

BURMISTRZ GMINY I MIASTA SZADEK

ogłasza przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w miejscowości Szadkowie – Ogrodzim, gmina Szadek

| Lp | Położenie nieruchomości        | Nr działki     | Powierzchnia gruntu (m2) | Nr KW           | Opis nieruchomości  | Cena wywoławcza nieruchomości       | Wadium (w zł) | Minimalne postąpienie (w zł) |
|----|--------------------------------|----------------|--------------------------|-----------------|---|-------------------------------------|---------------|------------------------------|
| 1  | Szadkowie Ogrodzim, gm. Szadek | 212/3<br>213/3 | 1062                     | SR1Z/00024428/9 | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | 48 900,00<br>+23% VAT=<br>60 147,00 | 2445          | 489                          |
| 2  | Szadkowie Ogrodzim, gm. Szadek | 212/4<br>213/4 | 1064                     | SR1Z/00024428/9 | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | 48 950,00<br>+23% VAT=<br>60 208,50 | 2448          | 490                          |
| 3  | Szadkowie Ogrodzim, gm. Szadek | 212/5<br>213/5 | 1064                     | SR1Z/00024428/9 | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | 48 950,00<br>+23% VAT=<br>60 208,50 | 2448          | 490                          |
| 4  | Szadkowie Ogrodzim, gm. Szadek | 212/6          | 1065                     | SR1Z/00024428/9 | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | 40 300,00<br>+23%VAT=<br>49 569,00  | 2015          | 403                          |

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy i Miasta Szadek i jest wolna od obciążeń.

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 marca 2018r.**  
**w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3, sala narad o godz. 12.00**

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy i Miasta Szadek nr 24 9269 0004 0000 0648 2000 0040 w BS Szadek do dnia **20 marca 2018r.** oraz okazanie komisji przetargowej potwierdzonego dowodu wpłaty. Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i nr nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz organizatora w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy kupna – sprzedaży oraz gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Koszty nabycia nieruchomości ponosi strona nabywająca.


Zapłatę za nabycie nieruchomości należy dokonać jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionych przyczyn.

Wszelkie informacje na temat przetargu i nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3; pokój nr 2 tel. (43) 821 68 09.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szadku i umieszczenie na stronie internetowej [www.szadek.bip.cc](http://www.szadek.bip.cc)

BURMISTRZ  
GMINY I MIASTA SZADEK

  
Artur Ławniczak