



**Łódzki Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Łodzi**

WZ.5595.110.2020

Łódź, dnia 20 sierpnia 2020 r.

*Augustyn*  
Urząd Gminy i Miasta Szadek  
wpłynęło dn. 2020-08-25  
znak 7413  
podpis *Piatkowski*

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity, Dz. U. 2020 r., poz. 961 ze zm.), § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.), na podstawie wniosku strony – Urząd Gminy i Miasta w Szadku, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek wraz z załączoną dokumentacją pt.: „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dot. przebudowy kotłowni na olej opałowy na kotłownię gazową w budynku „B” Szkoły Podstawowej w Szadku, 98-240 Szadek, ul. Prusinowska 4”, którą opracowali w lipcu 2020 r. rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Wiesław Grzybowski nr upr. 538/2011 oraz rzeczoznawca budowlany mgr inż. Paweł Maciejewski nr upr. RZE/X/085/04 w przedmiocie akceptacji niezgodności dotyczących **przebudowy kotłowni na olej opałowy na kotłownię gazową w budynku „B” Szkoły Podstawowej w Szadku, 98-240 Szadek, ul. Prusinowska 4**, z przepisami przeciwpożarowymi dotyczącymi:

1. lokalizacji pomieszczenia przeznaczonego na kotłownię na paliwo gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1, o mocy 285 kW, w części piwnicznej (kondygnacja podziemna) budynku, wobec wymaganej lokalizacji kotłowni na najwyższej lub najniższej nadziemnej kondygnacji budynku,
2. zawężonej szerokości schodów zewnętrznych z kotłowni wynosząca ok. 0,8 m, wobec wymaganej szerokości schodów co najmniej 1 m.

z określonymi następującymi rozwiązaniami rekompensującymi ww. niezgodności:

1. pomieszczenie przeznaczone na kotłownię będzie wydzielone jako odrębna strefa pożarowa,
2. zastosowania przy wejściu do kotłowni z zewnątrz awaryjnego wyłącznika prądu dla kotłowni.

## wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej...” tzn. w inny sposób niż podany w § 176 ust. 1 ( w związku z pkt. 2.3.1 oraz pkt. 2.3.4 PN-B-02431-1 „Kotłownie wbudowane na paliwo gazowe o gęstości mniejszej niż 1”) rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.)

### U Z A S A D N I E N I E

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku strony – Urząd Gminy i Miasta w Szadku, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek, złożonego do tut. Komendy w dniu 23 lipca 2020 r.,
- „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dot. przebudowy kotłowni na olej opałowy na kotłownie gazową w budynku „B” Szkoły Podstawowej w Szadku, 98-240 Szadek, ul. Prusinowska 4”, którą opracowali w lipcu 2020 r. rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Wiesław Grzybowski nr upr. 538/2011 oraz rzeczoznawca budowlany mgr inż. Paweł Maciejewski nr upr. RZE/X/085/04,
- dokumentacji rysunkowej załączonej do ww. ekspertyzy.

Przedmiotem niniejszego postanowienia jest uzgodnienie rozwiązań zamiennych, w kontekście przewidzianych do pozostawienia niezgodności występujących w budynku „B” Szkoły Podstawowej w Szadku, 98-240 Szadek, ul. Prusinowska 4, oraz wskazanie rozwiązań zamiennych, rekompensujących niemożliwe do usunięcia niezgodności z przepisami.

W związku z powyższym możliwe jest rozpatrzenie przez tut. organ wystąpienia w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.).

Przedmiotowy budynek jest obiektem niskim (N) podpiwniczony, posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz jedną kondygnację podziemną. Po przebudowie budynek będzie podzielony na 2 strefy pożarowe: pomieszczenie przeznaczone na kotłownię w piwnicy o powierzchni 18,05 m<sup>2</sup> jako jedna strefa pożarowa PM, pozostała część budynku o powierzchni ok. 3131,95 m<sup>2</sup> jako druga strefa pożarowa zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Budynek z uwagi na sposób użytkowania został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku nie ma pomieszczeń dla więcej niż 50 osób.

Przyjęte rozwiązania techniczne zapewniają szybką detekcję i możliwość odcięcia dopływu gazu, a także możliwość szybkiego i sprawnego zaalarmowania ludzi znajdujących się w budynku oraz przeprowadzenie sprawnej ewakuacji.

Zastosowanie akustyczno-optycznego systemu alarmowego pozwoli na bezpieczne opuszczenie budynku przed powstaniem mieszaniny gazu o stężeniu powyżej DGW.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s. Ilość ta jest zapewniona z istniejącej sieci wodociągowej z hydrantów naziemnych w odległości odpowiednio 53,39 m i 61,80 m od budynku szkoły.

W ocenie zespołu rzeczoznawców, zaproponowane rozwiązania zamienne ujęte w przedłożonej do KW PSP w Łodzi „Ekspertyzie technicznej...” z lipca 2020 r., w stosunku do wymienionych w tym opracowaniu niezgodności, zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego użytkownikom budynku.

Projekty branżowe zastosowanych w budynku urządzeń przeciwpożarowych powinny zostać uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia ich do użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób, potwierdzających prawidłowość ich działania.

**Oprócz rozwiązań wskazanych w załączonej ekspertyzie technicznej analizowany obiekt, powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.**

Postanowienie rozpatruje się łącznie z załączoną ekspertyzą techniczną z lipca 2020 r. opieczętowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.

## POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego PSP w Warszawie, ul. Podchorążych 38, za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 111/113, 90 - 521 Łódź w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

### Otrzymuje:

1. Urząd Gminy i Miasta w Szadku  
ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek,
2. a/a.

### Do wiadomości:

1. ~~Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zduńskiej Woli~~  
~~ul. Łaska 61a, 98-220 Zduńska-Wola,~~
2. ~~Komenda Powiatowa PSP w Zduńskiej Woli~~  
~~ul. Długa 4, 98-220 Zduńska Wola.~~

4/MJ



ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁODZI  
z up.

*st. bryg. mgr inż. Zbigniew ŁASZKOWICZ*  
Z-CA ŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

#### Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1, 2 i 3 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:

- 1) administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Łódzki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi (adres: 90-521 Łódź, ul. Wólczańska 111/113, tel. 42 63 15 103, tel. fax. 42 63 15 108, adres e-mail: [z](mailto:z));
- 2) w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych (adres: 90-521 Łódź, ul. Wólczańska 111/113, tel. 42 63 15 161, tel. fax. 42 63 15 108, tel. kom. 0 695 232 441, e-mail: [iod@straz.lodz.pl](mailto:iod@straz.lodz.pl));
- 3) Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w następujących celach: prowadzenia postępowania dowodowego, administracyjnego, skargowo-administracyjnego i wyjaśniającego, prowadzenia rejestru korespondencji przychodzącej i wychodzącej, czynności związanych z przekazywaniem korespondencji do organów właściwych i udzielania odpowiedzi na korespondencję kierowaną przez Panią/Pana do tut. organu;
- 4) podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą te podmioty, którym administrator ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa;
- 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 7) Pani/Pana dane osobowe, po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przechowywane przez okres wynikający z wymogów archiwalnych określonych w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej oraz podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania;
- 8) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem;
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, adres e-mail: [kancelaria@uodo.gov.pl](mailto:kancelaria@uodo.gov.pl)), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO;
- 10) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym koniecznym dla realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3; niepodanie prawidłowych danych skutkuje brakiem możliwości załatwienia sprawy;
- 11) przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 rozporządzenia RODO.