

**BURMISTRZ GMINY I MIASTA SZADEK**  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia gruntu (m2)	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium (w zł)	Minimalne postąpienie (w zł)
1	Szadkowie Ogrodzim, gm. Szadek	212/3 213/3	1062	SR1Z/00024428/9	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	48 900,00 +23% VAT= 60 147,00	2445	489
2	Szadkowie Ogrodzim, gm. Szadek	212/6	1065	SR1Z/00024428/9	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	40 300,00 +23% VAT= 49 569,00	2015	403
3	Boczki, gm. Szadek	408/4	1676	SR1Z/00028641/6	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	28 200,00 =23% VAT= 34 686,00	1410	282
4	Boczki, gm. Szadek	408/5	1677	SR1Z/00028641/6	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	28 200,00 =23% VAT= 34 686,00	1410	282
5	Boczki, gm. Szadek	408/6	1677	SR1Z/00028641/6	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	28 200,00 =23% VAT= 34 686,00	1410	282
6	Boczki, gm. Szadek	408/7	1677	SR1Z/00028641/6	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	28 200,00 =23% VAT= 34 686,00	1410	282
7	Boczki, gm. Szadek	408/8	1677	SR1Z/00028641/6	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przeznaczona decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	28 200,00 =23% VAT= 34 686,00	1410	282
8	Zduńska Wola, ul. Dąbrowskiego 3, lokal nr 22	160/6; obręb 7	53,48 m2 483	SR1Z/00020681/2 SR1Z/00002482/5	Lokal mieszkalny nr 22 o powierzchni użytkowej 53,48m2 wraz z 31/1000 części udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 160/6 oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali. Przedmiotowy lokal mieszkalny położony jest na czwartym piętrze w części środkowej pięciokondygnacyjnego, całkowicie podpiwniczonego budynku. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki. Do lokalu przynależy komórka w piwnicy budynku.	91 944,90 zł (brutto)	4 600	920,00 zł

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy i Miasta Szadek i są wolne od obciążeń.

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 września 2018r.**

**w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3, sala narad o godz. 12.00**

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy i Miasta Szadek nr 24 9269 0004 0000 0648 2000 0040 w BS Szadek do dnia **07 września 2018r.** oraz okazanie komisji przetargowej potwierdzonego dowodu wpłaty. Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i nr nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz organizatora w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy kupna – sprzedaży oraz gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem. Koszty nabycia nieruchomości ponosi strona nabywająca. Zapłatę za nabycie nieruchomości należy dokonać jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionych przyczyn. Wszelkie informacje na temat przetargu i nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3; pokój nr 2 tel. (43) 821 68 09. Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szadku i umieszczenie na stronie internetowej [www.szadek.bip.cc](http://www.szadek.bip.cc)