Urząd Gminy i Miasta Szadek
ul. Warszawska 3 98-240 Szadek, tel.43 821 50 04, fax 43 821 57 73, e-mail: urzad@ugimszadek, https://szadek.net

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA POTRZEB PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU W GRANICACH MIASTA SZADEK ORAZ FRAGMENTÓW OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH PIASKI, PRZATÓW, DZIADKOWICE, SZADKOWICE-OGRODZIM, WIELKA WIEŚ, PRUSINOWICE, KROKOCICE, WOLA KROKOCKA, KARCZÓWEK I ŁOBUDZICE

SKALA 1:1000

SKALA 0 50 100 125m

LEGENDA:

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Granice fragmentów obszaru objętego planem wraz z oznaczeniem literowym
  - A - fragment obrębu geodezyjnego Karczówek
  - C - fragment obrębu geodezyjnego Wielka Wieś
  - D - fragment obrębu geodezyjnego Szadkowice-Ogrodzim
  - E - fragment obrębu geodezyjnego Dziadkowice
  - F - fragment obrębu geodezyjnego Przatów
  - G - fragment obrębu geodezyjnego Piaski
  - H - fragment obrębu geodezyjnego Prusinowice
  - I - fragment obrębu geodezyjnego Krokocice i Wola Krokocka
  - J - fragment obrębu geodezyjnego Łobudzice
- Linie rozgraniczające
- Linie zabudowy - nieprzekraczalne
- MN Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM Tereny przeznaczone dla zabudowy zagrodowej
- U Tereny przeznaczone dla zabudowy usługowej
- R Tereny przeznaczone na cele gospodarki rolnej
- ZC Tereny przeznaczone pod cmentarze
- Ł Tereny przeznaczone pod trwałe użytki zielone
- WS Tereny przeznaczone na cele gospodarki wodnej
- W Tereny przeznaczone dla wielobrzeżnej infrastruktury technicznej
- KDD Tereny przeznaczone pod drogi publiczne - dojazdowe
- KDL Tereny przeznaczone pod drogi publiczne - lokalne
- KDZ Tereny przeznaczone pod drogi publiczne - zbiorcze
- Strefy potencjalnego przemieszczania dopuszczalnego poziomu hałasu od istniejących i projektowanych dróg i napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

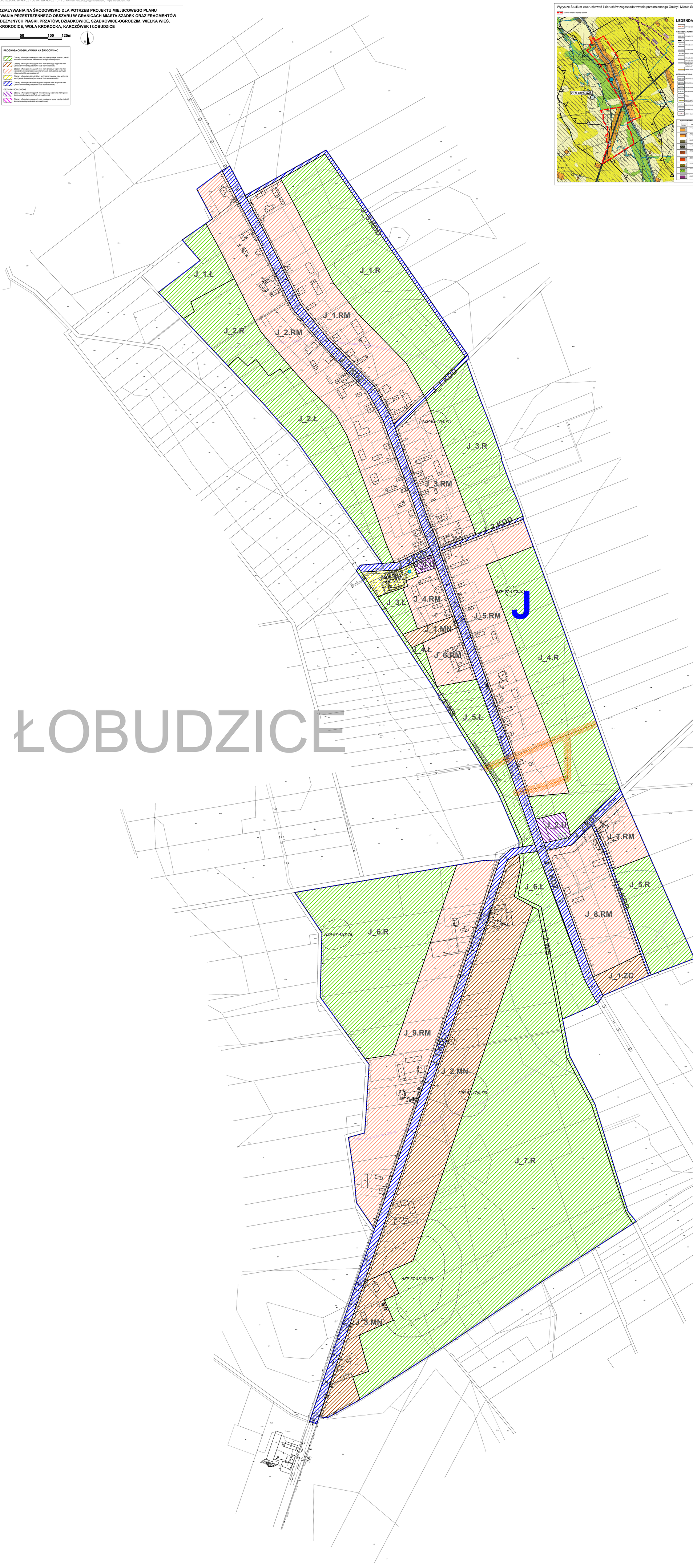
- Linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV
- ZAPOWIADOWCZE Granice i numery stanowisk archeologicznych
- Granice stref ochrony archeologicznej
- Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Granica strefy ochrony sanitarnej wyznaczona w odległości 50 m od granicy cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej wyznaczona w odległości 150 m od granicy cmentarza
- Granice strefy oddziaływania elektrowni wiatrowej
- Udokumentowane ujęcie wód podziemnych
- Nazwa obrębu geodezyjnego
- 4 Wymiarowanie (m)

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- Obszary o funkcjach mogących mieć pozytywny wpływ na stan i jakość środowiska realizowane na terenach biologicznie czynnych
- Obszary o funkcjach mogących mieć mało znaczący wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie stub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach mogących mieć mało znaczący wpływ na stan i jakość środowiska realizowane na terenach biologicznie czynnych (utrzymanie stub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach infrastruktury technicznej mogące mieć wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie stub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach komunikacyjnych mogące mieć wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie stub wprowadzenie)

OBSZARY PROBLEMOWE

- Obszary o funkcjach mogących mieć znaczący wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie stub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach mogących mieć negatywny wpływ na stan i jakość środowiska(utrzymanie stub wprowadzenie)



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szadek przyjętego uchwałą nr XXV/178/2012 Rady Gminy i Miasta Szadek z dnia 28 listopada 2012 r.

Granica obszaru objętego planem

LEGENDA

GRANICA OBSZARU KSTAROŻYTNYCH ZIEMIA STUDZIAN

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICA MIASTA
- GRANICA OBRĘBÓW
- NAZWA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARÓW PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- GRANICA OBSZARÓW DLA KTÓRYCH GMINA PRZYSTĄPIŁA DO SPORZĄDZANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- GDOŚ DROGI WOJEWÓDZKIE
- GDOŚ DROGI POWIATOWE
- GDOŚ DROGI GMINNE
- PROJEKTOWANE DROGI
- ROLKI
- SZCZEPANOWICKI SZLAK ROWERowy POJEWA - LOSZ - WARSZAWA PRZESTRZEŃ KRZEWIENIA GÓRSKIE - KRAKÓW
- SZLAK ROWEROWY PARKOWO-KRAJOBRAZOWY
- SZLAK ROWEROWY GRAMBY ZIEMI SERAKOWIEJ
- LOZIŃSKI SZLAK KONNY

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ

- GRANICA PUNKTU ZASILANIA
- GRANICA TERENÓW ZAGROŻONYCH POWODZIOWOGO WODAMI Q=P=1%
- DOKUMENTOWANE ŻŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- GRANICA TERENÓW GÓRNICZYCH
- OBSZARY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI
- TERENY LEŚNE
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH ZNIEKSZTAŁCONYCH ROLNICZYCH - LĄKA NE ICHNY RAMZE EKOLOGICZNE
- TERENY ROLNE O WYSOKIEJ KLASIE BONITACJI GRUNTÓW
- TERENY ZMELIOROWANE
- WÓD RZEKI, CIEKI
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCJAN Z D POWIERZCHNI PONIŻEJ 1ha RETENCJA CAŁKOWITA (ZLEWNIOWA)
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCJAN Z D POWIERZCHNI PONIŻEJ 1ha RETENCJA CAŁKOWITA (ZLEWNIOWA)
- PROJEKTOWANE ZBIORNIKI WODNE
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ WYSPOWYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH - PRZEKSZTAŁCENIA I REWITALIZACJE
- GRANICA STREFY OCHRONNE WYSPOWYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH PRZESTRZENNYCH "B"
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ WYSPOWYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH - PRZEKSZTAŁCENIA I REWITALIZACJE
- GRANICA OBSZARU WYSTĘPOWANIA STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH - GRANICA STREFY OCHRONY WYSPOWYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH

OBSZARY PROBLEMOWE

- TERENY ZAKŁADOWE NA TERENACH ZNIEKSZTAŁCONYCH POWODZIOWOGO ZAGROŻENIA

ENERGETYKA

- PROJEKTOWANE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NN 400 kV (WARIANTY)
- STANOWIĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV (220 kV)
- STANOWIĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NN 110 kV
- SLOWNY PUNKT ZASILANIA
- ELEKTROWNIA WIATROWE
- STREFY OCHRONNE ELEKTROWNI WIATROWYCH
- PROJEKTOWANY SZADOWSKI HYDROSPRĘŻEŃ
- PROJEKTOWANA STACJA REDUKCYJNO - POMIAROWA GAZU SYPNIA

GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

- STANOWIĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PODSTAWOWE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- STANOWIĄCE UJĘCIA

SYSTEM TELEFONII KOMÓRKOWEJ

- STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- PROJEKTOWANA STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ

- OBIEKTY ARCHITEKTONICZNE W KSZESTRZE ZABYTKÓW
- GRANICA PARKÓW DWORSKICH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA PARKÓW DWORSKICH
- POMNIK PRZYRODY
- ARBORYKRZE

POLITYKA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Oznaczenie obszaru	Funkcja podstawowa	Funkcja dopuszczalna	Funkcja tymczasowa lub uzupełniająca
	Tereny zabudowy zagrodowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny zabudowy zagrodowej z gospodarstwem rolnym	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny zabudowy mieszkaniowej - nie ginąca	Tereny zabudowy usługowej Tereny zieleńców miejskich Tereny sportu i rekreacji Tereny obsługi rolnictwa	
	Tereny zabudowy usługowej Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej Tereny obsługi rolnictwa Tereny obsługi rzemiosła Tereny zabudowy zagrodowej	
	Tereny rozwoju przemysłowego	Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny ciągu dróg	Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Tereny zieleni urządzonej - parków	Tereny sportowo-rekreacyjne Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny rolnicze	Tereny zieleni urządzonej Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny trwałych użytków zielonych	Tereny rolnicze Tereny zieleni urządzonej Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny lasów	Tereny zieleni urządzonej Tereny zabudowy usługowej	
	Tereny zieleni urządzonej		
	Tereny cmentarzy		
	Tereny rzeźby terenu Tereny zieleni urządzonej Tereny zabudowy usługowej		
	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych Tereny zieleni urządzonej Tereny zabudowy usługowej		
	Tereny zieleni urządzonej Tereny zabudowy usługowej		
	Tereny zieleni urządzonej Tereny zabudowy usługowej		
	Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej Tereny zieleni urządzonej Tereny zabudowy usługowej		

Opracowano na podkładzie mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, w układzie współrzędnych PL 2000, zgodnie z bazą danych Ziemi Szadkowskiego w GK.6642.1.S.2020_1010_P

Wykonawca:	Pracownia Urbanistyczna Sp. z o.o. ul. Kopernika 7 97-200 Tomaszów Mazowiecki Wykonano zgodnie z Umową o dzieło z dnia 10 lipca 2020 r. zawartą z Gminą i Miastem Szadek