

**Decyzja
o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 61 ust. 1 oraz art. 64 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku firmy **MQ Energy Sp. z o. o., reprezentowanej przez Prokurenta Panią Aleksandrę Broja,** dotyczącego ustalenia warunków zabudowy w związku z zamiarem **budowy do 5 farm fotowoltaicznych PV Kotlinki o mocy do 1 MW każda, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem, realizowanych na części działek nr ewid. 42/1 i 43/2, położonych w miejscowości Jamno, obręb Kotlinki, Kotliny, Jamno, gmina Szadek**

postanawiam

ustalić następujące warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, dla budowy do 5 farm fotowoltaicznych PV Kotlinki o mocy do 1 MW każda, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem, realizowanych na części działek nr ewid. 42/1 i 43/2, położonych w miejscowości Jamno, obręb Kotlinki, Kotliny, Jamno, gmina Szadek

1. W zakresie funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- funkcja zabudowy: zabudowa przemysłowa (produkcja energii elektrycznej, ze źródeł odnawialnych) w terenach rolnych:

- przedmiot inwestycji: budowa farm fotowoltaicznych (panele słoneczne osadzone na konstrukcji stalowo-aluminiowej, bez fundamentów),

-budowa infrastruktury towarzyszącej (obiekty transformatorów, inwerterów, stacji kontenerowych nn/SN, aparatury sterującej, droga wewnętrzna, ogrodzenie, linie kablowe, itp.).

2. W zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Budowa farm fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą.

Powierzchnia przekształcenia terenu pod inwestycję – obejmuje obszar do 2,5 ha (gruntów rolnych).

Granice terenu objętego niniejszą decyzją oznaczono na załączniku graficznym i opisano literami A, B, C, D, E, F, G, H, I.

Wielkość powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu inwestycji ----- nie ustala się,

powierzchni biologicznie czynnej ----- nie mniej niż 45%.

Zrezygnowano z wyznaczania linii zabudowy z uwagi na oddalenie terenu inwestycji od drogi publicznej.

Na przedmiotowym terenie znajduje się zabudowa różnorodna kubaturowo i:

Dla obiektów elektrowni fotowoltaicznej ustalono:

- gabaryty i wysokości obiektów w tym:

- szerokość elewacji frontowej pojedynczego panela fotowoltaicznego ---- 1,0 do 6,0 m,

- szerokość elewacji frontowej kontenerowej stacji transformatorowej ---- 2,0 do 6,5 m,

- wysokość obiektów ----- do 5,0 m,

- geometria dachu:

- ilość połąci dachu ----- nie dotyczy,

- kąt nachylenia połąci ----- nie dotyczy,

- kalenica usytuowana względem drogi publicznej ----- nie dotyczy.

3. W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zdrowia ludzi:

- Inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym oddziaływać na środowisko (zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b jako: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

- Teren inwestycji - nie leży na terenach chronionych Natura 2000.

- Teren inwestycji - nie jest położony w obszarze objętym formami ochrony przyrody.

4. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren inwestycji - nie leży na terenach objętych ochroną w zakresie dziedzictwa kulturowego.

5. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

1) Zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci energetycznej poprzez projektowane przyłącze, na warunkach zarządcy sieci.

2) Zaopatrzenie w wodę - nie dotyczy.

3) Odprowadzenie ścieków - nie dotyczy.

4) Obsługa komunikacyjna poprzez dojazd lokalny, działką nr ewid. 33/2, z dostępem do drogi publicznej (dojazd doraźny).

5) Zaopatrzenie w energię ciepłą - nie dotyczy.

6) Wymagana ilość miejsc parkingowych - nie dotyczy.

7) Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo w granicach władania.

8) Gospodarka odpadami – według zasad utrzymania porządku na terenie gminy - poprzez zapewnienie odbioru odpadów, gromadzonych w odpowiednich pojemnikach, przez służby specjalistyczne.

6. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

1) Warunki ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:

- Inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej osobom trzecim.

2) Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody i odprowadzenia ścieków:

- Inwestycja nie może ograniczać dostępu do wodociągu osobom trzecim.

3) Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z energii elektrycznej, ciepłej i środków łączności:

- Inwestycja nie może ograniczać dostępu do energii elektrycznej osobom trzecim.

4) Warunki ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:

- Inwestycja nie może ograniczać dostępu światła słonecznego do pomieszczeń stałego pobytu ludzi.

5) Warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:

- Inwestycja nie może powodować uciążliwości dla osób trzecich przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

6) Warunki ochrony przed zanieczyszczeniem wody, powietrza i gleby:

- Inwestycja nie może powodować zanieczyszczeń wody, powietrza i gleby.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:

1) Teren inwestycji - nie leży na terenach narażonych na powódź, osuwanie się gruntów i szkody górnicze.

2) W ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, na obszarze planowanej inwestycji położonej na działkach nr ewid. 42/1 i 43/2, miejscowość Jamno, obręb Kotlinki, Kotliny, Jamno, gmina Szadek występują urządzenia melioracji wodnych, tj. drenowanie oraz rów melioracyjny R-D. W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń - w przypadku ich uszkodzenia odbudować /doprowadzić do właściwego stanu/ celem zapewnienia swobodnego przepływu wód.

Rozwiązanie kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych powinno być dokonane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624). Po zmianie sposobu użytkowania zmeliorowanych gruntów w celu wykreślenia z ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów powierzchni zajętej pod zabudowę, inwestor winien przesłać pisemną informację o zakończeniu inwestycji wraz z decyzją właściwego organu - pozwoleniem wodnoprawnym na przebudowę lub rozbiórkę urządzeń do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu ul. Plac Wojewódzki 1.

8. W zakresie gruntów chronionych ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. – o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U z 2017 r., poz. 1161 ze zm.).

Grunty, na których przewiduje się przedmiotową inwestycję nie wymagają procedury wyłączenia z produkcji rolnej lub leśnej (RIVa, RIVb, RV, RVI, Lz-ŁV).

9. Przepisy odrębne:

Analizując przepisy odrębne tj. ustawę o dostępie do informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), o ochronie zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.), o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.), ustawę o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.), ustawę Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.) stwierdzono że w w/w przepisach nie występują przeciwwskazania dla realizacji przedmiotowej inwestycji.

Dla planowanej inwestycji przeprowadzono procedurę, zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zduńskiej Woli oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, Burmistrz Gminy i Miasta Szadek stwierdził brak obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko. W związku z powyższym wydana została przez Burmistrza Gminy i Miasta Szadek decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RG. 6220.2.2021 z dnia 12.05.2021 r. Realizacja przedsięwzięcia winna być zgodna z ustalenia w/w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Decyzja niniejsza została opracowana na wniosek Inwestora. W ramach inwestycji przewidziano budowę do 5 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda. Teren ma dostęp do drogi publicznej. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego. Działka nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Decyzja niniejsza spełnia warunki określone w art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

Przedmiotowy teren nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego wobec powyższego podstawą do określenia ustaleń niniejszej decyzji są przepisy szczególne.

Działka nie leży na terenach chronionych Natura 2000 i inwestycja w niniejszym zakresie nie będzie oddziaływała na tereny chronione.

Decyzja niniejsza została uzgodniona na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 w zakresie:

- ochrony gruntów rolnych ze Starostą Zduńskowolskim na zasadzie tzw. milczącej zgody,
- w zakresie melioracji z Państwowym Gospodarstwem Wodnym „Wody Polskie” Zarządem Zlewni w Sieradzu postanowieniem z dnia 31.08.2021 r., znak: PO.ZPU.5.522.4000.2021.KG.
Ze względu na duże rozmiary załącznik graficzny przygotowany został w dwóch egzemplarzach: jeden dla wnioskodawcy, drugi do wglądu w aktach sprawy – Wyrok NSA z 2010-09-14 (II OSK 1368/09).

Pouczenie

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji o warunkach zabudowy następuje w przypadku gdy:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji następuje w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji z powodu uchwalenia planu miejscowego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Szadek w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a §1 i §2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu odwołania od decyzji stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani złożenia skargi do sądu administracyjnego.

Decyzja niniejsza nie uprawnia wnioskodawcy do rozpoczęcia robót budowlanych.



BURMISTRZ
GMINY I MIASTA SZADEK

Artur Ławniczak

Załączniki:

1. Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:1000 z częścią graficzną decyzji,
2. Wyniki analizy warunków zabudowy.

Decyzja niniejsza
uprawomocniła się:
dnia...18.10.2021...

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - Pani Aleksandra Broja – MQ Energy Sp. z o. o,
2. Strony postępowania wg załącznika,
3. A/a.

Z up. BURMISTRZA
Agata Adamkiewicz
Agata Adamkiewicz
Inspektor

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2020 r. poz. 1546 ze zm.) decyzja niniejsza podlega opłacie skarbowej w wysokości 598,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100 groszy), która została uiszczona w dniu 09.07.2021 r.

Sporządziła: Agata Adamkiewicz

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Gminy i Miasta Szadek. Dane przetwarzane będą wyłącznie w celach niezbędnych do prowadzonego postępowania. Więcej informacji znajduje się na stronie www.szadek.biuletyn.net w zakładce Ochrona danych osobowych.

WYNIKI ANALIZY WARUNKÓW ZABUDOWY (RG.6730.62.2021)

1. **Adres inwestycji:** Jamno, obręb Kotlinki, gmina Szadek, nr ewid. działki 42/1 i 43/2.
2. **Przedmiot inwestycji:** budowa farm fotowoltaicznych, wraz z infrastrukturą.
3. **Podstawa prawna analizy:**

Artur Ławniczak

Zgodnie z art. 61 ustawy wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) *co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;*
- 2) *teren ma dostęp do drogi publicznej;*
- 3) *istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;*
- 4) *teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., nr 15, poz. 139 ze zm.);*
- 5) *decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.*

W związku z powyższym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) sporządzono analizę warunków zabudowy dla przedmiotowego obszaru.

Planowane przedsięwzięcie – budowa farmy fotowoltaicznej – t.j. „urządzeń wytwarzających energię elektryczną ze źródeł odnawialnych energii”, polega na budowie **urządzeń infrastruktury technicznej**; w myśl ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 61, ust. 3), nie stosuje się zatem przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 art. 61.

Przekształcenie terenu – pod inwestycję – obejmuje obszar do **2,5 ha** (gruntów rolnych).

Terren inwestycji – nie jest położony w obszarze objętym formami ochrony przyrody.

Zamierzenie opisane we wniosku - jest inwestycją figurującą w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w/s określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

cyt:

§3.1. *Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć:*

...

pkt 54) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w a).

- przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia;

Dla planowanej inwestycji przeprowadzono procedurę, zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (Dz. U. z 2021r, poz. 247, ze zm.);

4. W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono:
- 1) Teren inwestycji stanowią działki rolne niezabudowane.
 - 2) Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej (dojazd poprzez działkę nr ewid. 33/2).
 - 3) Uzbrojenie terenu jest wystarczające dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.
 - 4) Teren inwestycji – nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

5. W zakresie rodzaju zabudowy i jej funkcji:

W sąsiedztwie – występują tereny upraw polowych z zabudową zagrodową, realizowaną głównie w pasie drogowym.

6. W zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Linia zabudowy – nie ustala się,
- 2) W zakresie wielkości powierzchni zabudowy – ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną na 45 % powierzchni terenu inwestycji.

7. **Ustalenia dotyczące ochrony środowiska wynikające z:**

- 1) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.):
- 2) z planów ochrony ustanowionych dla parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych:
Teren inwestycji - nie leży na terenie ani w strefie oddziaływania parków narodowych, parków krajobrazowych i rezerwatów przyrody.

8. **Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:**

Działka nie leży na terenach objętych ochroną w zakresie dziedzictwa kulturowego.

9. **Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- 1) Zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci energetycznej poprzez projektowane przyłącze, na warunkach zarządcy sieci.
- 2) Zaopatrzenie w wodę - nie dotyczy.
- 3) Odprowadzenie ścieków - nie dotyczy.
- 4) Obsługa komunikacyjna poprzez dojazd lokalny, działką nr ewid. 33/2, z dostępem do drogi publicznej (dojazd doraźny).
- 5) Zaopatrzenie w energię ciepłą - nie dotyczy.
- 6) Wymagana ilość miejsc parkingowych - nie dotyczy.
- 7) Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo w granicach władania.
- 8) Gospodarka odpadami – wg zasad utrzymania porządku na terenie gminy - poprzez zapewnienie odbioru odpadów, gromadzonych w odpowiednich pojemnikach, przez służby specjalistyczne.

10. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

- 1) Warunki ochrony przed pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej - inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej osobom trzecim;

- możliwości korzystania z wody - inwestycja nie może ograniczać dostępu do wodociągu osobom trzecim;
 - możliwości korzystania z kanalizacji - nie dotyczy;
 - możliwości korzystania z energii elektrycznej - inwestycja nie może ograniczać dostępu do sieci energetycznej osobom trzecim;
 - możliwości korzystania z energii cieplnej - nie dotyczy;
 - możliwości korzystania ze środków łączności - nie dotyczy;
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi - inwestycja nie może ograniczać dostępu światła słonecznego do pomieszczeń stałego pobytu ludzi.
- 2) Warunki ochrony przed uciążliwościami z powodu:
- hałasu - nie dotyczy;
 - zakłóceń elektrycznych - nie dotyczy;
 - promieniowania - nie dotyczy.

11. Wymagania w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach szkód górniczych, narażonych na powódź, osuwanie się mas ziemnych:

Obszar inwestycji nie leży na terenach narażonych na powódź, terenach szkód górniczych lub narażonych na osuwanie się mas ziemnych.

Teren objęty wnioskiem jest zmeliorowany, w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na obszarze planowanej inwestycji - występują urządzenia melioracji wodnych, tj. drenowanie.

mgr inż. arch. TADEUSZ MIZIAŁA
upr. bud. w specjalności
architektoniczno-budowlanej
bez ograniczeń
nr 14/65 z § 5 ust. 1 pkt. 2
nr 92/70 z § 5 ust. 1 pkt 1
98-200 Siecierz, ul. Powst. W-wy 5/0

