

Zarządzenie Nr 27/2020

Burmistrza Gminy i Miasta w Szadku

z dnia 4 marca 2020 roku

w sprawie określenia warunków korzystania i odpłatności z tytułu wynajmu hali targowej na targowisku gminnym „Mój Rynek” przy ul. Sieradzkiej w Szadku stanowiącej własność Gminy i Miasta Szadek na organizację imprez i uroczystości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506, 1309, 1696, 1815, 1571) zarządzam co następuje:

§1. Hala targowa mieszcząca się na targowisku gminnym „Mój Rynek” w Szadku przy ul. Sieradzkiej może być udostępniana:

- a) Nieodpłatnie na potrzeby działalności statutowych stowarzyszeń i organizacji działających na terenie Gminy i Miasta Szadek oraz na organizację bezpłatnych imprez ogólnodostępnych.
- b) Odpłatnie na imprezy okolicznościowe.

§2. Wysokość opłat wynikających z odpłatnego okazjonalnego wynajmu hali targowej określa Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§3. Hala targowa może być udostępniana odpłatnie na podstawie umowy najmu, stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§4. Przy każdorazowym przekazywaniu hali targowej winna być wyznaczona osoba odpowiedzialna, do której należy przejście lokalu, oraz nadzór nad nim.

§5. Warunkiem przekazania hali targowej Najemcy jest dokonanie opłaty za wynajem zgodnie z Załącznikiem nr 1 na konto Urzędu Gminy i Miasta Szadek.

§6. W przypadku powstania szkody w przedmiocie najmu, Najemca zobowiązany jest do jej naprawienia, bądź pokrycia kosztów naprawienia szkody w pełnej wysokości.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK**
Artur Ławniczak
Artur Ławniczak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 27/2020
Burmistrza Gminy i Miasta Szadek
z dnia 4 marca 2020

**Stawki za wynajem hali targowej na targowisku gminnym „Mój Rynek” w Szadku,
przy ul. Sieradzkiej**

Cel wynajmu	Kwota brutto	
	Wynajem w okresie kwiecień-wrzesień	Wynajem w okresie październik-marzec
Konselacja	180,00	230,00
Przyjęcia okolicznościowe jednodniowe (np. komunie, chrzciny, urodziny, inne)	300,00	380,00
Sylwester	-	1200,00
Wesele	1000,00	1200,00

Kwota wynajmu obejmuje opłaty za zużycie energii elektrycznej, wody, odprowadzenie ścieków, wywóz odpadów oraz ogrzewanie.

Umowa najmu nr
zawarta dnia

pomiędzy:

Gminą i Miastem Szadek, z siedzibą w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3,
98-240 Szadek, NIP: 829-170-83-91, reprezentowaną przez
Pana Artura Ławniczaka- Burmistrza Gminy i Miasta Szadek
przy kontrasygnacie Pani Ewy Manios- Skarbnika Gminy i Miasta Szadek
zwanym dalej Wynajmującym
a

.....

.....

imię i nazwisko osoby fizycznej, adres zamieszkania lub nazwa osoby prawnej i jej adres

Legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)

.....

NIP, REGON, nr tel.

zwanym dalej Najemcą.

§1. Przedmiotem umowy jest wynajęcie hali targowej na targowisku gminnym „Mój Rynek”
w Szadku przy ul. Sieradzkiej w celu zorganizowania (rodzaj imprezy)
..... w okresie od dnia do dnia

§2. Najemca zobowiązany jest do wniesienia opłaty za wynajem w kwocie
słownie
w ciągu 7 dni od dnia wystawienia faktury.

§3. Przekazanie i odbiór kluczy, sprawdzenie pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia
następuje przy udziale Najemcy lub osoby przez niego upoważnionej oraz pracownika Urzędu
Gminy i Miasta w Szadku na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§4. Z chwilą przekazania kluczy odpowiedzialność za bezpieczeństwo i porządek w hali oraz
w jej bezpośrednim otoczeniu spoczywa na Najemcy.

§5.1 Najemca zobowiązany jest oddać przedmiot najmu w takim stanie, w jakim został
wynajęty tj. posprzątany, bez uszkodzeń i braków w wyposażeniu.

§5.2. W przypadku powstania szkody w przedmiocie najmu, Najemca zobowiązany jest do
jej naprawienia, bądź pokrycia kosztów naprawienia szkody w pełnej wysokości.

§5.3 Na okoliczność powstania szkody pracownik Urzędu Gminy i Miasta w Szadku
sporządza protokół powstania szkody, w którym określa się rodzaj wyrządzonej szkody,
sposób i termin jej naprawienia.

§5.4 Najemca wyraża zgodę na naprawienie szkody przez Wynajmującego na jego koszt,
jeżeli nie naprawi jej w terminie i w sposób określony w protokole powstania szkody.

§6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej

§7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca

Szadek, dn.

Burmistrz

Gminy i Miasta Szadek

Proszę o wynajęcie hali targowej na targowisku gminnym „Mój Rynek” w Szadku przy ul. Sieradzkiej

w okresie

w celu zorganizowania

Zobowiązuje się do pokrycia strat, naprawy uszkodzonych urządzeń, elementów stanowiących wyposażenie, powstałych w trakcie wynajęcia hali targowej oraz dokonania wpłaty na konto Urzędu Gminy i Miasta Szadek.

.....
Podpis Najemcy

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

Dotyczy najmu hali targowej na targowisku „Mój Rynek” w Szadku przy ul. Sieradzkiej

w dniu

STAN PRZEKAZANEGO MIENIA W DNIU PRZYJĘCIA HALI TARGOWEJ

(uwagi i zastrzeżenia)

.....
.....
.....

STAN PRZEKAZANEGO MIENIA W DNIU ODBIORU HALI TARGOWEJ

(uwagi i zastrzeżenia)

.....
.....
.....

.....
podpis pracownika UGiM

.....
podpis Najemcy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina i Miasto Szadek, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek.
2. Inspektorem Danych Osobowych jest Piotr Wojtowicz, kontakt: iod@ugimyszadek.pl
3. Celem przetwarzania jest realizacja umowy cywilnoprawnej.
4. Podstawa przetwarzania: Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (przetwarzanie niezbędne do wykonania umowy).
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez czas obowiązywania umowy a także po jej rozwiązaniu/wykonaniu, przez czas w którym istnieje możliwość dochodzenia roszczeń cywilnoprawnych, lecz nie krócej niż przez 5 lat.
6. Odbiorcami Pani/ Pana danych osobowych będą Urząd Skarbowy i inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących.
7. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia i wykonania umowy.
10. Wobec Pana/Pani nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany.
11. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

.....
(podpis)