

**BURMISTRZ GMINY i MIASTA SZADEK**  
**ogłasza III przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych**  
**na terenie gminy Szadek powiat zduńskowolski, woj. łódzkie**

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Użytki w ha	Cena wywoławcza (w zł)	Wadium (w zł)	Minimalne postąpienie (w zł)
1	Obręb geodezyjny Prusinowice	507	Działka o powierzchni 0,1982	KW SR1Z/000 26662/5	R VI	36 960,00 +23%VAT = 45 460,80zł	2273,00	455,00
2	Obręb geodezyjny Prusinowice	509	Działka o powierzchni 0,1981	KW SR1Z/000 26662/5	R VI	36 950,00 +23%VAT= 45 448,50zł	2272,00	454,00
3	Obręb geodezyjny Prusinowice	512	Działka o powierzchni 0,0700	KW SR1Z/000 26662/5	R VI	14 000,00 +23%VAT= 17 220,00zł	861,00	172,00
4	Obręb geodezyjny Prusinowice	513	Działka o powierzchni 0,0700	KW SR1Z/000 26662/5	R VI	14 000,00 +23%VAT= 17 220,00zł	861,00	172,00

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy i Miasta Szadek i są wolne od obciążeń.

**Przetarg odbędzie się w dniu 17 listopada 2016r.**  
**w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3, sala narad o godz. 10.00**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ww. nieruchomości zostało ustalone w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy i Miasta Szadek nr 24 9269 0004 0000 0648 2000 0040 w BS Szadek do dnia 14 listopada 2016 r. oraz okazanie komisji przetargowej potwierzonego dowodu wpłaty. Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i nr nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz organizatora w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy kupna – sprzedaży oraz gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Urząd Gminy i Miasta w Szadku.

Koszty nabycia nieruchomości ponosi strona nabywająca.

Zapłatę za nabycie nieruchomości należy dokonać jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionych przyczyn.

Wszelkie informacje na temat przetargu i nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3; pokój nr 2 tel. (43) 821 68 09.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szadku i umieszczenie na stronie internetowej [www.szadek.bip.cc](http://www.szadek.bip.cc)

**Uwaga!**

Do ceny ogólnej wykazanej w ogłoszeniu zostanie doliczona, dodatkowo kwota tytułem poniesienia kosztów związanych z pozyskaniem dokumentacji.

**BURMISTRZ**  
**GMINY I MIASTA SZADEK**  
*Artur Ławniczak*