia 29.08.2001 r.

dotyczy: uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu gminy Szadek dla obszaru położonego
nad rzeką Pichną działki nr324, 326, 327

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zduńskiej Woli, działając na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Inspekcji Sanitarnej /tekst jednolity z 1998r. Dz.U.Nr 90, poz. 575/ oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr 89, poz.415 z późniejszymi zmianami/, o p i n i u j e w zakresie warunków higieniczno- zdrowotnych projekt zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną działki nr 324, 326 i 327 przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowo -- usługowej o nieuciążliwym charakterze usług oraz cele rekreacyjne -pozytywnie z zastrzeżeniem:

1. W opracowaniu należy uwzględnić i przewidzieć skutki wpływu istniejącej stacji paliw w zakresie zanieczyszczenia wód oraz otaczającego środowiska przyrodniczego z uwagi na niekorzystne położenie terenu pod projektowane obiekty /naturalny spadek terenu w kierunku zbiornika wodnego /
2. Obiekty usługowo-handlowe oraz inne określone przepisami szczególnymi podlegają każdorazowo opiniowaniu przez Powiatową Inspekcję Sanitarną
3. W budynkach w których przewiduje się działalność usługową i handlową oraz w pomieszczeniach do produkcji żywności i żywienia należy zapewnić właściwe zaopatrzenie w wodę i urządzenia grzewcze nie będące piecami lub trzonami kuchennymi /w obecnych warunkach brak sieci wodociągowej i kanalizacyjnej/

POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Zduńskiej Woli

lekarz medycyny
Malgorzata Rzepkowska

Do wiadomości

1. WSSE w Łodzi, Oddz. Zam. w Zd. Woli



ZAKŁAD ENERGETYCZNY ŁÓDŹ - TEREN S.A.

90-950 Łódź, ul. Piotrkowska 58

Nasz znak: TR/S/PZP-139/ 2454 /2001

Na pismo: znak: RG.7322/III/2001
z dnia 21.08.2001
wpłynęło: 27.08.2001

**Urząd Gminy i Miasta
w Szadku
ul. Warszawska 3
98-240 SZADEK**

Dotyczy: planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta
Szadek, woj. łódzkie.

Łódź dn. 04.08.2001

Przedstawiony nam w celu zaopiniowania projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szadek, dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką) z przeznaczaniem na cele rekreacyjne i mieszkaniowo - usługowe, opiniujemy **pozytywnie** z następującą uwagą:

- dla projektowanych terenów należy przewidzieć rozbudowę sieci niskiego napięcia od istniejących linii niskiego napięcia.

KIEROWNIK
Biura Planowania Rozwoju
Tadeusz Stasiak
mgr inż. Tadeusz Stasiak

K/o:

1. RE Sieradz
2. TR

TELEFONY:

Prezes Zarządu 633-76-03; 675-22-00
Dyr. Techniczny 632-11-81; 675-22-10
Dyr. ds. Usług 632-97-95; 675-20-30; fax 675-20-01
Dyr. Ekonomiczny 633-68-11; 675-22-55; fax 675-20-02
Sekretariat 675-22-01; fax 633-98-93
Centrala 675-20-00; 633-95-60

Konto Bankowe:

PBK S.A. Warszawa V O/Łódź
Nr 11101372-401370000430

Skrytka pocztowa: 224 Łódź 1

WWW: www.zelt.lodz.pl

E-mail: centrala@gnom.zelt.lodz.pl



Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi

GN.II.7711/79/01

K. Kles - [signature]
R

DECYZJA

Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 03 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78, z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego - po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Gminy i Miasta Szadek z dnia 28 sierpnia 2001 r. znak: 7322/III/16/2001

wyrażam zgodę

na przeznaczenie na cele nierolnicze 1,0778 ha gruntów rolnych klas IV, położonych na terenie miasta Szadek, przewidzianych do wyłączenia z produkcji rolniczej pod tereny rekreacyjne zgodnie z projektem zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką), w granicach oznaczonych na załączniku graficznym stanowiącym integralną część wniosku konturami koloru czerwonego.

UZASADNIENIE

Zarząd Gminy i Miasta Szadek, działając na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 03 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78, z późn. zm.) pismem z dnia 28 sierpnia 2001 r. znak: 7322/III/16/2001 wystąpił do Wojewody Łódzkiego o wyrażenie zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze 1,0778 ha gruntów rolnych klas IV, położonych na terenie miasta Szadek, przewidzianych do wyłączenia z produkcji rolniczej pod tereny rekreacyjne.

Rozpatrując nadesłany wniosek stwierdziłem, co następuje.

Z nadesłanych akt sprawy wynika, że na terenie objętym zmianą planu o łącznej powierzchni 1,3232 ha występują grunty rolne klas IV-V, z czego 0,2135 ha stanowią grunty klasy V, 0,0319 ha grunty pod wodami oraz 1,0778 ha wnioskowane grunty klas IV.

Omawiane grunty rolne klasy IV przewidziane do zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze, kwalifikowane jako użytki zielone (łąki i pastwiska) w całości wytworzone są z gleb pochodzenia organicznego.

Z uwagi na fakt, że wnioskowane grunty wchodzą w skład kompleksu gruntów rolnych o niskim potencjale produkcyjnym, mając na uwadze, że na obszarze całej gminy Szadek nie ma żadnego zbiornika wodnego, który mógłby pełnić funkcję rekreacyjną, należy uznać, że wniosek Zarządu Gminy i Miasta Szadek o zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze gruntów rolnych klasy IV o pow. 1,0778 ha jest uzasadniony.

Dodatkowym czynnikiem przemawiającym za zmianą przeznaczenia ww. gruntów na cele nierolnicze jest możliwość wykorzystania w projektowanej inwestycji istniejącego stawu.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji decyzji.
Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje:

Zarząd Gminy i Miasta Szadek
ul. Warszawska 3
98-240 Szadek

Z up. Wojewody

Witold Korczyk
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Szadek, 2001 - 08 - 28

Znak: 7322/III/16/2001

Pan
Michał Kasiński
Wojewoda Łódzki

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami) Zarząd Gminy i Miasta Szadek prosi o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze gruntów rolnych PsIV i łIV klasy bonitacyjnej, wytworzone z gleb pochodzenia organicznego - do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką). Są to części działek oznaczonych w ewidencji gruntów, obręb 10 numerami 324, 326 i 327 o łącznej powierzchni 1,0778 ha z planowanym przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

Załączniki:

1. Uzasadnienie potrzeby zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.
2. Wykaz powierzchni gruntów rolnych do przeznaczenia na cele nierolnicze.
3. Ekonomiczne uzasadnienie projektowanego przeznaczenia.
4. Wrys i wypis z mapy ewidencji gruntów w skali 1:1000.
5. Kopia uchwał Rady Gminy i Miasta w Szadku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian w planie miejscowym miasta i gminy Szadek.
6. Projekt zmiany planu (uchwała RGIM oraz rysunek planu w skali 1:500)

**Uzasadnienie potrzeby zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele
nierolnicze - rekreacyjne.**

Celem projektu zmiany planu miejscowego miasta Szadek dla obszaru obejmującego obszar części działek Nr 324, 326 i 327 w obrębie geodezyjnym 10, nad rzeką Pichną jest uzyskanie podstaw formalno-prawnych umożliwiających zmianę funkcji istniejącego stawu rybnego o powierzchni lustra wody około 0,42 ha w zbiornik wodny służący celom rekreacyjnym wraz z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży.

Aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek uchwalony uchwałą Nr XV/44/80 RNMiG Szadek z dnia 28 marca 1980 r. (publikacja: Dz.U.W.S.Nr 4 poz.13 z 28.05.1980 r. z późniejszymi zmianami) przeznaczał teren w dolinie Pichny, zwanej też Szadkówką, pod uprawy rolne oznaczone na rysunku planu symbolem A.1.90 R, zaś w części położonej przy ul.Łaskiej - drodze wojewódzkiej Nr 473, poza doliną - pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z rzemiosłem usługowo-produkcyjnym oznaczone na rysunku planu symbolem I.24 MN,UR. Według tego planu, przez północno-zachodnią część działki Nr 327 przebiegać ma projektowana ulica lokalna oznaczona na rysunku planu symbolem O.16.KWIV.
Z uwagi na brak decyzji dotyczącej ostatecznego przebiegu i budowy ulicy - granice opracowania zmiany planu poprowadzono tak, aby nie uwzględniać tego elementu planu w opracowaniu cząstkowym. Pokazano tylko ten przebieg na rysunku planu (załącznik Nr 6) orientacyjnie.

Pomimo, że staw istnieje, nie został on jeszcze uwidoczniiony w ewidencji gruntów. W założeniu inwestora i popierającego go Zarządu Gminy i Miasta Szadek, realizacja ustaleń planu ma zapoczątkować rozwój funkcji wypoczynkowej w tej części miasta. Jak dotychczas, w granicach miasta Szadek, a i w obszarze całej gminy Szadek nie ma żadnego zbiornika wodnego, który mógłby pełnić funkcję rekreacyjną choćby tylko jako uzupełniająca. Inicjatywa inwestorska w postaci urządzenia nad rzeką, choć nie połączonego z rzeką, kąpieliska i towarzyszącego mu programu obsługi (plaża trawiasta, szatnie, ubikacje, kort tenisowy, sezonowe obiekty małej gastronomii) jest pierwszą tego rodzaju w mieście i gminie Szadek. Po uzyskaniu możliwości zakupu ziemi, inwestor zamierza w przyszłości powiększyć zbiornik wodny i rozbudować program obsługi rekreacji. Obecnie teren jest ogrodzony, wokół zbiornika porośnięty stale przyszywaną trawą, nie uprawiany rolniczo. Nad rzeką inwestor pozostawił, zgodnie z przepisami prawa wodnego, nieogrodzony, ogólnie dostępny pas terenu, konieczny dla celów konserwacji rzeki. Zbiornik zasilany jest wodą gruntową poprzez nacięcie płytko występującego tu w dolinie jego swobodnego zwierciadła. Nie ma połączenia z rzeką.

W projekcie ustaleń planu zadbano o uwzględnienie działań, które zabezpieczają środowisko przed nadmierną degradacją i które modelują to środowisko w sposób w miarę harmonijnie wpisujący proces inwestycyjny w nieuniknione przekształcenia przestrzeni małego miasteczka.

Całość obszaru objętego planem wynosi 1,3232 ha, w tym: klasa RV obejmuje 0,2135 ha (16,1 %) wykazane w zapisie ewidencji grunty pod wodami 0,0319 ha (2,4 %) i grunty klasy IV -1,0778 ha (81,5 %).

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Kwiecień
mgr Stanisław Kwiecień


Załącznik Nr 2

Wykaz powierzchni gruntów rolnych przewidzianych do przeznaczenia na cele nierolnicze - rekreacyjne.

Numer działki	Klasa gruntów	Powierzchnia w ha działki objętej planem	w tym: do zmiany przeznaczenia	Cel nowego przeznaczenia	Symbol w planie
324	Ps IV RV	0,1365 0,1440	0,1365	zbiornik wodny wraz z rekreacyjnym zagospodarowaniem obrzeży	UT UT
326	Ps IV RV W	0,7295 0,0695 0,0319	0,7295	j.w.	UT UT UT
327	Ł IV	0,2118	0,2118	j.w.	UT
Razem		1,3232	1,0778 w tym:		
		Ps IV	0,8660		
		Ł IV	0,2118		

Grunty rolne PsIV i ŁIV przewidziane do zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze w całości są gruntami wytworzonymi z gleb pochodzenia organicznego torfowo-mułowymi i mułowo-torfowymi (patrz: mapka ewidencji gruntów w skali 1:1000 z oświadczeniem Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli - załącznik)

Zgodnie z art. 7 ust.2 pkt 3 ustawy - zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klasy IV, jeżeli ich zwarty obszar przekracza 1,0 ha leży w kompetencjach Wojewody.


BURMISTRZ
GMINA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

Ekonomiczne uzasadnienie projektowanego przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

1. Suma należności i opłat rocznych za grunty projektowane do przeznaczenia na cele nierolnicze.

Przeznaczeniem na cele nierolnicze objęty jest obszar położony w mieście Szadek, obręb geodezyjny 10, na który składają się części działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 324, 326 i 327 w granicach konturów występowania gruntów rolnych Ps IV i Ł IV o łącznej powierzchni 1,0778 ha.

Wyliczenia należności dokonano na dzień 31 lipca 2001 r. w oparciu o art. 12 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami).

Powierzchnia gruntów rolnych klasy Ps IV i Ł IV wynosi 1,0778 ha. Ustalone należności dla tej powierzchni wynoszą:

1,0778 ha x 300 ton (równowartość ton ziarna żyta) x 402,1 (cena 1 tony żyta w II kwartale 2001 r.) = **130.015,0 zł**

Opłaty roczne ustalono również dla powierzchni 1,0778 ha i wynoszą one 10 % należności płatne przez okres 10 lat.

Za grunty klasy Ps IV i Ł IV - 10 % z 130.015,0 zł = **13.001,5 zł**

Uwaga: Opłaty roczne są naliczane według wartości ton ziarna żyta obowiązujących w I kwartale danego roku i są znane.

Wyliczone łączne należności i opłaty roczne na dzień 31 lipca 2001 r. wynoszą **143.016,5 zł.**

2. Przewidywany rozmiar strat, które poniesie rolnictwo w wyniku ujemnego oddziaływania inwestycji lokalizowanych na gruntach projektowanych do przeznaczenia na cele nierolnicze.

Faktycznie grunty oznaczone numerami ewidencyjnymi 324, 326 i 327 o łącznej powierzchni 1,0778 ha w obrębie 10 miasta Szadek od kilku lat nie były wykorzystywane rolniczo. Właściciel tych gruntów wykopał tu zbiornik wodny o powierzchni lustra wody około 0,42 ha, w którym hoduje ryby. Wokół zbiornika posiana jest trawa, która jest systematycznie przystrzygana tak jak trawnik.

Na gruntach PS IV i Ł IV uprawia się głównie siano łąkowe. Przyjęto, na podstawie danych Rocznika statystycznego dla województwa łódzkiego 2000:

- siano łąkowe na powierzchni 1,0778 ha
 - średni plon siana łąkowego w gospodarstwach ind. w 1999 r - 50,1 dt/ha,
 - cena za 1 dt siana łąkowego - 18,97 zł
- co daje:
 $1,0778 \times 50,1 \text{ dt} \times 18,97 \text{ zł} = 1.024,33 \text{ zł}$

Łącznie rolnictwo z tytułu przeznaczenia na cele nierolnicze gruntów rolnych Ps IV i k
IV o powierzchni 1,0778 ha rocznie poniesie straty w wysokości 1.024,33 zł

BURMISTRZ
GMINY MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mieczarek

Jrząd Gminy i Miasta
98-240 Szadek

EK dn. 2001-08-14

WOJEW. : ŁÓDZKIE
MIASTO : SZADEK
OBRĘB : 10

ej. grunt. : 153

ep. K.W. : AN 17/84

AN 410/98

KW 22179

AN 17/98

AWZ 511/73

KW 22293

AN 337/98

KW 22020

W Y P I S Z R E J E S T R U G R U N T Ó W

- 1 KULAK MIROSLAW /HENRYK DANUTA/ MAŁŻ.
98-240 SZADEK UL. ŁASKA 7
WSPÓŁWŁAŚCICIEL
GR. REJ. = 07.2
- 2 KULAK MARIA /MIECZYSLAW KRYSZYNA/
98-240 SZADEK UL. ŁASKA 7
WSPÓŁWŁAŚCICIEL
GR. REJ. = 07.2

NUMER	BLIŻSZE OKREŚLENIE POŁOŻENIA	Nr KONT.	KLASA	POWIERZCHNIA	
DZIAŁKI		Rodz.	UŻYT.		
Dowód ZMIANY i data ZMIANY		UŻYT.		UŻYTKÓW	DZIAŁKI
324	UL. ŁASKA 6 A 065/1998 dt. 1998/07/06	545-R 544-PS	V IV	0.1440 0.1365	0.2805
326	UL. ŁASKA 133/2000 dt. 2000/10/13	545-R 544-PS 5001-W	V IV	0.0695 0.7475 0.0319	0.8489
327	UL. ŁASKA 076/1998 dt. 1998/08/11	541-L 542-L	IV V	0.3002 0.0460	0.3462
RAZEM powierzchnia DZIAŁEK=				1.4756	
Powierzchnia JEDNOSTKI REJESTROWEJ=				1.6894	

Wzorem i datą jest wypisem
z opisowych danych i danych gruntów
i budynków i jest przeznaczony do
dokonania w/w w księżce wieczystej


Załącznik nr 1 do wypisu
z księgi wieczystej

Szadek, 2002 - 02 - 15

OŚWIADCZENIE

Zarządu Gminy i Miasta Szadek w kwestii spójności rozwiązań projektu planu z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Dla miasta i gminy Szadek nie zostało jeszcze sporządzone Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Prace planistyczne w tym zakresie zostały dopiero rozpoczęte. W tej sytuacji Zarząd Gminy i Miasta Szadek nie mógł dokonać badania spójności rozwiązań projektu planu z polityką przestrzenną określoną w Studium, do czego jest zobowiązany art. 18 ust.2 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn. zmianami).
Całość materiałów planistycznych dotyczących zmian miejscowego planu miasta i gminy Szadek została przekazana zespołowi opracowującemu projekt Studium - do wykorzystania.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Melczerek

Szadek, 2002 - 02 - 14

OŚWIADCZENIE

w kwestii dokonania oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i miasta Szadek - obowiązek wynikający z art. 31 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

W obecnej kadencji Zarząd Gminy i Miasta Szadek nie dokonywał oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i nie przedstawiał tej oceny Radzie Gminy i Miasta w Szadku. Taka ocena zostanie opracowana w toku sporządzania projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek i przedstawiona pod obrady sesji w czerwcu 2002 r. Termin ten został określony w harmonogramie prac planistycznych nad projektem studium. Prace te zostały rozpoczęte w listopadzie 2001 r.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK

mgr Stanisław Miłoszarek

ANALIZA WNIOSKÓW W SPRAWIE SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓŁOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZADEK

Wniosek złożony przez Pana Mirosława Kulaka zam. w Szadku przy ul. Łaskiej 7 dotyczący zmiany przeznaczenia działek Nr 326 i 327 w obrębie 10 w Szadku z proponowanym zagospodarowaniem na cele rekreacyjne (staw i usługi związane z wypoczynkiem) z dnia 10 kwietnia 1998 r. był m.in. podstawą do podjęcia przez Radę Gminy i Miasta w Szadku uchwały Nr XXXIV/193/98 z dnia 9 czerwca 1998 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian miejscowego planu ogólnego i szczegółowego zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek..

W toku prac planistycznych nad projektem tych zmian stwierdzono, iż staw został wybudowany i zarybiony, a jego zasięg rzeczywisty obejmuje również działkę Nr 324 nie wymienioną w uchwale z 1998 r. Pan Mirosław Kulak w dniu 31 maja 2001 r. złożył więc do zarządu Gminy i Miasta w Szadku kolejny wniosek o powiększenie obszaru objętego propozycją zmian o działkę Nr 324, której w międzyczasie stał się właścicielem. Doprecyzował też swój zamiar przeznaczenia części działki Nr 324 położonej już na wysoczyźnie na cele mieszkaniowo-usługowe. Rada Gminy i Miasta w Szadku podjęła w tej sprawie uchwałę Nr XXX/255/2001 z dnia 8 czerwca 2001 r. powiększając obszar objęty planem.

Zarząd Gminy i Miasta Szadek mając na uwadze, iż ustalenia aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta przewidują w dolinie rzeki Pichny, zwanej też Szadkówką, przeznaczenie terenu na cele rekreacyjno-turystyczne, a wnioski Pana Mirosława Kulaka obejmują teren tylko nieco przesunięty na wschód w stosunku do przewidzianego planem, postanowił je uwzględnić. W całej gminie i mieście Szadek nie ma ani jednego zbiornika o funkcji rekreacyjnej. Już urządzony staw, przystosowany w sezonie jako kąpielisko wraz z rekreacyjnym zagospodarowaniem obrzeży - będzie początkiem kształtowania takiej funkcji w dolinie. Dolina ta jest czymś w rodzaju „szwa strukturalnego” pomiędzy dwiema funkcjonalnymi jednostkami: starym historycznie ukształtowanym centrum miasta i nowym osiedlem domów jednorodzinnych już na gruntach gminy. Środkiem doliny biegnie bowiem granica administracyjna miasta i gminy Szadek.

W założeniu inwestora, po uzyskaniu możliwości zakupu dalszych terenów nad rzeką - zbiornik wodny będzie powiększony. Zamierzenia te - według intencji Zarządu - zostaną uwzględnione w aktualnie opracowywanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek. Być może, zostaną także wzięte pod uwagę przy kształtowaniu propozycji nowych granic administracyjnych miasta i gminy.

Uwzględnienie wniosku o zmianę planu wymaga uzyskania zgody Wojewody Łódzkiego na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, są tu bowiem grunty rolne IV klasy bonitacyjnej, przekraczające swoją powierzchnią 1,0 ha, są to przy tym grunty pochodzenia organicznego.

Analizę opracowała A.Hibner



Za Zarząd:
Przewodniczący Zarządu

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK

mgr Stanisław Melczarek

II. DOKUMENTY SPORZĄDZONE W TOKU OPRACOWYWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- II.1. Wykaz komunikatów, obwieszczeń i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzania zmian planu - w oparciu o uchwałę RGIM z 1998 r.
- II.2. Wykaz komunikatów, obwieszczeń i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzania zmian planu - w oparciu o uchwałę RGIM z czerwca 2001 r.
- II.3. Wykaz wniosków złożonych po zawiadomieniu w prasie w kwietniu 2000 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian planu.
- II.3a. Wykaz wniosków złożonych przez organy i instytucje po pisemnym zawiadomieniu w kwietniu 2000 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian planu.
- II.4. Wykaz wniosków złożonych po zawiadomieniu w prasie w lipcu 2001 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian planu.
- II.4a. Wykaz wniosków złożonych przez organy i instytucje po pisemnym zawiadomieniu w lipcu 2001 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian planu.
- II.5. Wykaz wystąpień o uzgodnienie projektu planu.
- II.6. Wykaz wystąpień o zaopiniowanie projektu planu.
- II.7. Wykaz uzgodnień i opinii do projektu planu.
- II.8. Wniosek i decyzja dotycząca zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze do projektu planu.
- ✓ II.9. Prognoza oddziaływania ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.
- II.10. Wykaz zawiadomień o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu.
- II.11. Wykaz protestów wniesionych do projektu planu w okresie wyłożenia do publicznego wglądu.
- II.12. Wykaz zarzutów wniesionych do projektu planu w okresie wyłożenia do publicznego wglądu.
- II.13. Wykaz komunikatów i obwieszczeń o terminie sesji Rady Gminy i Miasta w sprawie uchwalenia planu.
- II.14. Kopia umowy z projektantem w sprawie opracowania projektu planu.

WYKAZ KOMUNIKATÓW, OBWIESZCZEŃ I ZAWIADOMIEŃ O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SZADEK DLA OBSZARU W MIEŚCIE SZADEK ORAZ MIEJSCOWOŚCIACH: GRZYBÓW, PRUSINOWICE, KROMOLIN STARY, CHOSZCZEWO, DZIADKOWICE, GÓRY PRUSINOWSKIE, OGRODZIM

Forma ogłoszenia	Miejsce ogłoszenia lub adresat	Adres	Data wysłania zawiadomienia lub publikacji	Uwagi
Komunikat w prasie	„Wiadomości Dnia”		20 kwietnia 2000 r	
Obwieszczenie	1. tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szadku	98-240 Szadek, ul. Warszawska 3	od 15.04 do 15.05.2000	
Zawiadomienie	1. Wojewoda Łódzki 2. Zarząd Województwa Łódzkiego 3. Urząd Ochrony Państwa, Delegatura w Łodzi 4. Wojewódzki Sztab Wojskowy 5. Komenda Wojewódzka Policji 6. Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Łodzi, Delegatura w Sieradzu 7. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, 8. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Łodzi 9. Komenda Wojewódzka Państwowych Straży Pożarnych 10. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Łodzi 11. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi 12. Zarząd Powiatu w Zduńskiej Woli 13. Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych, Rejon w Sieradzu 14. Zarząd Dróg Powiatowych w Zduńskiej Woli 15. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi, Rejon w Sieradzu 15. Zarząd Gminy Zduńska Wola 16. Zarząd Gminy Zadzim 17. Zarząd Gminy Wodzierady 18. Zarząd Miasta i Gminy Łask 19. Zarząd Gminy i Miasta Warta	90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104 Łódź, ul. Sienkiewicza 3 90-425 Łódź, ul. Północna 39 90-959 Łódź 2, 6 Sierpnia 104 Łódź, ul. Lutomska 121 98-200 Sieradz, ul. Kościuszki 3 90-006 Łódź, ul. Piotrkowska 120 90-046 Łódź, ul. Wodna 40 90-521 Łódź, ul. Wólczańska 111/113 91-402 Łódź, ul. Matejki 16 91-423 Łódź, ul. Sołna 14. 98-220 Zduńska Wola, ul. Zielnickiego 25 98-200 Sieradz, ul. Wojska Polskiego 13 98-220 Zduńska Wola, ul. Zielnickiego 25 98-200 Sieradz, ul. Targowa 9 98-220 Zduńska Wola, ul. Zielona 15 99-232 Zadzim 99-105 Wodzierady 98-100 Łask, ul. Warszawska 14 98-290 Warta	17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 i 23.03.2001 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 i 23.03.2001 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000 17.04.2000	organ uzgadniająca i opiniująca organ uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. opiniująca jedn. opiniująca jedn. opiniująca jedn. opiniująca jedn. opiniująca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca jedn. uzgadniająca

Integralną część wykazu stanowi zbiór kopii komunikatów, obwieszczeń i zawiadomień.

Wykaz sporządził:

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARZEGO
I OCHRONY ŚRODOWISKA

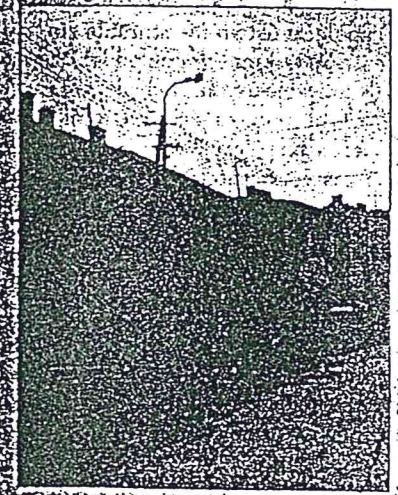
Mgr inż. Augustyn Augustyniak

**Dzisiaj
Cdzie
ię leczyć**
Strony 18-21



Rozkopana Zduńska Wola

Objazdem na Złotą



Co najmniej do końca kwietnia nieprzejezdne będzie skrzyżowanie ul. Złotej z ul. Dolną. Jadący w stronę Zapolia mogą korzystać z objazdu przy ulicę Dolną, Papirocką, Szymańskiego, Ryszard Pietrzak, dyrektor Administracji Budynków Komunalnych wyjaśni, że na ul. Złotej firma z Sieradza kładzie kanalizację sanitarną. Będzie ona doprowadzona do budynków 6, 8 i 8a przy ul. Złotej, czyli do kilkudziesięciu rodzin oraz do paru domów indywidualnych. Samo przyłącze do budynków ABK kosztuje około 120 000 zł. Sporo pochłonie także instalacja wewnętrzna. Przetarg w maju. (tekst i fot.: jp)

Mazurki jak malowane

Można wybierać



Wielkanocny mazurek, choć nie wszyscy zjadają się tym lukrowanym smakołykiem, powinien pojawić się na wielkanocnym stole. Jeden ze zduńskowolskich cukierników wpadł na pomysł, by przypodo-

**KOMUNIKAT
ZARZĄDU GMINY I MIASTA SZADEK**

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 1, w związku z art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 1999 r. nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIV/193/98 Rady Gminy i Miasta Szadek z dnia 8 czerwca 1998 roku w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek i gminy Szadek dotyczących obszarów w miejscowościach: Grzybów, Prusinowice, Krbmójln, Stary Choszczewo, Dziadkowie, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek

zawiadamiam

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek, uchwalonych przez Radę Narodową Miasta i Gminy Szadek w dniu 28 marca 1980 roku, uchwałą nr XV/44/80.

Przedmiotem zmian w ww. planach jest wyznaczenie terenów pod różne formy budownictwa, mieszkaniowe, usługowe i letniskowe) oraz eksploatacji kruszywa.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski - na piśmie - w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, w terminie do 15 maja 2000 r. - wniosek powinien zawierać nazwisko, imię (nazwę) i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

50304

Firma wydawnicza

poszukuje

pracownika biura

Wymagania:

- wykształcenie min. średnie
- wysoka kultura osobista
- samodzielność i obowiązkowość
- dobra znajomość obsługi komputera oraz ur

List motywacyjny wraz z cv prosimy prze
Biuro Ogłoszeń, Łódź, ul. ks. Skorupki
oferta nr „101/k”
najpóźniej w ciągu 7 dni od daty ukazania

OBWIESZCZENIE

ZARZĄDU GMINY I MIASTA SZADEK

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIV/193/98 Rady Gminy i Miasta Szadek z dnia 09 czerwca 1998 roku w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek i gminy Szadek, dotyczących obszarów w miejscowościach: Grzybów, Prusinowice, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek,

zawiadamiam

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek, uchwalonych przez Radę Narodową Miasta i Gminy Szadek w dniu 28 marca 1980 roku, uchwałą nr XV/44/80.

Przedmiotem zmian w w/w planach jest wyznaczenie terenów pod różne formy budownictwa (mieszkaniowe, usługowe i letniskowe) oraz eksploatacji kruszywa.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski – na piśmie – w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, w terminie do 15 maja 2000 roku; - wniosek powinien zawierać nazwisko, imię (nazwę) i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

za Zarząd
Z-CIA BURMISTRZA
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr inż. Andrzej Marosiak

V
Szadek, 2000.04.17

Zarząd Gminy i Miasta Szadek
R.G. – 7322/1-5/2000

według rozdzielnika

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIV/193/98 Rady Gminy i Miasta Szadek z dnia 09 czerwca 1998 roku w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek i gminy Szadek, dotyczących obszarów w miejscowościach: Grzybów, Prusinowice, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek,

zawiadamiam

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planów miejscowych : zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek, uchwalonych przez Radę Narodową Miasta i Gminy Szadek w dniu 28 marca 1980 roku, uchwałą nr XV/44/80.

Przedmiotem zmian w w/w planach jest wyznaczenie terenów pod różne formy budownictwa (mieszkaniowe, usługowe i letniskowe) oraz eksploatacji kruszywa.

Wnioski do projektowanych zmian planów należy kierować do Urzędu Gminy i Miasta Szadek w terminie do 15 maja 2000 roku.

za Zarząd
Z-CIA/BURMISTRZA
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr inż. Mieczysław Manlosik

Załącznik 1.

Rozdzielnik:

1. Wojewoda Łódzki w Łodzi
2. Zarząd Województwa Łódzkiego w Łodzi
3. Zarząd Powiatu w Zduńskiej Woli
4. Urząd Ochrony Państwa, Delegatura w Łodzi,
5. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi,
6. Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi,
7. Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Łodzi, Delegatura w Sieradzu,
8. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi,
9. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Łodzi,
10. Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi,
11. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Łodzi,
12. Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych, Rejon w Sieradzu,
13. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi, Rejon w Sieradzu,
14. Zarząd Dróg Powiatowych w Zduńskiej Woli,
15. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi,
16. Zarząd Gminy Zduńska Wola,
17. Zarząd Gminy Zadzim,
18. Zarząd Gminy Wodzierady,
19. Zarząd Miasta i Gminy Łask,
20. Zarząd Gminy i Miasta Warta

Szadek, 2001 - 09 - 20

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że pismo zawiadamiające o przystąpieniu do sporządzania zmian planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek ze znakiem RG.-7322/1-1/2000 i datą 17 kwietnia 2000 r. zostało wysłane do wszystkich organów i jednostek według wykazu - bez zwrotnego poświadczenia odbioru.


BURMISTRZ
GMINY MIĘDZYSTA SZADEK

mgr Stanisław Mielczarek

1.
WYKAZ KOMUNIKATÓW, OBWIESZCZEŃ I ZAWIADOMIEŃ O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZADEK DLA OBSZARU DZIAŁEK Nr 324, 326 I 327 PRZY UL.ŁASKIEJ NAD RZEKĄ SZADKÓWKĄ - PO ROZSZERZENIU OBSZARU PLANU O DZIAŁKĘ Nr 324

Forma ogłoszenia	Miejsce ogłoszenia lub adresat	Adres	Data otrzymania zawiadomienia lub publikacji	Uwagi
Komunikat w prasie	Dziennik Łódzki - Wiadomości Dnia - Tydzień Zduńskowolski		6 lipca 2001 r.	
Obwieszczenie	Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szadku	Szadek, ul. Warszawska 3	od 3 lipca 2001 r. do 27 lipca 2001r.	
Zawiadomienie	<ol style="list-style-type: none"> 1. Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi 2. Urząd Marszałkowski w Łodzi 3. Zarząd Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli 4. Komenda Powiatowa Policji w Zduńskiej Woli 5. Urząd Ochrony Państwa - Delegatura w Łodzi 6. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi 7. Woj. oddział Służby Ochrony Zabytków w Łodzi, Delegatura w Sieradzu, 8. Wojewódzki Zarząd Dróg w Łodzi 9. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Zduńskiej Woli 10. Zakład Energetyczny Łódź-Teren SA 10. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Oddział w Sieradzu 11. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, Delegatura w Sieradzu 12. Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Zduńskiej Woli 	<p>90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104</p> <p>91-423 Łódź, ul. Solna 14</p> <p>98-220 Zduńska Wola, ul. Złotnickiego 25</p> <p>98-220 Zduńska Wola, ul. Dąbrowskiego 15</p> <p>91-425 Łódź, ul. Północna 39</p> <p>90-646 Łódź, ul. 6 Sierpnia 104</p> <p>98-200 Sieradz, ul. Kościuszki 3</p> <p>91-021 Łódź, ul. Zawiszy Czarnego 8/10</p> <p>98-220 Zduńska Wola, ul. Długa 4</p> <p>90-950 Łódź, ul. Piotrkowska 58</p> <p>98-200 Sieradz, ul. Warmińczyka 1</p> <p>98-200 Sieradz, ul. POW 70/72</p> <p>98-220 Zduńska Wola, ul. Łaska 13</p>	<p>04.07.2001</p> <p>04.07.2001</p> <p>04.07.2001</p> <p>04.07.2001</p> <p>05.07.2001</p> <p>05.07.2001</p> <p>04.07.2001</p> <p>05.07.2001</p> <p>04.07.2001</p> <p>05.07.2001</p> <p>05.07.2001</p> <p>04.07.2001</p> <p>05.07.2001</p>	<p>jedn.uzgadniająca i opiniująca</p> <p>jedn.uzgadniająca</p> <p>jedn.opiniująca</p> <p>jedn.uzgadniająca</p> <p>jedn.uzgadniająca</p> <p>jedn.uzgadniająca</p> <p>jedn.uzgadniająca</p> <p>jedn.uzgadniająca</p> <p>jedn.opiniująca</p> <p>jedn.opiniująca</p> <p>jedn.opiniująca</p> <p>jedn.opiniująca</p> <p>jedn.opiniująca</p> <p>jedn.opiniująca</p>
Obwieszczenie	Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szadku	Szadek, ul. Warszawska 3	od 3 - 27 lipca 2001	
	stacja paliw - Mirosław Kulak	98-240 Szadek, ul. Łaska 7	od 3-27 lipca 2001	

Integralną częścią wykazu jest zbiór kopii komunikatów, obwieszczeń i zawiadomień.

Wykaz sporządził:

KIEROWNIK
REFERATU
i OCHRONY
i OCHRONY

MGR inż. MIROSLAW KULAK



Czytelnicy dzwonia, redakcja interweniuje

Myląca informacja

Zduńskowolanka Janina Dąbrowska chciała w niedzielę dostać się do Szadku. Mąż dzień wcześniej spisał z tablicy informacyjnej na dworcu PKS w Zduńskiej Woli godziny odjazdów autobusów. Mieli wyjechać o godz. 14. Na rozkładzie przy tym właśnie kursie, przez Janiszewice, przewoźnik umieścił literkę „U”. Według legendy oznacza ona, że kurs nie odbędzie się tylko w Boże Narodzenie i Wielkanoc. Pierwszy lipca nie przypadł w te święta, więc pewni przyjazdu autobusu udaliśmy się na dworzec. Akurat wtedy, gdy lunał deszcz. Kiedy autobus się spóźnił, zaczęliśmy krążyć między przystankami i dopiero wówczas odkryłam, że na planszy na przystanku

przy tej samej godzinie jest literka „A”, która oznacza, że nie ma kursów w niedzielę – żali się pasażerka.

Następny autobus do Szadku przez Wojławice mieli o godz. 14.25. – Ale kilka osób, które chciały dojechać do Janiszewic odeszło, kiedy się okazało, że takiego kursu w niedzielę nie ma – dodaje zduńskowolanka.

Choć najpierw w tej sprawie interweniowała u kierowcy, a potem w siedzibie PKS, to do wtorku nikt nie zmienił błędnego oznaczenia na tablicy. – Zrobimy to do piątku. Trzeba bowiem wezwać specjalną ekipę, która zdemontuje na ten czas dużą szybę w gablocie z rozkładem – zapewnił pracownik PKS. (KD)

24731K

OGŁOSZENIE

Firma Handlowa

zatrudni osoby na następujące stanowiska:

- **Magazynier** - wymagane doświadczenie na podobnym stanowisku, znajomość branży elektrotechnicznej będzie dodatkowym atutem.
- **Pracownik fizyczny**.
- **Kierowca** - wymagany min. 3-letni staż w zawodzie.
- **Pracownik Działu Handlowego** - wymagane wykształcenie min. średnie, dobra znajomość branży elektrotechnicznej, uregulowany stosunek do służby wojskowej, znajomość obsługi komputera.

Aplikacje prosimy kierować do sekretariatu firmy w Wieluniu przy ul. Traugutta 43 do dnia 20 lipca 2001 r.

25630K

OGŁOSZENIE

KOMUNIKAT

Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U. nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn. zmianami) oraz uchwał Rady Gminy i Miasta w Szadku nr XXXIV/193/98 z dnia 9 czerwca 1998 r. zmienioną uchwałą nr XXVIII/230/2001 z dnia 21 lutego 2001 r. oraz uchwały nr XXX/255/2001 z dnia 8 czerwca 2001 roku zawiadamiam o przystąpieniu do sprzedania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek obejmującego obszar działek nr 324, 326 i 327 przy ul. Łaskiej nad rzeką Szadkówką.

Przedmiotem zmiany planu będzie przeznaczenie części terenu pod staw z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży oraz w części położonej przy ul. Łaskiej - pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski do wyżej wymienionego planu. Wnioski na piśmie należy składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Szadku w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego komunikatu.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu

25104K

Tylko 512 PLN miesięcznie

Szadek, 3 lipca 2001 r.

OBWIESZCZENIE
Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zmianami) oraz uchwał Rady Gminy i Miasta w Szadku Nr XXXIV/193/98 z dnia 9 czerwca 1998 r. zmienioną uchwałą Nr XXVIII/230/2001 z dnia 21 lutego 2001 r. oraz uchwały Nr XXX/255/2001 z dnia 8 czerwca 2001 r.

z a w i a d a m i a m

o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek obejmującego obszar działek Nr 324, 326 i 327 przy ul. Łaskiej nad rzeką Szadkówką.

Przedmiotem zmiany planu będzie przeznaczenie części terenu pod staw z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży oraz w części położonej przy ul. Łaskiej - pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski do wyżej wymienionego planu. Wnioski na piśmie należy składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Szadku w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego komunikatu. Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Za Zarząd:

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Hosiński

Szadek, 2001 - 07 - 03

Znak: 7322/III/ /2001

według rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zmianami) oraz uchwał Rady Gminy i Miasta w Szadku Nr XXXIV/193/98 z dnia 9 czerwca 1998 r. zmienioną uchwałą Nr XXVIII/230/2001 z dnia 21 lutego 2001 r oraz uchwały Nr XXX/255/2001 z dnia 8 czerwca 2001 roku **zawiadamiam** o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek obejmującego obszar działek Nr 324, 326 i 327 przy ul.Łaskiej nad rzeką Szadkówką w granicach przedstawionych na załączonej kopii rysunku planu w skali 1:2000.

Przedmiotem zmiany planu będzie przeznaczenie części terenu pod staw z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży oraz w części położonej przy ul.Łaskiej - pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

Uprzejmie proszę o składanie wniosków stosownie do przedmiotu zmiany planu i przekazanie ich do Urzędu Gminy i Miasta w Szadku, ul.Warszawska 3 w terminie 21 dni od daty otrzymania niniejszego pisma. Wyjaśniam, że dwie działki Nr 326 i 327 objęte uchwałą Rady Gminy i Miasta z 1998 r. nie wystarczą na realizację zamierzonego programu inwestycyjnego i dlatego należało obszar opracowania powiększyć.

Załączniki:

- uchwała RGIM w Szadku :
Nr XXX/255/2001 z dnia 8 czerwca 2001 r
wraz z załącznikiem graficznym przedstawiającym
granice obszaru opracowania

Z up. BURMISTRZA
Miejscowy Zarząd Gminy i Miasta
Szadek, Szadek, 2001-07-03

Rozdzielnik:

1. Wojewoda Łódzki w Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, RG.7322/III/7/2001 V
2. Urząd Marszałkowski w Łodzi,
Departament Polityki Regionalnej,
91-423 Łódź, ul. Solna 14, RG.7322/III/8/2001 V
3. Starostwo Powiatowe w Zduńskiej Woli
98-220 Zduńska Wola, ul. Złotnickiego 25 RG.7322/III/9/2001 V
4. Służba Ochrony Zabytków Oddział w Łodzi,
Delegatura w Sieradzu.,
98-200 Sieradz, ul. T. Kościuszki 3., RG.7322/III/10/2001 V
5. Komenda Powiatowa Policji w Zduńskiej Woli
98-220 Zduńska Wola, ul. Dąbrowskiego 15 RG.7322/III/11/2001 V
6. Urząd Ochrony Państwa - Delegatura w Łodzi
91-425 Łódź, ul. Północna 39, RG.7322/III/12/2001 V
7. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi
90-646 Łódź, ul. 6 Sierpnia 104, RG.7322/III/13/2001 V
8. Zarządca Dróg Wojewódzkich:
91-829 Łódź, ul. Zawiszy Czarnego 8/12 RG.7322/III/14/2001 V

Rozdzielnik:

1. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej 98-220 Zduńska Wola, ul. Długa 4 *RG. 7322/111/2/2001 ✓*
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny 98-220 Zduńska Wola, ul. Łaska 13, *RG. 7322/111/3/2001 ✓*
3. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, Delegatura w Sieradzu, 98-200 Sieradz, ul. POW 70/72, *RG. 7322/111/4/2001 ✓*
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Oddział w Sieradzu, 98-200 Sieradz, ul. Warneńczyka 1, *RG. 7322/111/5/2001 ✓*
5. Zakład Energetyczny Łódź-Teren S.A. 90-950 Łódź, ul. Piotrkowska 58, *RG. 7322/111/6/2001 ✓*

Potwierdź odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 2064
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia
Urząd Łódzki u Łódzi
ul. Piotrkowska 104
90-826 Łódź

ppup PP nr 24
dn. 04 LIP 2001 r. Beata Kurona
podpis odbiorcy

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty
tel. 632-90-40 w. 613-416

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Potwierdź odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 2063
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia
Urząd Marszałkowski u Łódzi
Departament Polityki Regionalnej
ul. Solna 14, 91-423 Łódź

ppup PP nr 24
dn. 4.07 r. 2001 r. [Signature]
podpis odbiorcy

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Potwierdź odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 2062
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia
Starostwo Powiatowe u Zd- Woli
ul. Żołnierskiego 25
98-220 Zd- Wola

ppup PP nr 24
dn. 04.07 r. 2001 r. [Signature]
podpis odbiorcy

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Potwierdza odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 2000
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

SZADEK
-3-70119
Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia
Komenda Powiatowa Policji
ul. Żelazna ul. Dobrowskiego 15
89-220 Żelazna
dn. 04.07 2001 r.

Renata Szewczyk
KPP w Zdunskiej Woli
Felinocznictwo Nr 166
podpis odbiorcy

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Potwierdza odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 2037
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

SZADEK
-3-70119
Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia
Ujeżdżalnia Szlachy Wojskowej w Łodzi
ul. 6 Sierpnia 104
90-646 Łódź
dn. 5.07 2001 r. Podm 73/87 Tymoteusz Cyprian
podpis odbiorcy

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Potwierdza odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 2036
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

SZADEK
-3-70119
Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia
Wzrost Akcji Powstańców
Delegatura w Łodzi, ul. Piłsudskiego 339
91-425 Łódź
dn. 2001-07-05 2001 r.

podpis odbiorcy

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

ppup PP nr 24

Potwierdzam odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 2061
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia
Szefstwo Ochrony Zabytków Oddział
u. Łada, Delegatura w Sieradzu
ul. T. Kościuszki 3, 98-200 Sieradz

dn. 9.04 2001 r.

WOJEWÓDZKI ODDZIAŁ
SŁUŻBY OCHRONY ZABYTKÓW
DELEGATURA
w Sieradzu

[Stamp: SIERADZ -3-70115]

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

ppup PP nr 24

Potwierdzam odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 2138
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia
Zarządca Drogi Wojewódzkiej
ul. Zawiszy Czarnego 8/10

dn. 05.11.2001

ZARZĄD DROG WOJEWÓDZKICH
Kadr
pocztowa
ul. Zawiszy Czarnego 8/10
tel./fax (042) 616-21 80, 616-22 51

[Stamp: 98-4-101]

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Potwierdza... odbiór

listu poleconego

listu wartościowego

paczki

kwoty przekazu

Nr nadawczy 2068

Wartość zł gr

Masa kg g

Kwota pobrania zł gr

Kwota przekazu zł gr

Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia

Komenda Powiatowa PSP

ul. Długa 4, 98-220 Ed- Wola

dn. 2001-07-20 r. Aleksander Bawel / 2-caly

podpis odbiorcy

ppup PP nr 24

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Potwierdza... odbiór

listu poleconego

listu wartościowego

paczki

kwoty przekazu

Nr nadawczy 2068

Wartość zł gr

Masa kg g

Kwota pobrania zł gr

Kwota przekazu zł gr

Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia

Powiatowy Inspektor Sanitarny

ul. Żaska 113

98-220 Żelazne Wola

dn. 05.07 2001 r. Patrycja - Ewa Mrbanich

podpis odbiorcy

ppup PP nr 24

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Potwierdza... odbiór

listu poleconego

listu wartościowego

paczki

kwoty przekazu

Nr nadawczy 2067

Wartość zł gr

Masa kg g

Kwota pobrania zł gr

Kwota przekazu zł gr

Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia

Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska

v. Łódź, Delegatura w Sieradzu

ul. POLON 70/72, 98-200 Sieradz

dn. 4.07 2001 r. Delegatura w Sieradzu

ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 70/72

podpis odbiorcy SIERADZ

ppup PP nr 24

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

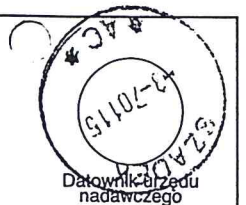
tel. 822-37-60, tel./fax 822-09-81

ppup PP nr 24

Potwierdzam odbiór

- listu poleconego
- listu wartościowego
- paczki
- kwoty przekazu

Nr nadawczy 2066
 Wartość zł gr
 Masa kg g
 Kwota pobrania zł gr
 Kwota przekazu zł gr



nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia

Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Łodzi, Oddział w Sieradzu
ul. Darniewskiego 1, 98-200 Sieradz

dn. 05.07 2001 r. Renek Puchalski
 podpis odbiorcy



Błyskawiczna Poczta Kurierska
 na terenie całego kraju
 oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

ppup PP nr 24

Potwierdzam odbiór

- listu poleconego
- listu wartościowego
- paczki
- kwoty przekazu

Nr nadawczy 2085
 Wartość zł gr
 Masa kg g
 Kwota pobrania zł gr
 Kwota przekazu zł gr



nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia

Zakład Energetyczny Łódź-Teren S.A.
ul. Piotrkowska 58/
90-950 Łódź
05 LIP 2001

ZAKŁAD ENERGETYCZNY ŁÓDŹ-TEREN
 Spółka Akcyjna
 ul. Piotrkowska nr. 58
 90-950 Łódź, skr.poczt. 224
 tel. 633-95-60

dn. 200 r. [Signature]
 podpis odbiorcy



Błyskawiczna Poczta Kurierska
 na terenie całego kraju
 oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek, 3. 07.2001 r.

OBWIESZCZENIE
Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Działając na podstawie art. 13 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.Nr 109, poz. 1157) Zarząd Gminy i Miasta Szadek podaje do publicznej wiadomości, że **w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie** zostało zamieszczone zawiadomienie o wszczęciu prac planistycznych nad projektem zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru działek Nr 324, 326 i 327 położonych przy ul. Łaskiej w rejonie rzeki Szadkówki, na których zamierza się przeznaczyć istniejący staw i jego obrzeża na cele rekreacyjne, a część działki Nr 324 przy ulicy Łaskiej pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

Stosownie do przepisów wyżej powołanej ustawy, do projektu zmiany planu każdy może zgłosić wnioski i uwagi w terminie do końca lipca 2001 r. Będą one przyjmowane w sekretariacie Urzędu Gminy i Miasta w Szadku w godzinach urzędowania.

Przewodniczący Zarządu

WYKAZ WNIOSKÓW OSÓB FIZYCZNYCH, KTÓRE WPŁYŃĘŁY DO ZARZĄDU GMINY I MIASTA W SZADKU PO ZAWIADOMIENIU W PRASIE W DNIU 20 KWIEŹNIA 2000 R. O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA ZMIAN PLANU MIEJSCOWEGO MIASTA I GMINY.

Lp.	Wnioskodawca, imię i nazwisko, nazwa jedn.org.	Adres	Położenie terenu objętego wnioskiem	Numer działki	Wnioskowane przeznaczenie
1.	Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Szadku	98-240 Szadek, Rynek 20	Szadek przy Rynku	93-99	zabudowa mieszkaniowa z usługami
2.	Werecki Kazimierz	98-240 Szadek, Osiny 45	Szadek-Osiny	59	stacja tankowania gazem „aulo-gaz”
3.	Tadeusz Kobusiewicz, Halina Rydzyńska, Elżbieta Rybak	98-240 Szadek, ul. 40-lecia PRL 2	Szadek, ul. Szosa Uniejowska	23	zab. mieszkaniowa z dział.gospodarczą nieuciążl.
4.	Mistrzak Krzysztof	98-240 Szadek, ul. Senatorska 8	Szadek, ul. Łaska	63	zabudowa mieszk.usłowa
5.	Genowefa i Marian Garstka	98-220 Zduńska Wola, ul. Getta Żydowskiego 21/14	wieś Choszczewo gm.Szadek	195/1	zab.mieszk.usługowa

Uwaga! Wnioski te nie dotyczyły propozycji zmian planu objętych uchwałą Nr XXXIV/193/98 z dnia 9 czerwca 1998 r. Były to nowe wnioski o zmianę planu.

Za Zarządy
BURMISTRZ
 GMINY I MIASTA SZADEK
 mgr Stanisław Melczarek

WYKAZ WNIOSKÓW ORGANÓW I INSTYTUCJI NADEŚLANÝCH PO IMIENNYM ZAWIADOMIENIU O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA SZADEK DLA OBSZARÓW W MIEJSCOWOŚCIACH: Szadek, Grzybów, Prusinowice, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim.
- odpowiedź na pierwsze zawiadomienie z dnia 17 kwietnia 2000 r.

1. Urząd Wojewódzki w Łodzi, Wydział Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa i Komunikacji :
pismo GP 7041/1671/PI/517/00 z dnia 9 maja 2000 r.:
 - sformułowanie wniosków do tak obszernego zestawu proponowanych zmian jest trudne z uwagi na brak opracowanego dla miasta i gminy Szadek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wskazywane do zmian tereny są przypadkowe i niektóre położone w dolinach. Brak przyjętej polityki przestrzennej gminy uniemożliwia jakiegokolwiek ustosunkowanie się do propozycji. W odniesieniu do terenów eksploatacji - zmianą planu należałoby objąć całe złoże. Proponuje się wstrzymanie dalszych prac do czasu opracowania studium dla całej gminy.
2. Urząd Marszałkowski w Łodzi - pismo znak: PR.III.7323-73/2000 z dnia 4 maja 2000 r.:
 - brak dokładnie oznaczonych terenów objętych proponowanymi zmianami uniemożliwia przedstawienie opinii i wniosków.
3. Urząd Ochrony Państwa - Delagatura w Łodzi: pismo z dnia 9 maja 2000 r. znak: L.dz. ŁDG-689/646/2000
 - nie wnosi się uwag do terenu objętego planem
4. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi - pisma Nr 1852 z dnia 25 kwietnia 2000 r. warunkuje nadesłanie uwag po wydaniu opinii pośredniej przez odpowiednie Zarządy Infrastruktury i Dowództwa Sił Zbrojnych.
- pismo Nr 2209 z dnia 17 maja 2000 r - nie wnosi uwag
5. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zduńskiej Woli - pismo: PSEE-ZNS-471/74/2000 z dnia 15 maja 2000 r.
 - uwzględnić, aby obiekty usługowo-handlowe oraz inne określone przepisami szczególnymi były opiniowane przez PIS.
 - w budynkach, w których przewiduje się działalność usługową i handlową oraz w pomieszczeniach do produkcji żywności i środków farmaceutycznych należy zapewnić urządzenia grzewcze nie będące piecami lub trzonami kuchennymi,
 - zwraca się uwagę, że tereny eksploatacji surowców są zaliczane do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska.
5. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, Oddział w Sieradzu - pismo znak: SEK-027u/62/2000 z dnia 15 maja 2000 r.:
 - informuje się, że we wsiach Grzybów, Prusinowice, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek tereny są uzbrojone w systematyczną sieć drenarską oraz rowy w gruntach omych. Planowana zmiana zagospodarowania terenów powinna uwzględniać konieczność zabezpieczenia istniejącego systemu melioracyjnego w sposób zapewniający jego prawidłowe działanie.
 - tereny we wsiach Grzybów, Prusinowice, Szadkowice-Ogrodzim i Szadek są położone w zasięgu oddziaływania wody powodziowej
6. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Łodzi: pismo znak ZS-2127-36/00 z dnia 25 kwietnia 2000 r.
- przesyła zawiadomienie do Nadleśnictwa Poddębice z prośbą o złożenie wniosków i uwag.
7. Nadleśnictwo Poddębice pismem z dnia 15 maja 2000 r. znak: ZN-2127-1/2000 zgłosiło wniosek o przeznaczenie na cele leśne działek: 11 w Prusinowicach, 3 w Kromolinie Starym, 7 w Dziadkowicach, 4 w Górach Prusinowskich i 1 działki we wsi Ogrodzim. Są to działki nie objęte uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian w planie gminy.

8. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi - Rejon w Sieradzu: pismo z dnia 8 maja 2000 r znak: RDW.DT/586/2000:
- nie wnosi uwag.
9. Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi - pismo z dnia 21 kwietnia 2000 r. znak: WZ-0722/47/2000 - przekazuje zawiadomienie do Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zduńskiej Woli - według właściwości.

Integralną częścią wykazu jest zbiór kopii pism.

Wykaz sporządził:

KIEROWNIK
BIURO GOSPODARZEGO
I ŚRODOWISKA
[Signature]
mgr inż. Andrzej Augustyniak



Łódź, 9 maja 2000 r.

Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi
GP 7041/1671/PI/517/00

Pan
Mieczysław Maniosik
Zastępca Burmistrza
Gminy i Miasta Szadek

W związku z zawiadomieniem z dnia 17.04.2000 r. znak R.G.-7322/1-1/2000 o przystąpieniu do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek dotyczących obszarów w miejscowościach Grzybów, Prusinowice, Przybyłów, Grabowiny, Szadkowice, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek informuję, że sformułowanie wniosków do tak bogatej listy zmian jest o tyle trudne, iż brak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szadek. Przypadkowość wskazywanych terenów, zarówno w układzie funkcjonalno-przestrzennym, w zakresie obsługi technicznej oraz warunków fizjograficznych, bądź ekologicznych, bez możliwości odniesienia do przyjętej polityki przestrzennej gminy nie może być uznana za działania prawidłowe. Naciski społeczne nie powinny być najważniejszym kryterium jakim Zarząd Gminy i Miasta kieruje się przy podejmowaniu decyzji o przystąpieniu do sporządzenia zmian w obowiązujących planach. Ponadto przedłożony przy zawiadomieniu materiał graficzny jest ubogi i niewystarczający do jednoznacznego ustosunkowania się do proponowanych zmian.

O ile w mieście Szadek, przy pełniejszej informacji proponowane zmiany być może nie budziłyby sprzeciwu, to zdecydowanie można stwierdzić, że winny być wstrzymane, do czasu opracowania „Studium...”, wszelkie parcelacje gruntów rolnych w gminie i oferowanie ich jako działki budowlane. Zdecydowany sprzeciw budzi również fakt lokalizacji zabudowy w dolinach rzek. Natomiast dla terenów, na których odbywać będzie się eksploatacja kruszywa wskazane byłoby, aby zmianą planu objąć całe złożę docelowo przeznaczone do eksploatacji.

Do wiadomości:
- Wydział Ochrony Środowiska ŁUW

szadek-zawiadomienie

Z UP. WOJEWODY
mgr inż. Wojciech Kuś
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej,
Budownictwa i Komunikacji

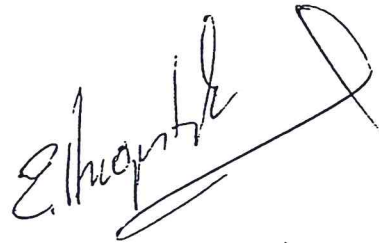
Pani Iwarkiewicz

**Urząd
Marszałkowski
w Łodzi**

90-113 Łódź
ul. Sienkiewicza 3
tel./fax (0-42) 633 51 76
630 17 96
630 17 97

Łódź, 2000-05-04

PR.III.7323-73/2000



**Pan
Mieczysław Maniosik
Z-ca Burmistrza
Gminy i Miasta Szadek**

W związku z zawiadomieniem z dnia 17.04.2000 r. znak R.G. - 7322/1-2/2000 o przystąpieniu do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek, dotyczących obszarów w miejscowościach: Grzybów, Prusinowice, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek proszę o przesłanie uchwały Rady Gminy i Miasta Szadek określającej przedmiot planu wraz z załącznikiem graficznym z zaznaczonymi granicami planu, stosownie do postanowień art. 12 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

Brak powyższych informacji uniemożliwia Zarządowi Województwa przedstawienie opinii i wniosków w trybie art. 19.1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz.U. Nr 15/99 poz. 139).

z up. MARSZALKI WOJEWÓDZTWA


Z-ca Dyrektora Departamentu
Polityki Regionalnej

URZĄD OCHRONY PAŃSTWA
Delegatura w Łodzi
Wydział Adm.-Gospodarczy
L.dz. ŁDG- 689/646/2000

Łódź, dnia 9 maja 2000 r.

Egzemplarz nr 1



**BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK**

Pan mgr inż. Mieczysław Maniosik

Zgodnie z art.19 ust.1 oraz art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.
o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 15, poz. 139 z 1999r.),
odpowiadając na pismo nr R.G. – 7322 / 1 – 9 / 2000 z dnia 17 kwietnia
2000r. informuję, że Delegatura Urzędu Ochrony Państwa w Łodzi nie wnosi
uwag do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
miasta i gminy Szadek , dotyczących obszaru w miejscowościach :
Grzybów, Prusinowice, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry
Prusinnowskie, Ogrodzim i Szadek.

Z powierzeniem
NACZELNIK WYDZIAŁU
ADMINISTRACJI I GOSPODARSTWA
Delegatury UOP w Łodzi
por. Tomasz KOSYRZEWA

wyk egz.

Egz. nr 1 – adresat

Egz. nr 2 - a/a

Opr. / Wyk. M. Teodorczyk


WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY
Łódź
Nr 1852
25 KWI 2000
90-959 Łódź 2

E. Magyński

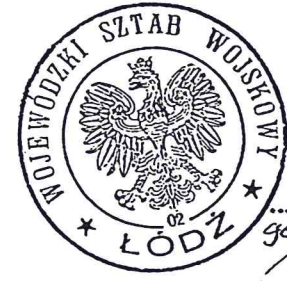
BURMISTRZ GMINY i MIASTA
SZADEK

Pan Henryk TYLUS
ul. Warszawska 3
98-240 SZADEK

Dotyczy: zagospodarowania przestrzennego.


W nawiązaniu do pisma nr 73.22/1.7/2000 z dnia 17.04.2000 uprzejmie informuję, że zaopiniowanie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy SZADEK jest uzależnione od wydania opinii pośredniej przez odpowiednie Zarządy Infrastruktury i Dowództwa Sił Zbrojnych.

Z uwagi na powyższe nadesłanie opinii finalnej nastąpi niezwłocznie po otrzymaniu przez Wojewódzki Sztab Wojskowy ŁÓDŹ stanowiska zajętego przez wymienione Instytucje.



SZEF
[Signature]
gen. bryg. Maciej EYTECKI

R.T. (tel. 639-43-68)
20.04.2000


WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY
Łódź
Nr 2209
17 MAJ 2000
90-959 Łódź 2

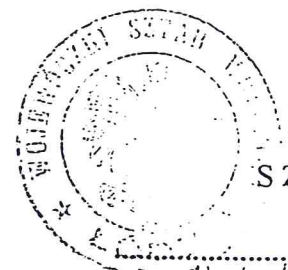
E. Magyński

BURMISTRZ
GMINY i MIASTA SZADEK
Pan Henryk TYLUS
ul. Warszawska 3
98-240 SZADEK

Dotyczy: zagospodarowania przestrzennego.

W odpowiedzi na pismo 73.22/1.7/2000 z dnia 17.04.2000 w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. i m. SZADEK informuję, że ze strony wojska nie ma uwag do realizacji przedstawionego planu.

Załączniki: —



SZEF
[Signature]
p2-ptk dypl. Paweł KUCCZYŃSKI

R.T. (tel. 639-43-68)
16.05.2000

POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Zduńskiej Woli
ul. Łaska 13
tel./fax (0-43) 823-26-97
98-220 ZDUŃSKA WOLA

Urząd Miejski w ZDUŃSKIEJ WOLI	
ZARZĄD GMINY I MIASTA	
SEKRETARIAT W SZADKU	
wpl. dnia	*2000 -05- 19
ilość załączników
znak
Podpis

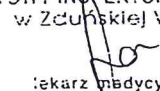
Nasz znak: PSSE-OZNS-471/74/2000
Zduńska Wola, dnia 15.05.2000 r.

dotyczy: zmiany planu zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Szadek
dotyczących miejscowości: Grzybów, Prusinowice, Kromolin Stary,
Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie Ogrodzim i Szadek

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zduńskiej Woli, działając na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Inspekcji Sanitarnej /tekst jednolity z 1998r. Dz.U.Nr 90, poz. 575/ oraz ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r.o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr89,poz.415 z późniejszymi zmianami/, o p i n i u j e w zakresie warunków higieniczno- zdrowotnych projekt zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Szadek dla obszaru ujętego j.w terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej o nieuciążliwym charakterze usług oraz eksploatacji kruszywa - pozytywnie z zastrzeżeniem:

- obiekty usługowo-handlowe, przemysłowe oraz inne określone przepisami szczególnymi podlegają opiniowaniu przez Powiatową Inspekcję Sanitarną
 - w budynkach w których przewiduje się działalność usługową i handlową oraz w pomieszczeniach do produkcji żywności i środków farmaceutycznych należy zapewnić urządzenia grzewcze nie będące piecami lub trzonami kuchennymi
 - przy wprowadzeniu zmian terenów pod eksploatację kruszywa, uwzględnić czy charakter wprowadzonych zmian nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska i zdrowia ludzi.
- Według rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r, w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji - wynika, że obiekt który przewidziany jest do realizacji figuruje w spisie inwestycji mogącej pogorszyć stan środowiska i zdrowie ludzi

Do wiadomości
1.WSSE w Łodzi, Oddz.Zam.w Zd.Woli

POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Zduńskiej Woli

lekarz medycyny
Małgorzata Rzepkowska

Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych
w Łodzi
ODDZIAŁ w Sieradzu
19-200 Sieradz, ul. Warneńczyka 1
tel. (0-43) 822-56-16, (0-43) 827-18
tel./fax (0-43) 822-36-02



Zarząd Gminy i Miasta
Szadek

Nasz znak :SEK-027u/62/2000

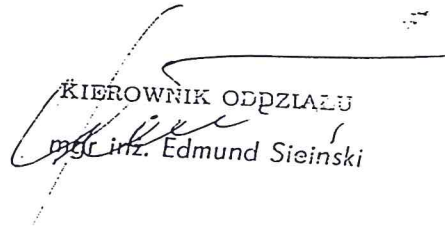
data 2000-05-15

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Oddział w Sieradzu, w związku z powiadomieniem o przystąpieniu do zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek i gminy Szadek (pismo R.G.-7322/1-13/2000) we wsiach Grzybów, Prusinowice, Kromolin Stary, Choszczewo, Dziadkowice, Góry Prusinowskie, Ogrodzim i Szadek, informuje, że tereny w ww. wsiach są uzbrojone w systematyczną sieć drenarską oraz rowy w gruntach ornych.

Planowana zmiana zagospodarowania terenu i usytuowanie na nim terenów budowlanych winna uwzględniać konieczność zabezpieczenia istniejącego systemu melioracyjnego, w sposób zapewniający jego prawidłowe działanie, jak również zabezpieczenie terenu o zmienionej funkcji przed ewentualnym podtapianiem na skutek zniszczenia urządzeń melioracyjnych, w wyniku jego zagospodarowania.

Tereny we wsiach Grzybów, Prusinowice, Szadkowice-Ogrodzim i Szadek położone są również w zasięgu oddziaływania wody powodziowej /Q 1%/ rzeki Pichny. Sposoby zagospodarowania tych terenów regulują przepisy ustawy Prawo Wodne z dnia 24.10.1974r. /Dz.U.Nr 38, poz. 230 z późniejszymi zmianami/.

Jednocześnie informujemy, że brak map z lokalizacją obszarów przewidzianych do zmiany sposobów zagospodarowania umożliwia nam podanie tylko ogólnych uwag i postulatów z zakresu regulacji stosunków wodnych w glebie oraz gospodarki wodnej w dolinach rzek.



KIEROWNIK ODDZIAŁU
mgr inż. Edmund Sieński

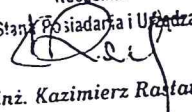
Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych
91-402 Łódź, ul. Matejki 16
tel. 631-79-00, fax 631-79-82
Konto: 15401245-1502-27006-00 w BOS Filia w Łodzi
identyfikator 000118405, NIP 727-001-99-87

Łódź, dnia 2000.04.25

Znak spr.: ZS-2127-36/00

~~Nadleśnictwo Poddębice~~

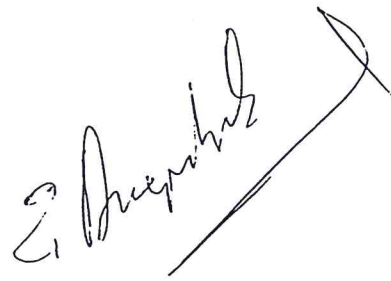
Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Łodzi przesyłając zawiadomienie Zarządu Gminy i Miasta Szadek z dnia 2000.03.17, znak R.G.-7322/1-14/2000 prosi o złożenie do Urzędu Gminy i Miasta Szadek w ustalonym terminie uwag i wniosków do opracowywanych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek oraz o dostanie ich kopii do wiadomości tut. Dyrekcji.

Naczelnik
Wydziału Stanu Poświadczenia i Urządzania Lasu

mgr inż. Kazimierz Rostawicki

Załącznik - 2.

Do wiadomości:

Urząd Gminy i Miasta
98-240 Szadek
ul. Warszawska 3.



Poddębice, dnia 2000.05.15

Zn. spr.: ZN-2127-1/2000

**ZARZĄD GMINY
I MIASTA SZADEK**

Nadleśnictwo Poddębice zwraca się z prośbą o dokonanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek i gminy Szadek dla następujących działek:

Obręb ewidencyjny Prusinowice

Działka nr
475,473,282,285,288,291,439,289,426/2,292,463

Obręb ewidencyjny Kromolin Stary

Działka nr 85, 90, 132/3,

Obręb ewidencyjny Dziadkowice

Działka nr 385/7, 378, 379, 381, 286, 375, 376

Obręb ewidencyjny Góry Prusinowskie

Działka nr 162/4, 172/4, 61/1, 69/2

Obręb ewidencyjny Ogrodzim i Szadek

działka Nr 554

Prosimy o naniesienie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem wyżej wymienionych działek na tereny leśne.





**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Łodzi**

90-521 Łódź, ul. Wólczańska 111/113
tel. (042) 631-52-00, fax. (042) 631-51-08

Łódź, dnia 21 kwietnia 2000 r.

WZ-0722/47/2000

**Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej
98- 220 Zduńska Wola, ul. Długa 4**

dotyczy: Zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek.

W związku z otrzymanym zawiadomieniem Zarządu Gminy i Miasta w Szadku , pismo Nr R.G. 7322/1-11/2000 z dnia 17.04.2000 r. – proszę Pana Komendanta o wytypowanie kompetentnego specjalisty w celu zapoznania się i wniesienia stosownych uwag do przedmiotowej dokumentacji.

Szczególną uwagę proszę zwrócić na przejazdy, łuki dróg, zaopatrzenie wodne.

Jednocześnie przypominamy, że sprawy dotyczące ww. dokumentacji (dotyczy planów, studiów koncepcji i opracowań w zakresie zagospodarowania przestrzennego) będą załatwiane zgodnie z zasadami określonymi w piśmie KW PSP w Łodzi Nr WZ-0722/14/99, o czym proszę poinformować stosowne urzędy.

Załącznik:

1. Kserokopia zawiadomienia Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Otrzymuje:

1. Adresat.
2. Zarząd Gminy i Miasta Szadek
3. a/a

Z-ca Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

bryst. mgr inż. Tadeusz Karcz

Z. Anetka

Zarząd Gminy i Miasta
Szadek

L.Dz.RDW.DT/.....⁵⁸⁶...../2000

Sieradz, dn. 2000-05-08

W odpowiedzi na pismo RG-7322/1/10/2000 z dnia 17.04.2000 dotyczące sporządzania zmiany planów zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek, Rejon Dróg Wojewódzkich w Sieradzu uprzejmie informuje, że nie składa wniosków i uwag odnośnie w/w zmian planów.

Z-ca Niewniła Joanna
Joanna Niewniła
Miejsce: Szadek

WYKAZ WNIOSKÓW DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZADEK DLA OBSZARU PRZY UL. ŁASKIEJ NAD RZEKĄ SZADKÓWKĄ ZŁOŻONYCH PO OGŁOSZENIU W PRASIE KOMUNIKATU O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA PLANU

Lp.	Data wpływu wniosku	Zgłaszający		Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Uwagi
		nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	adres			
1	2	3	4	5	6	7

Do zmiany miejscowego planu szczegółowego miasta Szadek dla obszaru przy ul. Łaskiej nad rzeką Szadkówką - nie zgłoszono wniosków.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Sławek Mieczerek

WYKAZ WNIOSKÓW ORGANÓW I INSTYTUCJI NADESŁANYCH PO IMIENNYM ZAWIADOMIENIU W LIPCU 2001 R. O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓŁOWEGO DLA OBSZARU NAD RZEKĄ PICHNĄ (Szadkóvką)

Lp.	Wnioskodawca	Data i znak pisma	Treść wniosku po zawiadomieniu
1.	Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi	GP.704/1/316/PI/984/01 z dnia 24 sierpnia 2001 r.	Wprowadzając funkcję rekreacyjną w dolinę ciekę wodnego należy określić warunki, a także możliwości prawidłowego zagospodarowania i istnienia takiej funkcji, przy zachowaniu logicznej organizacji przestrzeni tej części miasta. Wątpliwości i zastrzeżenia budzi chęć lokalizacji w tym miejscu funkcji mieszkaniowej, zarówno z racji niekorzystnych warunków fizjograficznych, jak i funkcjonalnych.
2.	Urząd Marszałkowski w Łodzi	PR.IV.7323-184/2001 r. z dnia 23 lipca 2001 roku	Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 24 października 1974 r. Prawo wodne należy zapewnić dostęp do rzeki w celu zapewnienia swobodnego przejścia lub przejazdu wzdłuż jej koryta, Wjazd i wyjazd z terenu objętego zmianą powinny być zapewniony z drogi lokalnej z uwagi na ochronę drogi wojewódzkiej, na której ruch nie powinien być ograniczany nadmierną ilością podłączeń nowej rozproszonej zabudowy.
3.	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi	Nr 2641 z dnia 9 lipca 2001 .	nie wnosi uwag
4.	Urząd Ochrony Państwa - Delegatura w Łodzi	Ł.DG-1193/785/2001 z dnia 28 sierpnia 2001 r	nie wnosi uwag
5.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, Oddział w Sieradzu	TESI-6216/lu-106/478/01 z dnia 18 lipca 2001 r.	Na obrzeżach działek graniczących z rzeką Szadkóvką i rowem z Przatowa należy przewidzieć zabezpieczenie wzdłuż cieków ogólnie dostępnych pasów o szerokości min. 5,0 m bez możliwości dokonywania na nich trwałych naniesień, w celu umożliwienia prawidłowej konserwacji cieków, Przewidzieć ochronę przeciwpowodziową terenów mieszkaniowych, Na pobór wód do zbiornika lub jej zrzut wymagane jest pozwolenie wodno-prawne. Na budowę zbiornika wymagane jest pozwolenie na budowę.
6.	Zakład Energetyczny Łódź-Teren SA	TU/R/S/PZP-135/5856/2001 z dnia 9 lipca 2001 r.	Dla projektowanych terenów należy sporządzić bilans potrzeb elektroenergetycznych i przewidzieć budowę stacji trafo, linii 15 kV zasilających te stacje oraz linii niskiego napięcia. Na rysunku powinna być wskazana lokalizacja tych urządzeń, przy czym dla stacji należy przewidzieć wydzielenie działek z możliwością dojazdu od drogi publicznej.
7..	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi	TP.473/186/2001 z dnia 24 lipca 2001 r.	Drogi publiczne należy projektować zgodnie z rozporządzeniem MiGIM z dnia 02.03.1999 oraz parkingi i miejsca postojowe wynikające z potrzeb obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem - należy zapewnić wewnętrzz działki.

Integralną część wykazu jest zbiór kopii pism przekazanych do Zarządu Gminy i Miasta w Szadku

Wykaz sporządził:


ANDRZEJ AUGUSTYNIAK
 REFERENT GOSPODARSTWA
 I OCHRONY ŚRODOWISKA

4

mgr inż. Zbigniew Augustyniak

11.4a.



Łódź, 24 sierpnia 2001 r.

Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi

GP 7041/3161/PI/984/00

**Pan
Stanisław Mielczarek
Burmistrza
Gminy i Miasta Szadek**

W związku z zawiadomieniem z dnia 3.07.2001 r. znak: 7322/III/7/2001 o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla terenu działek 324, 326 i 327 przy ul. Łaskiej w Szadku zgłaszam następujące uwagi i wnioski:

Wprowadzając funkcję rekreacyjną w dolinę cieku wodnego należy określić warunki, a także możliwość prawidłowego zagospodarowania i istnienia takiej funkcji, przy zachowaniu logicznej organizacji przestrzeni tej części miasta. Wątpliwości i zastrzeżenia budzi chęć lokalizacji w tym miejscu funkcji mieszkaniowej, zarówno z racji niekorzystnych warunków fizjograficznych, jak i funkcjonalnych.

z up. WOU/1100/DY

mgr inż. Wojciech Kuś
Dyrektor
Biura Gospodarki Przestrzennej,
Budownictwa i Komunikacji

Łódź, 9 lipca 2001 r.

GP 7041/3161/PI/984/01

Z. Augustyn
ml.

Pan
Seweryn Szewczyk
Sekretarz
Gminy i Miasta Szadek

W związku z zawiadomieniem z dnia 3.07.2001 r. znak 7322/III/7/2001 (data wpływu: 4.07.2001r) o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek obejmującej działkę nr 324 położoną przy ul. Łaskiej 6A w Szadku uprzejmie informuję, że jest ono przedwcześnie.

Uchwała nr XXX/255/2001 Rady Gminy i Miasta w Szadku z dnia 8 czerwca 2001r. o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowej zmiany nie została przedłożona Wojewodzie w celu zbadania jej zgodności z prawem w trybie art.90 ust.1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.)

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr inż. Wojciech Kuś



pan Stanisław Mielczarek

Łódź, 2001-07-23


PR.IV.7323- 184/2001

**Pan
Stanisław Mielczarek
Burmistrz Gminy i Miasta
Szadek**

W związku z zawiadomieniem z dnia 03.07.2001 r. znak 7322/III/8/2001 o przystąpieniu do sporządzania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek, polegających na przeznaczeniu działek nr ew. 324, 326 i 327 przy ul. Łaskiej i rzece Szadkówce (Pichna na mapach) pod staw z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży oraz pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, oraz działając zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) informuję, że:

- zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 24 października 1974 r. Prawo wodne należy zapewnić dostęp do rzeki w celu zapewnienia swobodnego przejścia lub przejazdu wzdłuż jej koryta,
- wjazd i wyjazd z terenu objętego zmianą powinien być zapewniony z drogi lokalnej z uwagi na ochronę drogi wojewódzkiej, na której ruch nie powinien być ograniczany przez nadmierną ilość podłączeń nowej rozproszonej zabudowy.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA
Zbigniew Bursa
Z-ca Dyrektora Departamentu
Polityki Regionalnej


WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY
Łódź
Nr 2641
09 LIP. 2001
90-959 Łódź 2

Z. Mucyński
12

Burmistrz Miasta i Gminy Szadek
Pan mgr Stanisław MIELCZAREK
ul. Warszawska 3
98-240 SZADEK

Dotyczy: zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na pismo 1322/14/13/2001 z dnia 05.07.2001 sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek informuje, że ze strony wojska nie ma uwag do realizacji przedstawionego planu.

załączniki: uchwała + rysunek - tylko adresat



Maciej ŻYTECKI
generał brygady

SZEF

WOJEWÓDZKIEGO SZTABU WOJSKOWEGO
ŁÓDŹ

R.T.tel. (042) 6394368

05.07.2001



Łódź, dnia 2001-08-28

Wdział
Administracyjno Gospodarczy
Delegatury UOP w Łodzi
ŁDG - 1193/485/2001

Egzemplarz nr 1

Z. Musyński

URZĄD GMINY I MIASTA W SZADKU

Zgodnie z art.19 ust.1 oraz art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 15, poz. 139 z 1999r.), odpowiadając na pismo RG. 7322/33/2001z dn. 07.05.2001r. informuję, że Delegatura Urzędu Ochrony Państwa w Łodzi nie wnosi uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek.

Z. Musyński
NACZELNIK WYDZIAŁU
ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZEGO
Delegatury UOP w Łodzi
por. Tomasz KOSTRZEWA

Wykonano w 2 egzemplarzach

Egz. nr 1 - adresat

Egz. nr 2 - a/a

Sporządził: W. Bielichowski

Wykonał: W. Bielichowski

**Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych
w Łodzi**

91-423 Łódź, ul. Solna 14

Oddział Sieradz

98-200 Sieradz, ul. Warneńczyka 1

NIP 725-10-26-673
REGON 000100492

tel / fax (0-43) 827 18 60
tel / fax (0-43) 822 56 16

**Urząd Gminy i Miasta
w Szadku**

TESI-6216/u-106/478/01

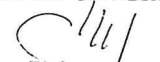
Data: 2001-07-18

W nawiązaniu do wniosku nr 7322/III/5/2001 z dnia 2001-07-03 o zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek obejmującego obszar działek o nr nr 324, 326, 327 w granicach przedstawionych na załączonej do wniosku mapie - Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Oddział w Sieradzu informuje, że:

1. Na obrzeżach działek o nr nr 326, 327 graniczących z rzeką Szadkówką i rowem z Przatowa należy przewidzieć zabezpieczenie wzdłuż cieków ogólnie dostępnych pasów, o szerokości min. 5 m, bez możliwości dokonywania na nich trwałych naniesień, w celu umożliwienia prawidłowej konserwacji cieków.
2. Działki proponowane pod zabudowę mieszkaniowo - usługową przylegają bezpośrednio do ww. cieków wodnych. W związku z tym należy przewidzieć konieczność ochrony przeciwpowodziowej gruntów w dolinie cieków, szczególnie w odniesieniu do terenów położonych w zasięgu oddziaływania wody powodziowej $/Q_{1\%}/$. Sposoby zagospodarowania tych terenów regulują przepisy art. 66 ust.1 ustawy Prawo Wodne z dnia 24.10.1974r. /Dz.U.Nr 38, poz. 230 z późniejszymi zmianami/. Zgodnie z art. 66 ust.2 Starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, może określić nie obwałowane obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, do których stosuje się przepis ust.1.

Jednocześnie nadmienia się, że na pobór wód do zbiornika rekreacyjnego lub jej zrzut wymagane jest pozwolenie wodnoprawne. Natomiast na jego budowę, zgodnie z prawem budowlanym - wymagane jest pozwolenie na budowę.

KIEROWNIK ODDZIAŁU


mgr inż. ELŻBIETA REK

Szadek, 2001 - 08 - 20

RG.7322/18/31/2001

Urząd Marszałkowski w Łodzi
Departament Polityki Regionalnej
91-423 Łódź, ul. Solna 14

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 4 lit.b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za uzgodnienie projektu bez uwag.

Załączniki:

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką) tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.

- prognoza oddziaływania na środowisko

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
[Podpis]
mgr Stanisław Mielczarek

Potwierdzam o: listu poleconego listu wartościowego paczki kwoty przekazu

Nr nadawczy 3308
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej pod adresem:
Urząd Marszałkowski w Łodzi
Departament Polityki Regionalnej
ul. Solna 14, 91-423 Łódź

dn. 24. SIE. 2001 19..... r. Podpis odbiorcy *[Podpis]*

plpup PF nr 24

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska na terenie całego kraju oraz na wszystkie kontynenty
Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek, 2001 - 08 - 20

RG.7322/11/2001

Urząd Ochrony Państwa
Delegatura w Łodzi
90-425 Łódź, ul.Północna 39

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 4 lit.e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za uzgodnienie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzekami Pichną - Szadkówką tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
[Signature]
mgr Stanisław Mielczarek

Potwierdza odbiór	
<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	Nr nadawczy..... 3314
<input type="checkbox"/> listu wartościowego	Wartość zł gr
<input type="checkbox"/> paczki	Masa kg g
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu	Kwota pobrania zł gr
	Kwota przekazu zł gr
	Datownik urzędu nadawczego
nadanego / nadanej pod adresem:	
Urząd Ochrony Państwa	
Delegatura w Łodzi ul.Północna 39	
90-425 Łódź	
dn. 24. SIE. 2001 19..... r.	Podpis odbiorcy
Do: [Signature]	

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska na terenie całego kraju oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek, 2001 - 08 - 20

RG.7322//3/2001

Wojewódzki Sztab Wojskowy
90-959 Łódź 2, ul. 6 Sierpnia 104

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 4 lit.e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za uzgodnienie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta
dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką)
tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.


BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

Szadek, 2001 - 08 - 20

RG.7322/2001

Komenda Powiatowa Policji
98-220 Zduńska Wola
ul.Dąbrowskiego 15

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 4 lit.e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za uzgodnienie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką) tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

Potwierdza odbiór

<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	} Nr nadawczy..... 3310	
<input type="checkbox"/> listu wartościowego		Wartość zł gr
<input type="checkbox"/> paczki		Masa kg g
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu		Kwota pobrania zł gr
	Kwota przekazu zł gr	

nadanego / nadanej pod adresem:

Komenda Powiatowa Policji u Zł-Wola
ul. Dąbrowskiego 15, 98-220 Zł-Wola

dn. 21.08.2001 r. w Szadku

Podpis odbiorcy: Renata Szewczyk
Krajowa Sieć Pocztowa, Nr 166
Krajowa Zduńskiej Woli

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty
Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek, 2001 - 08 - 20

RG.7322/2001

Wojewódzki Zarząd Dróg
91-021 Łódź, ul. Zawiszy Czarnego 8/10

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 4 lit.g ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), ale obsługiwanego od ul. Łaskiej, zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za uzgodnienie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzekami Pichną - Szadkówką tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mileczarek

Potwierdza odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy..... 3308
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej pod adresem:
Wojewódzki Zarząd Dróg
ul. Zawiszy Czarnego 8/10
ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
91-021 Łódź, ul. Zawiszy Czarnego 8/10
dn 24 SIE 2001 r. Podpis odbiorcy

ppup PP nr 24

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty
Informacje w każdym urzędzie pocztowym

RG.7322/1/19/2001

Wojewódzki Oddział
Służby Ochrony Zabytków w Łodzi
Delegatura w Sieradzu
98-200 Sieradz, ul. T.Kościuszki 3

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 4 lit.b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za uzgodnienie projektu bez uwag.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
Stanisław Mieczysław
mgr Stanisław Mieczysław

Załączniki:

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką)
- tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.

Potwierdza odbiór

<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	} Nr nadawczy..... 3308	
<input type="checkbox"/> listu wartościowego		Wartość zł gr
<input type="checkbox"/> paczki		Masa kg g
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu		Kwota pobrania zł gr
	Kwota przekazu zł gr	

nadanego / nadanej pod adresem:

kloj. Oddział Służby Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. T. Kościuszki 3
98-200 Sieradz

dn. 2001-08-20 r. Podpis odbiorcy *Konstantyna*

REG 004343702, NIP 736 1404 307

EMS POCZTEX
Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym



ZAKŁAD ENERGETYCZNY ŁÓDŹ - TEREN S.A.

90-950 Łódź, ul. Piotrkowska 58

Nasz znak: TR/S/PZP-135/ 5856 /2001

Na pismo: 7322/III/2001
z dnia 03.07.2001
wpłynęło: 05.07.2001

**Urząd Gminy i Miasta
w Szadku
Ul. Warszawska 3
98-240 SZADEK**

Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Miasta Szadek, woj. łódzkie.

Łódź dn.

09 LIP. 2001

W odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szadek dla terenów obejmujących obszar działek nr 324, 326 i 327 przy ulicy Łaskiej nad rzeką Szadkówką w Szadku, przeznaczonych pod staw z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży oraz pod zabudowę mieszkaniowo - usługową, podajemy następujące ogólne uwagi, które należy uwzględnić przy sporządzaniu projektu zmian:

1. Dla projektowanych terenów należy sporządzić bilans potrzeb elektroenergetycznych i przewidzieć budowę stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii 15 kV zasilającej ww. stację oraz linii niskiego napięcia.
2. W części opisowej projektu zmian powinien być zapis ustalający zasady obsługi w infrastrukturę techniczną w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną. Na rysunku powinna być wskazana lokalizacja tych urządzeń, przy czym dla stacji transformatorowych przewidzieć należy wydzielenie odpowiednich działek z możliwością dojazdu od drogi publicznej.
3. Szczegółowe ustalenia dotyczące projektu zmian, powinny być dokonane z naszą Spółką przez projektantów na etapie sporządzania szczegółowego projektu planu zagospodarowania przestrzennego rozpatrywanych terenów.

K/o:

1. RE Sieradz
2. TR

KIEROWNIK
Biura Programowania Rozwoju

mgr inż. Tadeusz Stasiak

TELEFONY:

Prezes Zarządu 633-76-03; 675-22-00
Dyr. Techniczny 632-11-81; 675-22-10
Dyr. ds. Usług 632-97-95; 675-20-30; fax 675-20-01
Dyr. Ekonomiczny 633-68-11; 675-22-55; fax 675-20-02
Sekretariat 675-22-01; fax 633-98-93
Centrala 675-20-00; 633-95-60

Konto Bankowe:

PBK S.A. Warszawa V O/Łódź
Nr 11101372-401370000430

Skrytka pocztowa: 224 Łódź 1

WWW: www.zelt.lodz.pl

E-mail: centrala@gnom.zelt.lodz.pl

f. Kozłowski

Łódź, dnia 24.07.2001 r.

TP 473 / 186 / 2001


**Urząd Gminy i Miasta
w Szadku**

Ul. Warszawska 3

98 – 240 Szadek

W odpowiedzi na Państwa pismo znak 7322/III/14/2001 dotyczące przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek obejmującego obszar działek Nr 324,326 i 327 przy ul. Łaskiej, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi po zapoznaniu się z przedłożonym projektem zmian, informuje, że drogi publiczne należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem MT i GM z 02.03.1999 r. oraz parkingi i miejsca postojowe wynikające z potrzeb obsługi komunikacyjnej obszaru objętego w/w planem zagospodarowania zapewnić wewnątrz działki.

Z poważaniem


~~szef~~ DYREKTORA
d/s technicznych
inż. Henryk Maj

WYKAZ WYSTĄPIEŃ O UZGODNIENIE PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 MIASTA SZADEK DLA OBSZARU PRZY UL. ŁASKIEJ NAD RZEKĄ SZADKÓWKĄ

Lp.	Adresat	Adres	Data udostępnienia projektu	Uwagi
1	Łódzki Urząd Wojewódzki	90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104	24.08.2001	
2	Urząd Marszałkowski w Łodzi	91-423 Łódź, ul. Solna 14	24.08.2001	
3	Urząd Ochrony Państwa Delegatura w Łodzi	91-425 Łódź, ul. Północna 39	24.08.2001	
4	Wojewódzki Sztab Wojskowy	90-646 Łódź, ul.6 Sierpnia 104		brak zwrotki
5	Komenda Powiatowa Policji w Zduńskiej Woli	98-220 Zduńska Wola, ul. Dąbrowskiego 15	24.08.2001	
6	Wojewódzki Zarząd Dróg w Łodzi	91-021 Łódź, ul. Zawiszy Czarnego 8/10	24.08.2001	
7	Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu	98-200 Sieradz, ul. Kościuszki 3	24.08.2001	

Integralną częścią wykazu jest zbiór kopii wystąpień

Wykaz sporządzili:


 ANDRZEJ AUGUSTYNIAK
 ul. Złoty Krąg 10
 91-425 Łódź, ul. Północna 39

Szadek, 2001 - 08 - 20

RG.7322/W/2001

Łódzki Urząd Wojewódzki
Wydział Gospodarki Przestrzennej,
Budownictwa i Komunikacji
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 4 lit.b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za uzgodnienie projektu bez uwag.

Załączniki:

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką) tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.
- prognoza oddziaływania na środowisko

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK

mgr Stanisław Wrekszerek

Potwierdzam otrzymanie

<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	Nr nadawczy..... 3327	
<input type="checkbox"/> listu wartościowego	Wartość zł gr	
<input type="checkbox"/> paczki	Masa kg g	
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu	Kwota pobrania zł gr	
	Kwota przekazu zł gr	Datownik urzędu nadawczego

nadanego / nadanej pod adresem:

Łódzki Urząd Wojewódzki, Wydział Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa i Komunikacji
Zakład Obsługi Administracji
ul. Piotrkowska 104, 90-004 Łódź
dn. 24 SIE 2001 r.

KANCELARIA LÓDŹ
90-004 Łódź, ul. Piotrkowska 104
tel. 632 84 10 w. 416

Pr. p. PP nr 24



Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym


WYKAZ WYSTĄPIEŃ O ZAOPINIOWANIE PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZADEK DLA OBSZARU PRZY UL. ŁASKIEJ NAD RZEKĄ SZADKOWKĄ

Lp.	Jednostka opiniująca	Adres	Data udostępnienia projektu planu	Uwagi
1.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej	98-220 Zduńska Wola, ul. Długa	24.08.2001	
2.	Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zduńskiej Woli	98-220 Zduńska Wola, ul. Łaska 13	27.08.2001	
3.	Zakład Energetyczny Łódź-Teren S.A	90-950 Łódź, ul. Piotrkowska 58	27.08.2001	
4.	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, Delegatura w Sieradzu	98-200 Sieradz, ul. POW 70/72	23.08.2001	
5.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Oddział w Sieradzu	98-200 Sieradz, ul. Warmeńczyka 1	27.08.2001	
6.	Starostwo Powiatowe w Zduńskiej Woli	98-220 Zduńska Wola, ul. Złotnickiego 25	24.08.2001	

Integralną częścią wykazu jest zbiór kopii wystąpień o zaopiniowanie.

Wykaz sporządził:

KATARZYNA
KOPCZYŃSKA
Kierownik
Biura Inżynierskiego



Szadek, 2001 - 08 - 21

RG.7322/11/2001

Powiatowa Komenda Straży
Pożarnej
98-220 Zduńska Wola, ul. Długa

Działając na podstawie art. 18 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za zaopiniowanie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta
dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką)
tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.

BEURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

Potwierdzenie odbioru

<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	Nr nadawczy..... 2302	23080
<input type="checkbox"/> listu wartościowego	Wartość zł gr	
<input type="checkbox"/> paczki	Masa kg g	
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu	Kwota pobrania zł gr	
	Kwota przekazu zł gr	Datedyjk urzędu nadawczego

nadanego / nadanej pod adresem:

Biuro Komando Straży Pożarnej
ul. Długa 98-220 Zduńska Wola

W *Zduńska Wola* 19..... r. Podpis odbiorcy *Stanisław Mielczarek*

KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

EMS POCZTEX

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek, 2001 - 08 - 21

RG.7322/1/2001

**Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Zduńskiej Woli
98-220 Zduńska Wola, ul. Łaska 13**

Działając na podstawie art. 18 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za zaopiniowanie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką) tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.
- prognoza oddziaływania na środowisko

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mieleczarek

Potwierdzam otrzymanie

<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	} Nr nadawczy..... 3316	
<input type="checkbox"/> listu wartościowego		Wartość zł gr
<input type="checkbox"/> paczki		Masa kg g
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu		Kwota pobrania zł gr
	Kwota przekazu zł gr	

nadanego / nadanej pod adresem:

Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Łaska 13
98-220 Zduńska Wola w

dn. 27.08.2001 r. Podpis odbiorcy: [Podpis] 3

ppup PP nr 24

SZADEK 98-240 110 AA
Dzielnik urzędu nadawczego

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek, 2001 - 08 - 21

RG.7322/1/2001

**Zakład Energetyczny Łódź-Teren S.A.
90-950 Łódź, ul.Piotrkowska 58**

Działając na podstawie art. 18 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za zaopiniowanie projektu bez uwag.

Załączniki:

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką)
- tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

Potwierdza odbiór

listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu

Nr nadawczy 3303
Wartość 27 08 01 zł 6 gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

nadanego / nadanej pod adresem:
Zakład Energetyczny Łódź-Teren
90-950 Łódź, ul. Piotrkowska 58
W ul. Piotrkowska 58
dn. 27 SIE. 2001 r. Podpis odbiorcy *[Signature]*

ŁÓDŹ 2
3303
SZADEK
27 08 01

PPUP PP nr 24

EMS POCZTEX

Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

RG.7322//9/2001

Wojewódzki Inspektorat Ochrony
Środowiska w Łodzi
Delegatura w Sieradzu
98-200 Sieradz, ul. POW 70/72

Działając na podstawie art. 18 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówka), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za zaopiniowanie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówka)
- tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

Potwierdzam otrzymanie

<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	} Nr nadawczy..... 33M	Datownik urzędu nadawczego	
<input type="checkbox"/> listu wartościowego			Wartość zł gr
<input type="checkbox"/> paczki			Masa kg g
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu			Kwota pobrania zł gr
		Kwota przekazu zł gr	

nadanego / nadanej pod adresem:

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, Delegatura w Sieradzu, ul. Powojenna 70/72, 98-200 Sieradz

dn. 23.08.2001 r. Podpis odbiorcy: [Podpis]

ppup PP nr 24

EMS POCZTEX Błyskawiczna Poczta Kurierska na terenie całego kraju oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek, 2001 - 08 - 21

RG.7322/1/2001

Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Łodzi
Oddział w Sieradzu
98-200 Sieradz, ul. Warneńczyka 1

Działając na podstawie art. 18 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn.zm.) Zarząd Gminy i Miasta Szadek uprzejmie prosi o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką), zgodnie z załączonymi materiałami.

W oparciu o art. 22 ust.1 i 2 ustawy, Zarząd Gminy i Miasta ustalił termin przedstawienia uzgodnień i opinii do projektu planu na 21 dni od daty otrzymania projektu planu. Brak odpowiedzi w tym terminie Zarząd uzna za zaopiniowanie projektu bez uwag.

Załączniki :

- projekt uchwały Rady Gminy i Miasta dla obszaru nad rzeką Pichną (Szadkówką) tekst oraz rysunek planu - załącznik do uchwały.
- prognoza oddziaływania na środowisko

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

Potwierdzam o () őr	
<input checked="" type="checkbox"/> listu poleconego	Nr nadawczy..... 3309
<input type="checkbox"/> listu wartościowego	Wartość zł gr
<input type="checkbox"/> paczki	Masa kg g
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu	Kwota pobrania zł gr
	Kwota przekazu zł gr

nadanego / nadanej pod adresem:

*Prezident Zarządu Melioracji Urządzeń Wodnych
Łódź, Oddział w Sieradzu, ul. Warneńczyka 1
98-200 Sieradz*

dn. 27.08 2001 r. Podpis odbiorcy *Przybyliński*



EMS POCZTEX

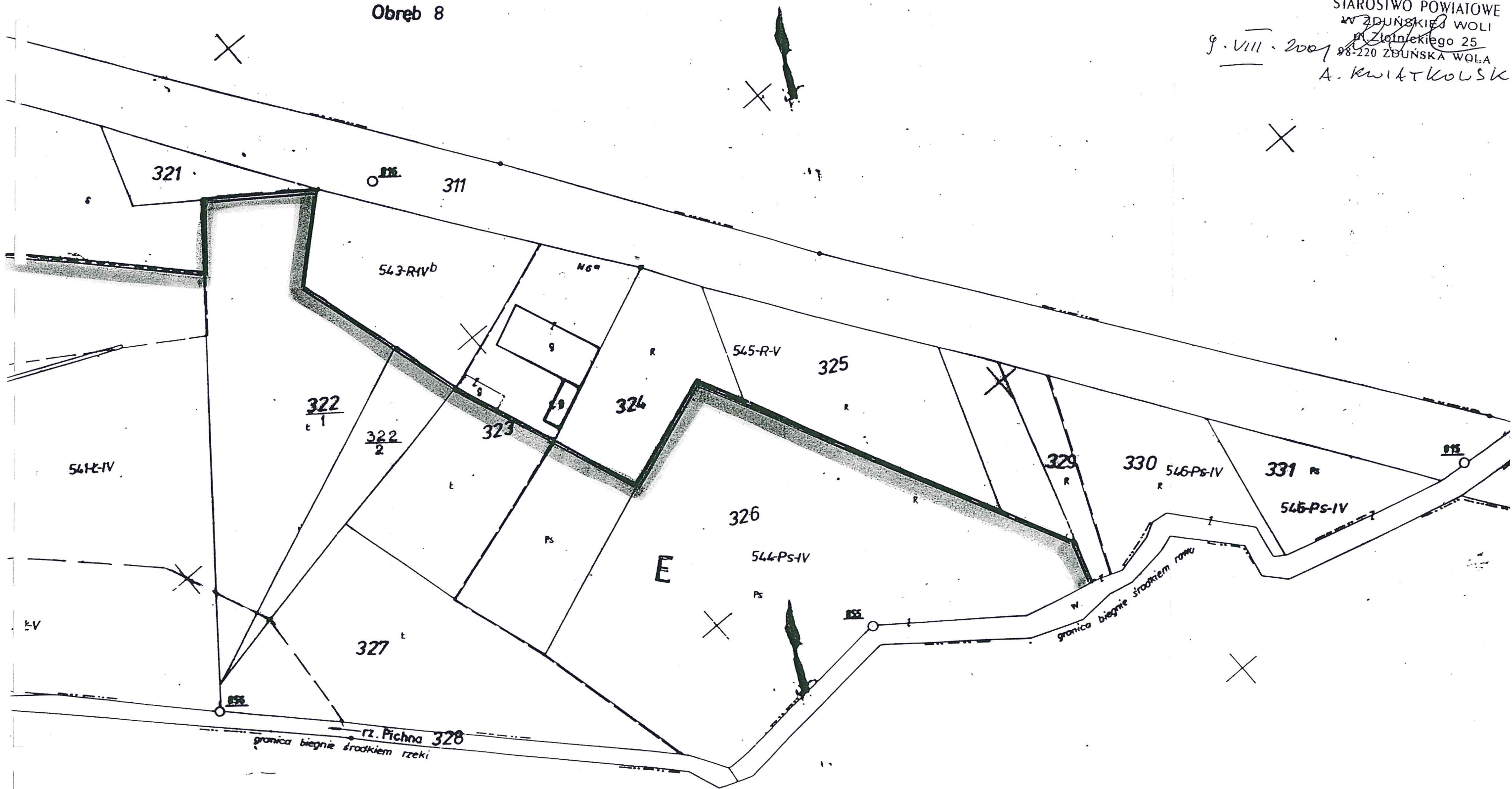
Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek obr 10
Oznaczone kolorem zielonym
gleby sp glebami organicznymi
torfowo-mulowymi i mulowo-torf-
owymi

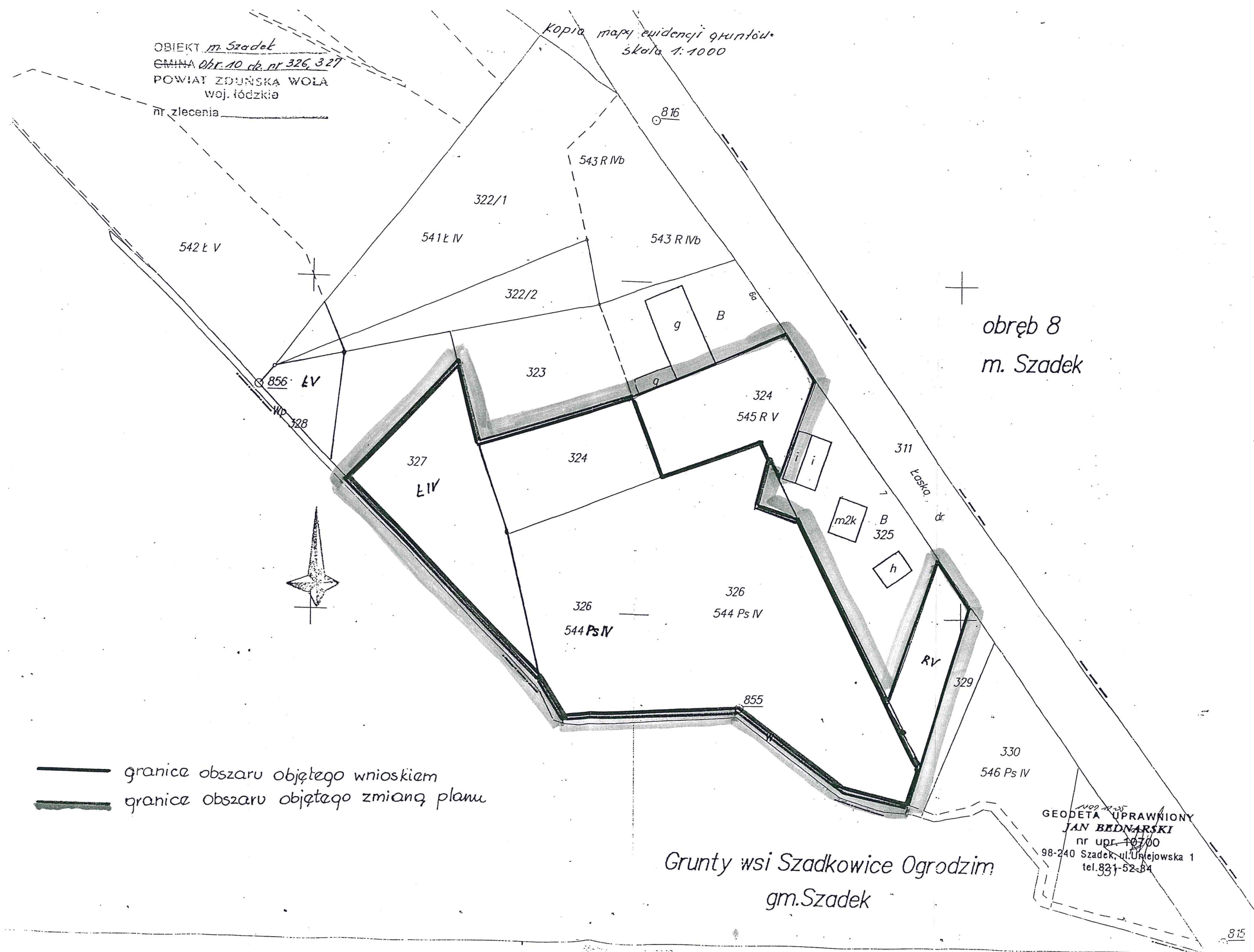
STAROSTWO POWIATOWE
W ZDUŃSKIEJ WOLI
ul. Złotnickiego 25
98-220 ZDUŃSKA WOLA

9. VIII. 2007
A. Kwiatkowski



OBIEKT *m. Szadek*
GMINA *obr. 10 dk. nr 326, 327*
POWIAT *ZDUŃSKA WOLA*
woj. łódzkie
nr zlecenia _____

Kopia mapy ewidencji gruntów
skala 1:1000



obręb 8
m. Szadek

— granice obszaru objętego wnioskiem
— granice obszaru objętego zmianą planu

Grunty wsi Szadkowice Ogródzim
gm. Szadek

1009 2025
GEODETA UPRAWNIONY
JAN BEDNARSKI
nr upr. 10700
98-240 Szadek, ul. Urlejowska 1
tel. 831-52-84

Projekt zmiany miejscowego planu szczegółowego
zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek
dla obszaru
położonego przy ul. Łaskiej nad rzeką Pichną (Szadkówką)
(działki Nr 324, 326 i 327 w obrębie 10)

**PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**

Opracowali: dr Adela Hibner
mgr inż. Michał Ruszkowski

I. WPROWADZENIE

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie prognozy oddziaływania ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze dla fragmentu obszaru miasta Szadek położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką) w rejonie ulicy Łaskiej.

Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze (obecnie jest to prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze) jest w systemie polskiego prawa jednym z podstawowych elementów procedury ocen oddziaływania na środowisko. Oznacza to, że już w procesie planowania przestrzennego, gdzie poszczególnym obszarom przypisuje się konkretne funkcje i przeznaczenie, należy dokonać oceny, czy wprowadzenie zapisów planu w życie nie spowoduje ujemnych skutków dla środowiska przyrodniczego i zachowane zostaną podstawowe zasady ekorozwoju lub inaczej rozwoju zrównoważonego gospodarki, zapewniającego zachowanie podstawowych wartości środowiska dla obecnego i przyszłych pokoleń, a polegające na:

- prowadzeniu działalności produkcyjnej przy możliwie małym zużyciu naturalnych zasobów, zwłaszcza nieodnawialnych oraz przy najmniejszym oddziaływaniu na środowisko
- realizacji zasady, by produkowane wyroby były trwałe, wartościowe i zaspakajały rzeczywiste potrzeby egzystencjalne pojedynczych obywateli i całego społeczeństwa, a nie wynikające z nieracjonalnych przesłanek mody i konsumpcyjnego stylu życia

Od 1 stycznia 1995 roku, zgodnie z art. 10 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami), jako obowiązkowy załącznik do każdego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzano prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

Od 1 stycznia 2001 r. dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko. Obowiązek ten, wynikający pierwotnie z ustawy z dnia 9 listopada 2000 r o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.Nr 109 poz.1157), został zawarty w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62, poz. 627).

Prognoza jest wykładana wraz z projektem planu do publicznego wglądu. Ustalenia prognozy mogą mieć bezpośredni wpływ na decyzje Rady Gminy w sprawie przyjęcia bądź odrzucenia protestów i zarzutów, a pośrednio także na decyzje w sprawie uchwalenia planu.

II. ZAKRES OPRACOWANIA

Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze obejmuje ocenę warunków biotycznych i abiotycznych środowiska przyrodniczego, przy uwzględnieniu jego aktualnego stanu i odporności na zmiany antropogeniczne oraz wpływu na środowisko dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu. Określa wpływ i zakres potencjalnych zmian w środowisku i warunkach życia mieszkańców, wywołanych realizacją ustaleń projektu oraz przedstawia rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne wpływy na środowisko, spowodowane realizacją ustaleń zawartych w planie.

Wymagania stawiane prognozie zostały przedstawione w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - art. 41 ust.2.

Opracowanie niniejsze składa się z części tekstowej oraz części graficznej, wykonanej na mapie w skali 1:500 takiej samej, jak rysunek planu.

1. POŁOŻENIE I DOTYCHCZASOWY SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU OBJĘTEGO PLANEM

Teren objęty planem położony jest w granicach administracyjnych miasta Szadek, w obrębie geodezyjnym 10, w rejonie ul.Łaskiej nad rzeką Pichną (Szadkówką) w miejscu, gdzie do rzeki wpływa jej prawy dopływ z rejonu wsi Przatów i Dziadkowice. Wzdłuż rzeki i jej dopływu biegnie

obecna granica administracyjna miasta i gminy Szadek. Administratorem rzeki jest Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi. Od północo wschodu teren opracowania dotyka drogi wojewódzkiej Nr 473 relacji Balin-Porczyzny-Szadek-Łask o randze drogi zbiorczej. Jest to ulica Łaska. Obecnie na działkach stanowiących przedmiot planu istnieje zbiornik wodny o powierzchni około 0,40 ha, zarybiony, a otacza go uporządkowany, porośnięty trawą teren prywatny. Teren jest ogrodzony siatką na metalowych słupkach, bez podmurówki. Od strony ulicy Łaskiej teren opracowania sąsiaduje z budynkiem i urządzeniami stacji paliw, warsztatem napraw samochodowych i domem mieszkalnym właściciela tych obiektów. Ten sam jest także właścicielem stawu rybnego i całego terenu objętego projektem.

2. UWARUNKOWANIA I AKTUALNY STAN ŚRODOWISKA

Położenie fizyczno geograficzne i rzeźba terenu

Wg. podziału Polski na jednostki fizycznogeograficzne J.Kondrackiego omawiany obszar należy do mezoregionu Wysoczyzny Łaskiej. W rejonie miasta Szadek ukształtowanie powierzchni jest stosunkowo urozmaicone, gdyż zdenudowaną wysoczyznę plejstocенską płaską lub falistą przecina dolina rzeki Pichny (Szadkówki), do której na terenie miasta wpływa kilka dopływów w dolinach widocznych w krajobrazie. Miejsce łączenia się prawego dopływu z rzeką Pichną (Szadkówką) znajduje się właśnie w sąsiedztwie obszaru opracowania. Rzeka płynąc z południa na północ, po zasileniu dopływem ze wschodu, skręca w tym miejscu na północny zachód odcinając swą doliną stare, historyczne centrum miasta od położonego już w granicach gminy Szadek nowego osiedla domów jednorodzinnych „Szadkowice”. Dwie z trzech działek objętych opracowaniem przylegają do dopływu oraz samej rzeki Pichny (Szadkówki). Za wyjątkiem części działki Nr 324 cały pozostały teren położony jest w obrębie holocенskiej, akumulacyjnej terasy zalewowej rzeki na wysokości 161 - 163 m n.p.m. Tylko część działki Nr 324 przy ul.Łaskiej, podobnie jak przyległy teren, zainwestowany stacją paliw i warsztatem samochodowym, według opracowania fizjograficznego, stanowi fragment wysoczyzny.

Budowa geologiczna

Pod względem geologicznym omawiany teren położony jest w centralnej części Niecki Łódzkiej. Podłoże zbudowane jest utworów górnej kredy wykształconej w postaci margli. Bezpośrednio na utworach kredy zalegają utwory czwartorzędowe; w obrębie terasy zalewowej - namuły organiczne, torfy, piaski, muły i mułki stanowiące utwory aluwialno-bagiенne okresowo nawodnione, niekorzystne dla budownictwa, zaś w partii przy ulicy Łaskiej - gliny i piaski gliniaste stanowiące utwory lodowcowe i jako grunty mineralne, spoiste, na ogół twardoplastyczne - bez zastrzeżeń dla zabudowy.

Gleby

Według ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli całość gruntów położona w dolnie rzecznej to chronione gleby pochodzenia organicznego - torfowo-mułowe i mułowo-torfowe stanowiące pastwiska IV i V klasy bonitacyjnej. W części wysoczyznowej występują gleby mineralne klasy IVb. Udział poszczególnych klas bonitacyjnych w ogólnej powierzchni terenu wynosi:

- gleby klasy IV - 1.1842 ha, co stanowi 80,25 % ogółu powierzchni
- gleby klasy V - 0,2595 ha, co stanowi 17,58 % ogółu powierzchni
- wody - 0,0319 ha, co stanowi 2,17 % ogółu powierzchni

ogółem	1.4756 ha	100,0 %
--------	-----------	---------

Jak wynika z aktualnego wypisu z rejestru gruntów, nie ma w tej ewidencji istniejącego na gruncie stawu o powierzchni lustra wody około 0,40 ha.

Z uwagi na to, że obszar występowania gleb klasy IV przekracza powierzchnię 1,0 ha - zgodnie z art. 7 ust.2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami) wymaga uzyskania zgody Wojewody Łódzkiego na ich przeznaczenie na cele nierolnicze.

Wody gruntowe i podziemne

Poziom wód gruntowych, zgodnie z ukształtowaniem powierzchni terenu, jest zróżnicowany i według opracowania fizjograficznego kształtuje się: w dolinie 1-2 m poniżej powierzchni terenu, w części wysoczyznowej - 2-3 m poniżej powierzchni terenu. Przy wysokich stanach wód (lipiec 2001 r) woda z rzeki przedostawała się górą do stawu rybnego. Poziom wód gruntowych jest równoznaczny z poziomem lustra wody w zbiorniku, gdyż nacina jego swobodne zwierciadło.

Warunki klimatyczne i stan atmosfery

Omawiany rejon cechuje klimat przejściowy pomiędzy typem subkontynentalnym a typem subatlantyckim i wg podziału klimatycznego Romera- 1949 r. tereny te należy zaliczyć do Krainy Warszawskiej wchodzącej w skład Krainy Wielkich Dolin. Teren opracowania znajduje się w granicach Subregionu Łódzkiego.

Mikroklimat lokalny jest charakterystyczny dla dolin rzecznych i cechuje się zwiększoną wilgotnością wynikającą z płytko występującego zwierciadła wody gruntowej w całej dolinie i oczka wodnego o powierzchni około 0,42 ha. Stanowi teren inwersyjny. Wzdłuż rzeczki, ale poza obszarem opracowania, rosną duże, około 30-40-letnie olchy stanowiąc obudowę biologiczną cieku.

Dolina stanowi lokalny korytarz ekologiczny pełniąc funkcje ciągu powiązań przyrodniczych i wentylacyjno-odwadniających.

Elementem z jednej strony w pewnym stopniu kolizyjnym wobec obecnej i projektowanej funkcji terenu, a z drugiej korzystnym dla rozwoju planowanej funkcji, jest sąsiedztwo stacji paliw i warsztatu napraw samochodowych. Są one jednak zwrócone i obsługiwane od strony ulicy Łaskiej - drogi wojewódzkiej, a więc po zastosowaniu stosownych zabiegów (zieleń izolacyjna, wysoka w powiązaniu z kształtowaniem architektury obiektów służących obsłudze wypoczynku - w obszarze objętym planem może być stworzony krajobraz i klimat przyjazny planowanej funkcji. Obciążenie drogi ruchem samochodowym szacowane obecnie na około 2,5 tys.pojazdów na dobę, a w prognozie na 2015 rok - 3,4 tys.pojazdów nie wskazuje na istotne zagrożenie uciążliwością tego typu obiektów w sąsiedztwie.

Średni roczny opad atmosferyczny waha się w granicach 600-660 mm. Większość opadów przypada na miesiące letnie. Okres wegetacyjny roślin trwa ok. 220 dni w roku. Średnia roczna temperatura wynosi 7-7,5 °C

ochrona przyrody i krajobrazu

Wg regionalizacji przyrodniczo leśnej Polski opartej na podstawach ekologiczno fizjograficznych opisywany teren zaliczany jest do VI Krainy Małopolskiej, Dzielnicy Łódzko -Opoczyńskiej , Mezoregionu Sieradzko - Łódzkiego. Lasy tutaj ani nawet w sąsiedztwie nie występują. Krajobraz jest otwarty, rolno-osadniczy. Pomimo niewielkiej odległości od centrum Szadku - nie zauważa się tutaj żadnych oznak gospodarki podmiejskiej.

Nie ma zarówno w granicach opracowania jak i w sąsiedztwie jakichkolwiek obiektów prawnie chronionych, nie ma też wielkoobszarowych form ochrony krajobrazu.

ocena środowiska

Z punktu widzenia jakości środowiska obszar opracowania należy ocenić na poziomie średnim. Mało zdegradowana dolina rzeczna z wysokimi drzewami stanowiącymi jej obudowę biologiczną stanowi zbliżony do naturalnego ciąg przyrodniczy o dużej, jak na warunki lokalne, bioróżnorodności. Sprzyja temu podłoże o glebach organicznych, czyli wytworzonych w warunkach nadmiernego uwilgotnienia oraz typowy dla dolin rzecznych topoklimat. Zamiast jednak kulturowego, zadbanego krajobrazu łąk i pastwisk całość doliny sprawia wrażenie zaniedbanej. Wyróżnia się zeń fragment objęty opracowaniem projektu planu, ogrodzony i zagospodarowany zarybionym stawem, z wykaszana i przystrzyganą trawą. Z oglądu terenowego wynika, że pomimo jeszcze braku zmian w ewidencji gruntów - sposób użytkowania tej części doliny już radykalnie zmienił się. Zmiany te, być może wpłyną na dalsze racjonalne zagospodarowywanie reszty doliny.

3. PROJEKT PLANU

a) Dotychczasowe przeznaczenie obowiązującego planu miejscowego

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego dla obszaru opracowania miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek uchwalonego uchwałą Nr XV/44/80 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Szadku z dnia 28 marca 1980 r. (publikacja: Dz.U.W.S.Nr 4, poz. 13 z 28 maja 1980 r. z późniejszymi zmianami) teren w granicach opracowania jest przeznaczony:

- w części położonej w dolinie rzeki Pichny - pod uprawy rolne oznaczone na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem A1.90.R,
- w części położonej przy ul.Łaskiej, poza doliną - pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z rzemiosłem usługowo-produkcyjnym oznaczone na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem I.24MN,UR.
- przez północno-zachodnią część działki Nr 327 przebiegać ma nadto projektowana droga lokalna oznaczona na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem 016 KW IV. Z uwagi na brak decyzji dotyczącej ostatecznego przebiegu tej ulicy - granice obszaru opracowania poprowadzono tak, aby nie uwzględniać tego elementu planu. Pokazano ten przebieg na rysunku planu jedynie orientacyjnie.

b) Projekt planu

Celem projektu planu jest uzyskanie podstaw formalno prawnych umożliwiających zmianę funkcji istniejącego stawu rybnego w zbiornik wodny służący celom rekreacyjnym wraz z rekreacyjnym zagospodarowaniem jego obrzeży. W części terenu położonym przy ul.Łaskiej - planuje się utrzymać dotychczasową funkcję terenu: mieszkaniowo-usługową.

Na obszarze objętym projektem planu wyznaczono:

- teren oznaczony symbolem UT z podstawowym przeznaczeniem gruntów dla funkcji rekreacyjnej: wód otwartych oraz obiektów i urządzeń obsługi rekreacji.
- teren oznaczony symbolem MU z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod budowę mieszkaniową i funkcją uzupełniającą - usługami nieuciążliwymi.
- tereny urządzeń i tras komunikacyjnych: ulicę Łaską w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 473, zbiorczej, na odcinku przylegającym do działek objętych planem.

Warunki dopuszczenia funkcji przewidzianych w projekcie planu:

- obowiązek zachowania ogólnie dostępnego, nieogrodzonego pasa terenu wzdłuż rzeki Szadkówki szerokości minimum 5,0 m od koryta rzeki, niezbędnego dla celów konserwacji cieków,
- obowiązek uzyskania pozwolenia wodno-prawnego w przypadku połączenia zbiornika z rzeką,
- zapewnienia odpowiedniej dla kąpielisk otwartych czystości wody w zbiorniku,
- zapewnienia dostępności komunikacyjnej od ul. Łaskiej w okresie do czasu realizacji projektowanej ulicy lokalnej, docelowo - od ul. lokalnej.
- zapewnienia miejsc parkingowych stosownie do programu inwestycji,
- obowiązek nasadzeń zieleni izolacyjnej wysokiej w pasie terenu wzdłuż istniejącej stacji paliw i warsztatu samochodowego zgodnie z rysunkiem planu.

Uzasadnienie funkcjonalne zamierzeń.

Realizacja ustaleń planu, w założeniu inwestora oraz popierającego go Zarządu Gminy i Miasta Szadek, ma zapoczątkować rozwój funkcji wypoczynkowej w tej części miasta. Jak dotychczas, w granicach miasta Szadek, a i w obrębie gminy Szadek nie ma żadnego zbiornika wodnego, który mógłby pełnić funkcję rekreacyjną, nie ma też żadnych innych, urządzonych i zagospodarowanych tą funkcją terenów (poza nielicznymi, na ogół powiązanymi z zabudową zagrodową działkami letniskowymi). Inicjatywa inwestorska w postaci urządzenia nad rzeką, choć nie połączonego z rzeką stawu rybnego, który po sporządzeniu zmiany w obowiązującym planie miejscowym mógłby uzyskać funkcję rekreacyjną, a jego obrzeża zostałyby zagospodarowane dla potrzeb wypoczywających - jest pierwszą tego rodzaju w mieście i gminie Szadek. W założeniu inwestora, po uzyskaniu możliwości zakupu dalszych terenów nad rzeką - zbiornik wodny będzie powiększony i już wtedy będzie korzystał z wody w rzece (oczywiście, będą wtedy obowiązywać stosowne wymagania formalno-prawne

związane z korzystaniem z wód po uzyskaniu pozwolenia wodno-prawnego). Zamierzenia te znajdują swój wyraz w opracowaniu planistycznym obejmującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szadek oraz projekcie sporządzenia planu miejscowego dla całego miasta (obecny ma już 21 lat). W toku tych prac planowanym jest także przygotowanie stosownych dokumentów do wniosku o zmianę granic administracyjnych miasta Szadek właśnie w rejonie terenu opracowania.

4. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Warunki przyrodnicze

W strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta Szadek i jego najbliższych okolic (w szczególności od strony południowej, gdzie granica administracyjna miasta i gminy biegnie wzdłuż rzeki Pichny) dolina rzeki Pichny i jej dopływów stanowi szew strukturalny dzielący „stare miasto” i zwartą osiedlową zabudowę jednorodziną obecnej wsi Szadkowice. Obszar ten, podmokły i nie wszędzie uporządkowany (chodzi zwłaszcza o wykaszanie łąk i czyszczenie rowów) jest naturalnym ciągiem przyrodniczym, z jednej strony jak na warunki lokalne o dużej bioróżnorodności, ale z drugiej - stanowiącym potencjalne miejsce różnych zagrożeń i patologii społecznych. Nie dziwi więc zamiar władzy samorządowej, aby z części doliny stworzyć uporządkowane i kontrolowane miejsce wypoczynku, a przy okazji - nowe miejsca pracy w sezonie. Zmieni się bowiem część doliny na pewnym odcinku i to w sposób zasadniczy - chociażby poprzez ogrodzenia, oświetlenie i skanalizowanie ruchu pieszego zagospodarowanymi ścieżkami spacerowymi. Na dzisiaj, wobec ograniczonego programu inwestycyjnego - powiązania przestrzenne w dolinie są zapewnione po drugiej, lewej stronie rzeki. W przyszłości, w sytuacji zamierzonego większego programu inwestycyjnego, należy wskazać sposoby zapewnienia takich powiązań. Obecnie, zachowane zostaną wszelkie inne elementy przyrodnicze obszaru, w tym m.in. wysokie drzewa nad rzeką oraz otwartość krajobrazu. Od terenów zainwestowanych funkcją relatywnie uciążliwą wobec wypoczynkowej obszar opracowania zostanie osłonięty wysoką zielenią izolacyjną.

Wody powierzchniowe i podziemne

Obecna głębokość stawu rybnego nie przekracza dwóch metrów i około 0,42 ha powierzchni lustra wody. Przy urządzeniu stawu wykorzystano płytko zalegające swobodne lustro wód gruntowych w obrębie terasy zalewowej w dolinie Pichny. Pozostawiając wolny, nieogrodzony pas terenu wzdłuż rzeki dla celów jej konserwacji (może tu swobodnie przejechać ciągnik) inwestor podwyższył i nadal podwyższa teren pomiędzy rzeką i stawem tak, aby w okresie powodzi i ulewnych deszczy woda nie przelewała się do stawu. Obecnie zbiornik nie jest kąpieliskiem, ale ma takim być. Dla zachowania czystości wody dla celów kąpieliska (II klasa czystości) woda musi być okresowo wymieniana tak jak to dzieje się przy zamkniętych basenach kąpielowych.

Warunki sanitarno-zdrowotne.

Wpływ projektowanych zmian na lokalny stan atmosfery i mikroklimat nie będzie znaczący. Drobne obiekty obsługi wypoczynku (np. mała gastronomia, lody) funkcjonować będą tylko w sezonie, przy czym nie należy spodziewać się, zwłaszcza w pierwszym okresie, że będzie tutaj duża frekwencja. Miasto Szadek liczy zaledwie nieco ponad 2 tys. mieszkańców i nawet biorąc pod uwagę, że liczebność miejscowych wzbogacać będzie okolica - jednorazowo nie będzie tutaj więcej niż kilkadziesiąt osób. Hałas wywołany przez dzieci nie będzie większy niż bawiących się na boisku szkolnym. Biorąc pod uwagę, że wpływ uciążliwości wywołanych ruchem komunikacyjnym na drodze wojewódzkiej będzie osłabiany istniejącą zabudową i zielenią izolacyjną - obszar o funkcji rekreacyjnej nie będzie znajdował się pod degradującym wpływem sąsiedztwa oraz sam, z uwagi na wielkość, nie będzie stanowił miejsca degradacji.

Odpady powstałe w okresie funkcjonowania kąpieliska będą gromadzone w indywidualnych pojemnikach i systematycznie wywożone przez wyspecjalizowaną firmę na wysypisko w Mostkach (gm. Zduńska Wola), gdzie w oparciu o stosowne porozumienie, składowane są odpady z całej gminy i miasta Szadek.

Powierzchnia ziemi łącznie z glebą

Realizacja projektu planu niewątpliwie przyczyni się do dalszej degradacji powierzchni glebowej z przewaga Iv klasy bonitacyjnej. Już teraz faktycznie obszar nie jest użytkowany rolniczo, gdyż teren wokół zbiornika rybnego jest porośnięty stale wykaszana trawą. Zazwyczaj, szczególnie w okresach letnich upałów każdy zbiornik wodny przyciąga. Jest tylko kwestią czasu i woli właściciela terenu, aby zezwolić na kąpanie się w zbiorniku oraz wypoczywać nad wodą na trawniku. Należy się więc spodziewać, że wprawdzie nie nastąpi całkowita degradacja gleb poprzez zabudowę i utwardzenie terenu, ale pełne wyłączenie działek z rolniczego użytkowania.

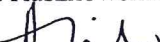
Świat roślinny i zwierzęcy

Projekt planu opracowano starając się o zachowanie, a nawet podwyższenie istniejących walorów przyrodniczych. Ustalenia planu zakładają funkcję, która w różnym okresie roku może umożliwić różne rodzaje wypoczynku biernego i czynnego włącznie z pewnymi formami sportu jednak stale na otwartym niezabudowanym terenie. Zapewniono warunki dla konserwacji cieków, ale przede wszystkim zapewniono możliwość swobodnego przejścia i przemieszczania się dziko żyjących zwierząt i organizmów roślinnych. Wskutek ogrodzenia terenu, tylko nieznacznie zostanie ograniczona swobodna migracja dziko żyjących zwierząt, jednak nie będzie to istotna bariera w tym względzie. Obszar zostanie wzbogacony w zieleń wysoką poprzez nowe nasadzenia drzew, które osłonią i odizolują go od istniejącej zabudowy i ruchu komunikacyjnego na drodze wojewódzkiej.

Wnioski:

1. Zmiana i przystosowanie funkcji istniejącego zarybionego zbiornika wodnego do celów rekreacyjnych, wobec niewielkich rozmiarów samego zbiornika, również niewielkiego programu inwestycyjnego (plaża, kort tenisowy) oraz skromnego obszaru obrzeży tego zbiornika przewidzianego do wykorzystania przez wypoczywających, nie będzie miała istotnego wpływu na obecny stan środowiska przyrodniczego tej części miasta Szadek. Nastąpi raczej poprawa walorów krajobrazowych i estetycznych tego rejonu.
2. W projekcie planu uwzględniono działania, które zabezpieczają środowisko i modelują je w sposób, który w miarę harmonijnie wpisuje proces inwestycyjny w nieuniknione przekształcenia przestrzeni miasta.

Opracowano w sierpniu 2001 r. przez :

1. mgr inż. Michała Ruskowskiego
2. dr Adelę Hibner 

1.

WYKAZ ZAWIADOMIEŃ O TERMINIE WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy obszaru położonego w Szadku przy ul. Łaskiej nad rzeką Szadkówką

Lp	Forma zawiadomienia	Adresat - miejsce wywieszenia zawiadomienia	Data otrzymania zawiadomienia	Uwagi
1.	Komunikat w prasie	Dziennik Łódzki - Wiadomości Dnia - Tydzień Zduńskowolski	12 października 2001 r.	
2.	Obwieszczenie	tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek	od 4.10.2001 do 9.11.2001	
3.	Zawiadomienie	Maria i Mirosław Kulak, zam. 98-240 Szadek, ul. Łaska 7	8.10.2001	właściciele działek Nr 324, 326 i 327
4.	Zawiadomienie i odpowiedź na wniosek	Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi	wysłano 9.10.2001 bez zwrotki	

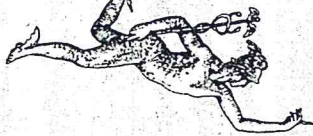
Integralną częścią wykazu jest zbiór kopii zawiadomień wraz z kopiami zwrotek

Wykaz sporządził:


mgr inż. Zbigniew Augustyniak

Piątek,
12 października 2001

WIADOMOŚCI DZIEŃ
dziennik
KODZKI



TYDZIEŃ ZDUŃSKOWOLSKI

ZDUŃSKA WOLA
SZADEK
ZAPOLICE

wydanie I

ZAWIADOMIENIE

Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku
o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst
Dz.U. nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami)

zawiadamia się

że projekt zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Łaskiej nad rzeką Pichną (Szadkówką) — działek nr 324, 326-327 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko będzie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 19 października 2001 r. do 9 listopada 2001 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Szadku, ul. Warszawska 3, pokój 4 w godzinach 7.00 — 15.00.

Zgodnie z art. 23 ustawy każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść protest.

Zgodnie z art. 24 ustawy każdy, którego interes prawny lub uprawnienia zostały naruszone przez ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść zarzut.

Zainteresowani mogą zgłaszać protesty i zarzuty na piśmie do Zarządu Gminy i Miasta Szadek z podaniem oznaczenia nieruchomości w terminie nie dłuższym niż 14 dni po upływie okresu wyłożenia.

URZĄD GMINY I MIASTA
w SZADKU
98-240 Szadek

OBWIESZCZENIE
Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami)

z a w i a d a m i a s i ę

że projekt zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Łaskiej nad rzeką Pichną (Szadkówką)- działek Nr 324, 326-327 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko będzie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od .19.. października 2001 r. do .9.. listopada 2001 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Szadku, ul.Warszawska 3, pokój 4 w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰.

Zgodnie z art. 23 ustawy każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść protest.

Zgodnie z art. 24 ustawy każdy, którego interes prawny lub uprawnienia zostały naruszone przez ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść zarzut.

Zainteresowani mogą zgłaszać protesty i zarzuty na piśmie do Zarządu Gminy i Miasta Szadek z podaniem oznaczenia nieruchomości w terminie nie dłuższym niż 14 dni po upływie okresu wyłożenia.

Za Zarząd:
Przewodniczący Zarządu

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK

mgr Stanisław Mielczarek

Znak: 7322/III/17/2001

Państwo
Maria i Mirosław Kulak
98-240 Szadek, ul. Łaska 7

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 5 lit. a i b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami) Zarząd Gminy i Miasta w Szadku przesyła przy niniejszym zawiadomieniu o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego nad rzeką Pichną (Szadkówką) - działek Nr 324, 326 i 327 będących Państwa własnością.

ZAWIADOMIENIE
Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami)

zawiadamia się

że projekt zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Łaskiej nad rzeką Pichną (Szadkówką)- działek Nr 324, 326-327 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko będzie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 19... października 2001 r. do 9... listopada 2001 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Szadku, ul. Warszawska 3, pokój 4 w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰.

Zgodnie z art. 23 ustawy każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść protest.

Zgodnie z art. 24 ustawy każdy, którego interes prawny lub uprawnienia zostały naruszone przez ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść zarzut.

Zainteresowani mogą zgłaszać protesty i zarzuty na piśmie do Zarządu Gminy i Miasta Szadek z podaniem oznaczenia nieruchomości w terminie nie dłuższym niż 14 dni po upływie okresu wyłożenia.

Za Zarząd:
Przewodniczący Zarządu

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

otwierdz: odbiór

<input type="checkbox"/> listu poleconego	} Nr nadawczy..... 4613	Nr nadawczy.....
<input type="checkbox"/> listu wartościowego		Wartość zł gr
<input type="checkbox"/> paczki		Masa kg g
<input type="checkbox"/> kwoty przekazu		Kwota pobrania zł gr
		Kwota przekazu zł gr

adanego / nadanej pod adresem:

Maria i Mirosław Kulak
ul. Łaska 7, 98-240 Szadek

dn. 8.10.2001. W
Podpis odbiorcy: *Maria Kulak*

4-10115
Dzielnica Szadek
nadawczego

Błyskawiczna Poczta Kurierska
na terenie całego kraju
oraz na wszystkie kontynenty

Informacje w każdym urzędzie pocztowym

Szadek, 2001 - 10 - 09

Znak: 7322/III/19/01

**Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Budownictwa
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104**

Zarząd Gminy i Miasta Szadek ustosunkowując się do Waszych uwag zgłoszonych do projektu planu w piśmie GP 7041/3161/PI/984/00 z dnia 24 sierpnia 2001 r. wyjaśnia, że:

1. Funkcja mieszkaniowa w pasie terenu przy ul. Łaskiej jest już dopuszczona aktualnie obowiązującym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek uchwalonym w 1980 roku z późniejszymi zmianami, w którym część działki Nr 324 oznaczona symbolem I.24 MN,UR jest przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z rzemiosłem produkcyjno-usługowym. Obecne opracowanie planistyczne obejmując m.in. całą działkę Nr 324, na której znajduje się część zbiornika wodnego, utrzymuje w tym samym terenie funkcję mieszkaniową, dopuszcza usługową i eliminuje rzemiosło produkcyjne. Akurat ta część działki położona jest najwyżej stanowiąc zarówno pod względem rzeźby terenu, cech budowy podłoża i poziomu wód gruntowych część wysoczyznową bez zastrzeżeń dla zabudowy.
2. Funkcja rekreacyjna w dolinie rzeki Pichny (Szadkówki) to też nie nowość, ale przesunięty nieco na południowy wschód w stosunku do ustaleń aktualnie obowiązującego planu odcinek doliny. W planie tym teren oznaczony symbolem A.1 80 US,UT o funkcji sportowo-rekreacyjnej jest położony zaledwie w odległości 20 m od granic terenu aktualnego opracowania, po przeciwnej stronie rzeki i projektowanej drogi lokalnej. W okresie 21 lat funkcjonowania planu teren ten nie został funkcją rekreacyjną zagospodarowany i już wkrótce w toku prac nad studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek ustalenia te powinny zostać zweryfikowane. Jak wynika z treści przekazanej Państwu prognozy oddziaływania na środowisko - dolina stanowi swoisty „szew strukturalny” przestrzeni oddzielając starą - historycznie ukształtowaną część miasta od nowego osiedla mieszkaniowego „Szadkowice” położonego już poza granicą administracyjną miasta (granica biegnie rzeką). W cyt. opracowaniu pisano również o tym, że zamiarem władzy samorządowej jest dokonanie korekty granicy administracyjnej miasta Szadek, a propozycja ich nowego przebiegu powinna wynikać z analiz i studiów wykonanych w ramach studium. Dopiero też wówczas będzie można przedstawić dokumentację dotyczącą logicznej organizacji przestrzeni tej części miasta i gminy Szadek. Na dziś - wobec braku jakichkolwiek nadziei na budżetowe środki gminy, które mogłyby zostać skierowane na funkcję rekreacyjną, a nie chcąc zaprzepaścić szans na zrealizowanie choćby najskromniejszego programu inwestycyjnego prywatnego inwestora - Zarząd Gminy i Miasta Szadek chce, poprzez opracowanie cząstkowe, umożliwić zapoczątkowanie zagospodarowywania rekreacyjnego doliny rzeki. Uważamy też, że warunki realizacji programu określone w projekcie są wystarczającymi dla w miarę harmonijnego wpisania się funkcji w krajobraz i jednocześnie w pełni zabezpieczają środowisko przed degradacją.

Przekazując powyższe wyjaśnienia, przesyłam jednocześnie zawiadomienie Zarządu Gminy i Miasta o terminie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu.

Załącznik:
- zawiadomienie

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Stanisław Mielczarek

WYKAZ PROTESTÓW WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZADEK DLA OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY UL. ŁASKIEJ NAD RZEKĄ SZADKÓWKĄ

Lp.	Data wpływu protestu	Zgłaszający		Treść protestu	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy protest	Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Stanowisko Zarządu Gminy i Miasta Szadek		Rozstrzygnięcie Rady Gminy i Miasta Szadek uchwała nr z dnia		Data przesłania kopii uchwały Rady Gminy i Miasta w Szadku zainteresowanemu	Uwagi
		Nazwisko i imię, nazwa jedn.org.	adres				Protest uwzględniony	Protest nie uwzględniony	Protest uwzględniony	Protest nie uwzględniony		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

W okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu protestów nie złożono.

BURMISTRZ
GMINY MIASTA SZADEK
[Podpis]
Przewodniczący Zarządu

WYKAZ ZARZUTÓW WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZADEK
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY UL. ŁASKIEJ NAD RZEKĄ SZADKÓWKĄ

Lp	Data wpływu zarzutu	Zgłaszający		Treść zarzutu	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy zarzut	Ustalenia projektu planu zagosp. przestrzennego	Stanowisko Zarządu Gminy		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Data przesłania kopii uchwały zainteresowanym	Data przesłania do NSA	Rozstrzygnięcie NSA	Uwagi
		Nazwisko i imię, nazwa jedn.org.	adres				zarzut uwzgl.	zarzut nie uwzgl.	zarzut uwzględniony	zarzut nie uwzględniony				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

W okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie złożono żadnych zarzutów.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu
BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK
mgr Sławek Mielczarek

**WYKAZ KOMUNIKATÓW I OBWIESZCZEŃ O TERMINIE SESJI W SPRAWIE UCHWALENIA PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy obszaru położonego w Szadku przy ul. Łaskiej nad rzeką Szadkówką.

1. Komunikat Zarządu Gminy i Miasta Szadek zamieszczony w prasie lokalnej - „Wiadomości Dnia - Dziennik Łódzki” - Tydzień Zduńskowski z dnia 1 lutego 2002 r.
2. Obwieszczenie Zarządu Gminy i Miasta Szadek wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szadku, ul. Warszawska 3.

Wykaz sporządził:

WIEROCHNIK
REZERWA GOSPODARZEGO
WYCHROU ŚRODOWISKA

mgr inż. Zbigniew Augustyniak

Piątek,
1 lutego 2002

WIADOMOŚCI DZIAŁA
dziennik
ŁÓDZKI



TYDZIEŃ ZDUŃSKOWOLSKI

ZDUŃSKA WOLA
SZADEK
ZAPOLICE

Wydanie I

34789/K

OGROSIENIE

Wygrana Pogoni w Radomsku

Pikarze Pogoni Zduńska Wola rozegrali kolejne spotkanie kontrolne.

Zmierzyli się na wyjeździe z rezerwą mi pierwszoligowego RKS Radomsko. Podopieczni trenerów Romualda Solaraka i Piotra Kupki pokonali rywali 4:0, prowadząc do przerwy 2:0. Pierwszą bramkę w 15. minucie meczu zdobył Marcin Matysiak. Trzy minuty później na 2:0 podwyższył Sylwester Jarzębowski. Kilkadziesiąt sekund po zmianie stron padł trzeci gol. Bramkarza RKS pokonał Krzysztof Szewczyk. W 83. minucie gry po raz drugi piłkę do siatki gospodarzy skierował Jarzębowski i ustalił wynik na 4:0.

Pogoń: Chachula (60, Gruchaj) - Dzieszek, Pawlicki, Becalik, Szewczyk - Wójcik, Kosuń (46, Majewski), Matysiak (46, Dąbrowski), Górzawski (46, Majzner) - Jarzębowski, Stolarski (46, Palma).

Jutro o godz. 14. Pogoń zmierzy się przed własną widownią z ekipą LKS Galkówek. Nasz drugi czwartoligowiec - Victoria Szadek jutro zagra na wyjeździe ze Stasiakiem Gornice. Na niedzielę sparingi zaplanowały nasze drużyny z sieradzkiej klasy okręgowej. Olimpia Zduńska

K O M U N I K A T

Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 7 lipca 2001 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późn. zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że dnia 14 lutego 2002 r. o godz. 13.00 w sali narad Urzędu Gminy i Miasta w Szadku, ul. Warszawska 3, odbędzie się sesja Rady Gminy i Miasta w Szadku, której przedmiotem będzie uchwalenie zmian miejscowego planu ogólnego i szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru działek Nr 324, 326 i 327 przy ul. Łaskiej.

Za Zarząd

Przewodniczący Zarządu



FOT. AS

Krok do sławy!

Wiktor Bartos zakwalifikował się do programu telewizyjnego „Droga do gwiazd”. O udziale w nagraniu Zbigniew Wodecki (na zdjęciu od lewej) powiadomił go w jednym z łódzkich centrów handlowych, gdzie zdłużskowolamin robił zakupy. W marcowym programie 29-latek zaśpiewa „Słatki na niebie” De Mono. (E0)

Kontrola na życzenie

Policjanci zduńskowolskiej drogówki przyjadą na miejsce, sprawdzą stan techniczny i uprawnienia kierowcy. Wystarczy zadzwonić pod policyjny numer 997 i popro-



...e, że sprawa warta jest zachodu. Lekarze jednak mają odmienne zdanie. Nie chcą, by oddziały dziecięcy i noworodkowy straciły doskonałą opinię jaką cieszą się w regionie.

— Cały problem wynika z troski o pacjenta. Staramy się uzmwysłowić

Szadek, 2 lutego 2002 r.

OBWIESZCZENIE
Zarządu Gminy i Miasta Szadek

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że dnia 14 lutego 2002 r. o godz. 13⁰⁰ w sali narad Urzędu Gminy i Miasta w Szadku, ul. Warszawska 3 odbędzie się sesja Rady Gminy i Miasta w Szadku, której przedmiotem będzie uchwalenie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Szadek dla obszaru działek Nr 324, 326 i 327 przy ul. Łaskiej.

Za Zarząd:
Przewodniczący Zarządu

UMOWA O DZIEŁO

o wykonanie projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek.

zawarta w dniu 12 marca 2001 r. w Szadku pomiędzy:

Zarządem Gminy i Miasta Szadek zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Pana Stanisława Mielczarka - Burmistrza Gminy i Miasta
 2. Pana ~~Marian Zabłocki~~.....- członka Zarządu Gminy i Miasta
- a firmą „Projektowanie urbanistyczne i opracowania różne. Adela i Jerzy Hibner „ z/s w Zduńskiej Woli, ul. Spacerowa 70/55 zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektu zmian miejscowego planu ogólnego i szczegółowego zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szadek dla obszarów objętych wnioskami w mieście Szadek (11 różnych miejsc objętych mapami syt.wys. w skalach 1:500 i 1:1000 oraz we wsiach Ogrodzim, Dziadkowice, Przybyłów, Grzybów, Choszczewo, Góry Prusinowskie - 10 różnych miejsc objętych mapami syt.wys. w skalach 1:500 i 1:1000 - zgodnie z podjętymi przez Radę Gminy i Miasta Szadek uchwałami w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian w planie ogólnym gminy i miasta oraz obowiązującą procedurą formalno-prawną określoną w odpowiednich przepisach prawnych.

§ 2

Zamawiający dostarczy Wykonawcy niezbędne materiały umożliwiające wykonanie zamówienia tj.

- a) matryce map syt. wys. w skali 1:1000 i 1:500
- b) wypisy z rejestru gruntów dla działek objętych opracowaniem
- c) wnioski zainteresowanych zmianami planu,
- d) dotychczasowe materiały planistyczne dotyczące projektu zmian, o których mowa w § 1

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określa się na:

- 2 miesiące od podpisania umowy i dostarczenia matryc map syt.wys. - termin przedstawienia projektu do uzgodnienia i opiniowania.
 - 3,5 miesiąca od podpisania umowy - przekazanie projektu do wyłożenia do publicznego wglądu,
 - 2 tygodnie po uchwaleniu zmian planu - przedłożenie dokumentacji planistycznej celem sprawdzenia zgodności z prawem i publikacji.
2. Terminy, o których mowa w ust.1 ulegną przesunięciu w przypadku zwłoki Zamawiającego w dostarczeniu map syt.wys.
 3. W przypadku zgłoszenia protestów i zarzutów do projektu zmian planu w okresie wyłożenia do publicznego wglądu - terminy poszczególnych czynności wynikają z ustawy i są niezależne od Wykonawcy,

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy wynosi

projekt 22.000 zł brutto w kwocie netto 17.200 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset dwadzieścia dwa zł brutto) w kwocie netto 13.600 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset dwadzieścia dwa zł netto) razem: 34.400 zł brutto w kwocie netto 27.200 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dwieście czterdzieści zł brutto) w kwocie netto 21.600 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dwieście czterdzieści zł netto).

- a) 50 % kwoty po uchwaleniu zmian planu,
 - b) 50 % kwoty po opublikowaniu uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.
2. W przypadku wykonywania projektów zmian w oddzielnej procedurze formalno-prawnej, zostaną wypłacone kwoty wynagrodzenia proporcjonalne do zakresu prac.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 2 tygodni od przekazania faktury Zamawiającemu.
4. Wynagrodzenie określone w ust.1 nie będzie waloryzowane.

§ 5

1. W przypadku niedotrzymania terminów, o których mowa w § 3 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczone będą kary umowne w wysokości 0,2 % za każdy dzień zwłoki.
2. Za przekroczenie terminu płatności przez Zamawiającego po przekazaniu rachunku przysługują Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 6

Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy o zamówieniach publicznych dotyczących umów.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

**Zarząd Gminy i Miasta
w Szadku**

Zamawiający:

**BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK**

mgr inż. Andrzej Maczorek

**Z-ca BURMISTRZA
GMINY I MIASTA SZADEK**

inż. Marian Zabłocki

**SKARBNIK
GMINY I MIASTA SZADEK**

Ewa Manińska

Wykonawca:

**PROJEKTOWANIE URBANISTYCZNE
I OPRACOWANIA RÓŻNE**

Adela i Jerzy Hibner
ul. Spacerowa 70/55, tel.(0-43) 823-20-10
98-220 ZDUŃSKA WOLA
NIP 828 105-26-31, REGON 730036168

Adela Hibner